



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione n. 3776 / 2019 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Prot. Corr. N-17183-21-2019/10188

OGGETTO: Codice Opera 17183 – Realizzazione spazi di coabitazione sociale in Casa CAPON – Anno 2018- Approvazione progetto esecutivo – Determinazione a contrarre - spesa complessiva euro 300.000,00
CUP:F92B17000130002

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

PREMESSO CHE

con deliberazione giunta n. 133 dd. 21 marzo 2019 è stato approvato il progetto definitivo redatto dal Servizio Edilizia Pubblica denominato “ Cod. op. 17183- Realizzazione spazi di coabitazione sociale in Casa Capon- Anno 2018”prevedente la spesa complessiva di euro 300.000,00 così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO

A) L A V O R I	
L a v o r i	€ 236.924,64

Determinazione n. 3776 / 2019

O n e r i p e r l a s i c u r e z z a	€ 8.330,00
T O T A L E S U A)	€ 245.254,64
B) S O M M E A D I S P O S I Z I	

O N E	
I · V · A 1 0 % S U A)	€ 24.525,46
I n c e n t i v i l a v o r i p u b b l i c i	€ 3.924,07
F o n d o p e r	€ 981,02

I n n o v a z i o n e	
S p e s e t e c n i c h e p e r i c o r d i n a m e n t o d e l l	€ 10.271,03

a s i c u r e n z a e P S C I · V · A c c o m p r e s a	
I m p r e v i s t i	€ 15.043,78
T O T A L E S U	€ 54.745,36

B)	
T O T A L E A + B	€ 300.000,00

DATO ATTO CHE ai sensi della L.R 11 novembre 2009, n.19 art.11, la deliberazione dell'organo competente di approvazione del progetto definitivo sostituisce i titoli abilitativi edilizi previsti dalla legge;

l'opera di cui trattasi era prevista nel Programma Triennale delle opere Pubbliche 2018 – 2020 e nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2018 (tema 0009, sottotema 00999, finanziata con contributo regionale);

con decreto reg. n. 10330/TERINF dd . 18/12/2017 è stato concesso il contributo di euro 300.000,00 per l'iniziativa di coabitare sociale (articolo 25 della L.R 1/2016 e articolo 7 del regolamento), da attivare nel Comune di Trieste , via San Isidoro n. 13, al fine di realizzare l'adeguamento funzionale di 6 alloggi da destinare a persone anziane e/o disabili, persone destinatarie di provvedimenti di sfratto o vittime di violenza;

con determinazione dirigenziale n. 3637/2018 pubblicata il10/01/2019 è stato affidato al dott. Ing. Edoardo Sasco l'incarico di coordinamento della sicurezza in progettazione ed in esecuzione per l'importo di euro 10.271,03 inclusi contributi previdenziali ed I.V.A;

con la predetta determinazione dirigenziale è stata prenotata la spesa di euro 289.728,97 (spesa complessiva di 300.000,00 meno incarico ing. Sasco per euro 10.271,03), alla prenotazione n. 134800/2019;

CONSIDERATO che il progetto esecutivo, redatto dal dal Servizio Edilizia Pubblica denominato “ Cod. op. 17183- Realizzazione spazi di coabitazione sociale in Casa Capon- Anno 2018”, costituito dagli atti ed elaborati e quadro economico di seguito specificati:

RELAZIONE GENERALE

RELAZIONE TECNICA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ELENCO DEI PREZZI UNITARI

QUADRO ECONOMICO

QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

SCHEMA DI CONTRATTO

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

CRONOPROGRAMMA

PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

TAV01 INQUADRAMENTO

TAV02 STATO DI FATTO E DEMOLIZIONI

TAV03 STATO DI PROGETTO E COSTRUZIONI

TAV04 STATO DI PROGETTO ARREDI E SANITARI
TAV05 TETTO E SEZIONE
TAV06 IMPIANTO ELETTRICO
TAV07 IMPIANTO TERMICO
TAV08 IMPIANTO IDRICO SANITARIO
TAV09 TUBAZIONI DI SCARICO
TAV10 VENTILAZIONE FORZATA

Quadro Economico

A) LAVORI	
Lavori	€ 239.702,03
Oneri per la sicurezza	€ 8.330,00
TOTALE A)	€ 248.032,03
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V. A 10% su A)	€ 24.803,20
Incentivi lavori pub	€ 3.968,51

blici	
Fondo per l'innovazione	€ 992,13
Spese tecniche per Coordinamento della Sicurezza e PS C IVA compresa	€ 10.271,03
Imprevisti	€ 11.933,10
TOTALE B)	€ 51.967,97
TOTALE A+ B	€ 300.000,00

DATO ATTO CHE contestualmente all'approvazione del progetto di cui sopra possa essere avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in argomento;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici", nel testo vigente aggiornato con il D.L. 18 aprile 2019, n. 32 (c.d. "sblocca-cantieri") così come convertito dalla

legge 14 giugno 2019, n. 55;

DATO ATTO CHE

nel caso in esame trova applicazione il dettato dell'art. 36 comma 2 l d) che prevede di procedere "per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici";

per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione e considerata la peculiarità dell'intervento, si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare alla succitata procedura negoziata sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne all'Ente;

preso atto, a tale ultimo proposito, che con determinazione dirigenziale n. 14/2017 del 24.02.2017 esec. in pari data (e succ. n. 5154/2018 del 07.11.2018 esec. in pari data, di aggiornamento), è stato costituito ed approvato l'elenco di imprese per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore alla soglia di un milione di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli artt. 36 e 63 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

che con la succitata determinazione dirigenziale n. 14/2017 dd. 24.02.2017 è stato precisato che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato;

con deliberazione consiliare n.16 dd 03/04/2019 e successiva variazione n.8 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2019 -2021 e il Bilancio di previsione 2019-2021;

ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i -TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";

che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera in parola è il seguente:

- anno 2019 per euro 3.286,73
- anno 2020 per euro 296.713,27

ESPRESSO il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

VISTO

l'art.107 del D.Lvo 18 agosto 2000 n. 267 recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art.131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

DATO ATTO CHE per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 5 della L.R 31/05/2002 n. 14 sono svolte dalla dirigente del servizio dott.ssa arch. Lucia Iammarino;

Tutto ciò premesso e ritenuto

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori " Cod. op. 17183- Realizzazione spazi di coabitazione sociale in Casa Capon- Anno 2018" prevedente la spesa per lavori di euro 248.032,03 di cui euro 8.330,00 di oneri per la sicurezza, costituito dagli atti e dagli elaborati indicati in premessa ed allegati quale parte integrante della presente determinazione;

2. di autorizzare per l'affidamento dei lavori il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con la consultazione di almeno n. 10 (dieci) operatori economici ove esistenti nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici qualificati;
3. di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
4. di dare atto che:
 - con un numero di offerte ammesse inferiore a 15 (quindici), la Stazione Appaltante eserciterà la procedura di esclusione automatica prevista dal comma 2 bis dell'art. 97 stesso D.Lgs. 50/2016;
 - l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;
 - ai sensi della L.R 11 novembre 2009, n.19 art.11, la deliberazione dell'organo competente di approvazione del progetto definitivo sostituisce i titoli abilitativi edilizi previsti dalla legge;
5. con deliberazione consiliare n.16 dd 03/04/2019 e successiva variazione n. 8 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2019-2021 e il Bilancio di previsione 2019-2021
6. ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i -TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”;
7. che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera in parola è il seguente:
 - anno 2019 per euro 3.286,73
 - anno 2020 per euro 296.713,27
8. gli interventi di cui al presente provvedimento non comportano maggiori oneri diretti o indotti.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 19/08/2019 17:15:46

IMPRONTA: 5B63BCCB251D7D26A8090B3E769E6C3E472421070859B899B1990AC0FE866FCD
472421070859B899B1990AC0FE866FCDE33D62EBD323775D6F053968C2E177B2
E33D62EBD323775D6F053968C2E177B2E2B6F66125DEA62505D232977FD121FE
E2B6F66125DEA62505D232977FD121FE706A5CF54482E9FC1DEBEDA1616B8E78