



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

**Determinazione n. 1680 / 2019 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA,
PROGRAMMI COMPLESSI**

Prot. Corr. N-OP-17097/22-2019/4846

CUP F98G17000050001

OGGETTO: PRIUS b2 - Codice opera 17097 - Riqualificazione energetica del complesso scolastico di via Forlanini - Determinazione a contrarre. Aggiornamento DX 1964/2018.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

premesse che:

con delibera n. 55 dd. 4/8/2016 il Consiglio Comunale di Trieste ha approvato la partecipazione al “Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia”, della Presidenza del Consiglio dei Ministri, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.127 dd. 1/6/2016, ed ha approvato lo schema di progetto di riqualificazione per la periferia urbana situata a nord est, che comprende Rozzol Melara e le aree limitrofe;

con successiva delibera n. 387 dd. 25/08/2016 la Giunta Comunale di Trieste ha approvato il progetto di riqualificazione per la periferia urbana situata a nord est, che comprende Rozzol Melara e le aree limitrofe, composto dagli elaborati previsti dal bando ed allegati alla delibera sopra citata e che con lo stesso atto venivano approvati in linea tecnica i progetti di fattibilità tecnico-economica di competenza comunale tra cui quello in oggetto;

il progetto di riqualificazione prevede interventi per un ammontare complessivo di euro 17.993.186,75 dei quali Euro 6.772.500,00 afferiscono ad interventi di competenza comunale, Euro 11.094.696,59 afferiscono ad interventi di competenza Ater, Euro 125.990,16 ad interventi di competenza AcegasApsAmga S.p.A.;

considerato che:

con lo stesso atto la Giunta Comunale si è impegnata ad approvare i progetti definitivi o esecutivi entro 60 giorni dalla sottoscrizione della Convenzione e relativa registrazione della Corte dei Conti, così come previsto all'art. 6 del bando, e ha nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai fini della partecipazione al bando l'arch. Cassin direttore del servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Programmi Complessi;

con DG n. 370 dd 8/08/2016 sono stati approvati gli schemi di accordo con ATER e AcegasApsAmga S.p.A. per la realizzazione degli interventi di rispettiva competenza;

preso atto che:

con DPCM del 6/12/2016 la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha approvato la graduatoria dei progetti da finanziare con il Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie, graduatoria nella quale il comune di Trieste è alla posizione n. 58;

i progetti dal numero 1 al numero 24 dell'elenco, finanziati con le risorse di cui all'articolo 1, comma 978, della Legge 28 dicembre 2015 n.208, hanno già sottoscritto la convenzione, mentre le convenzioni con le altre città in graduatoria sarebbero state sottoscritte qualora disponibili le necessarie risorse finanziarie;

considerato che:

con appositi provvedimenti gli organi dello Stato, successivamente al primo stanziamento di risorse, hanno reperito quanto necessario a finanziare tutti gli interventi delle altre città in graduatoria;

in data del 28/11/2017, tramite pec prot. corr. N -2017/6/5-28/1-2017/16682, è pervenuta dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri al comune di Trieste la bozza di convenzione del "Bando Periferie – fondo per l'attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie", allegato facente parte integrante del presente atto deliberativo, che regola i rapporti tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri, segretariato generale e il Comune di Trieste nella qualità di Ente Beneficiario del Progetto;

la convenzione stabilisce i termini di attuazione e la durata del programma, le modalità di erogazione dei finanziamenti, del monitoraggio, le tempistiche e il cronoprogramma degli interventi;

dato atto che:

con la delibera giuntale n. 625 dd. 30.11.2017 è stata approvata la predetta Convenzione che regola i rapporti tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Trieste e finanzia l'attuazione degli interventi previsti con il Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie della città di Trieste per l'area di Rozzol Melara già approvato con D.G. n.387 dd. 25.08.2016 citata in premessa;

detta Convenzione, sottoscritta in forma digitale in data 12 gennaio 2018, stipulata al fine di disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio dei progetti proposti nell'ambito del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, è stata poi approvata con il decreto del Segretario generale della Presidenza del Consiglio dei ministri del 15 gennaio 2018, registrato dalla Corte dei conti con il n. 566 del 23 marzo 2018;

con atto aggiuntivo alla Convenzione, sottoscritto dal comune di Trieste in data 11/05/2018, sono stati riportati gli importi esatti relativi al finanziamento a valere sulle risorse relative al Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie pari a euro 15.113.334,28 e al cofinanziamento pari a euro 2.879.852,47;

che con determinazione dirigenziale n. 1467 dd. 05.06.2018 è stato approvato il progetto definitivo denominato "PRIUS b2 - Codice opera 17097 - Riqualificazione energetica del complesso scolastico di via Forlanini", prevedente la spesa complessiva di euro 790.000,00;

che con determinazione dirigenziale n. 1964/2018 dd. 02/08/2018 è stato approvato il progetto esecutivo ed è stato tra l'altro approvato:

1. di autorizzare, per l'affidamento dei lavori di cui al precedente punto 1), il ricorso ad una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera C del D. Lgs. 50/2016, invitando alla procedura almeno 15 (quindici) imprese qualificate;
2. di stabilire quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

atteso che, nel frattempo, con determinazione dirigenziale n. 223/2019 dd. 17.01.2019 si dava atto della messa in quiescenza dell'arch. Marina Cassin e veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento per il programma PRIUS l'ing. Enrico Cortese;

dato atto che la Convenzione del Bando Periferie, già sottoscritta in forma digitale in data 12 gennaio 2018 e approvata con il decreto del Segretario generale della Presidenza del Consiglio dei ministri del 15 gennaio 2018, registrato dalla Corte dei conti con il n. 566 del 23 marzo 2018 è stata integrata, controfirmata dal Sindaco Dipiazza che di fatto ha riattivato il Programma ed inviata in data del 01/03/2019 a Roma;

atteso che la nuova convenzione:

- risulta essere più stringente sia sulla rimodulazione degli interventi che sulle fasi del cronoprogramma, viene infatti inserita *"la possibilità di rimodulare gli interventi e le fasi indicate qualora sussistano ragioni di necessità dettata da comprovata causa di forza maggiore dovuta a d eventi straordinari e imprevedibili"*;
- prevede la concessione di *"eventuali proroghe solo sulla base di motivata richiesta dell'Ente beneficiario, sorretta da comprovati motivi per ciascun intervento non potrà essere ammessa una proroga complessivamente superiore a centoventi giorni, fatti salvi i casi di forza maggiore"*;
- in relazione alla parte finanziaria conferma quanto già previsto nei mesi scorsi:
- non viene più dato l'anticipo e le quote parte di finanziamento vengono elargite solo a consuntivo;
- non sono più utilizzabili le economie e i ribassi d'asta;

ritenuto, pertanto, necessario procedere ad avviare per tutti gli interventi inseriti nel Programma di riqualificazione delle periferie le procedure di gara per l'affidamento dei lavori;

tutto ciò premesso e considerato con il presente atto, si procede all'aggiornamento della DX n. 1964/2018 esecutiva il 2.08.2018;

richiamati, per quanto concerne le modalità di affidamento dei lavori in argomento, i seguenti articoli del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., recante - tra l'altro - il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture:

- art. 30: "principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni";
- art.32: "fasi delle procedure di affidamento";
- art.35: "soglie di rilevanza comunitaria e metodo di calcolo del valore stimato degli appalti";
- art.36: "contratti sotto soglia";

ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lettera C del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., invitando alla procedura almeno 15 (quindici) imprese qualificate;

ritenuto altresì più adeguato, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

dato atto inoltre che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e proporzionalità, si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalle evidenze interne dell'Ente;

preso atto che con determinazione dirigenziale n. 2195 dd. 12.8.2016 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

che con determinazione dirigenziale n. 24/2017 esecutiva il 24.2.2017 è stato approvato l'elenco degli operatori per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

che con la succitata determinazione n. 2195/2015 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 24/2017;

che con deliberazione consiliare n. 16 del 3 aprile 2019, dichiarata immediatamente eseguibile sono stati approvati il Bilancio di previsione 2019-2021, nonché il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione o degli impegni/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

visto l'art. 107 bis del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla

regolarità e correttezza amministrativa;

visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

atteso che per la fase di attuazione dell' opera in questione, le funzioni di responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 sono svolte Direttore del Servizio dott. ing. Enrico Cortese;

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. in relazione all'intervento denominato "PRIUS b2 -Cod. op. 17097 - Riqualficazione energetica del complesso scolastico di via Forlanini", prevedente la spesa complessiva per lavori di euro 580.000,00 di cui euro 95.000,00 per oneri della sicurezza, di autorizzare, per l'affidamento dei lavori, il ricorso ad una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera C del D. Lgs. 50/2016, invitando alla procedura almeno 15 (quindici) imprese qualificate;

2. di stabilire quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

3. di dare atto:

- che nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori, a norma dell'art. 174 del D. Lgs. 50/2016, salvo esigenze particolari accertate in corso d'opera, nel qual caso potrà venir disposta la liquidazione diretta al subappaltatore;
- che con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;

4. di dare atto altresì che:

- con deliberazione consiliare n. 16 del 3 aprile 2019, dichiarata immediatamente eseguibile sono stati approvati il Bilancio di previsione 2019-2021, nonché il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.L.gs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

dott. ing. Enrico Cortese

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CORTESE ENRICO

CODICE FISCALE: CRTNRC58S30L424X

DATA FIRMA: 12/04/2019 13:15:36

IMPRONTA: 42CDAF6BE7D934ED6FC0A41ADE80BFB3FFA8139798282C3AFF2064557DFDB770
FFA8139798282C3AFF2064557DFDB7707BEE9296C88C13E551FB8B1BF463A229
7BEE9296C88C13E551FB8B1BF463A22976CC1ABE362719C83962163C2A9660D3
76CC1ABE362719C83962163C2A9660D362D64881C87FE1C359FF13903499DE65