



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
Tel. 040 6751

www.comune.trieste.it
partita IVA 00210240321

**BANDO PER L' AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, DEI SERVIZI
TECNICI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA - PROGETTAZIONE
ANTINCENDIO SU N. 16 EDIFICI SCOLASTICI DEL COMUNE DI TRIESTE,
SUDDIVISO IN CINQUE LOTTI**

CHIARIMENTI

QUESITO n. 1)

Presentando manifestazione di interesse per più lotti, si chiede se all'esterno del plico contenente la Busta A (unica), le Buste B (una per lotto) e le Buste C (una per lotto) si debba riportare la scritta: "Offerta per la gara per il servizio di progettazione antincendio di n. 16 edifici scolastici del comune di Trieste" Lotto n. indicando TUTTI i lotti per cui si concorre.

RISPOSTA:

All'esterno del plico contenente le buste A, B e C vanno indicati tutti i lotti per i quali si concorre.

QUESITO n. 2)

I professionisti che si intendono utilizzare nello svolgimento delle prestazioni sono collaboratori in possesso di Partita IVA che hanno fatturato una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo alla società di ingegneria che presenterà offerta: tali professionisti sono da considerare facenti parte dell'organico della società o devono essere presentati quali liberi professionisti singoli in RTI temporaneo da costituirsi assieme alla società?

RISPOSTA:

I professionisti che si intendono utilizzare nello svolgimento delle prestazioni che abbiano fatturato una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo alla società che presenterà offerta si intendono facenti parte dell'organico.

QUESITO n. 3)

Presentando domanda in RTI da costituirsi, la "Dichiarazione a corredo dell'offerta" - Allegato A va compilata e sottoscritta da OGNI componente l'RTI da costituirsi?

RISPOSTA:

L'allegato A va compilato e sottoscritto da ogni componente l'RTI da costituirsi.

QUESITO n. 4)

In riferimento al punto C) pag.10 del "Disciplinare di gara": dato che la dichiarazione richiesta su foglio a parte in carta semplice è già inclusa nella "Dichiarazione a corredo dell'offerta" - Allegato A, tale dichiarazione su foglio a parte in carta semplice va comunque redatta da ogni componente

dell'RTI ed inserita nella Busta A?

RISPOSTA:

Le dichiarazioni di cui alla lettera C) del disciplinare di gara possono altresì essere rese attraverso la compilazione dell'Allegato A, il quale va compilato e sottoscritto da ogni componente l'RTI da costituirsi.

QUESITO n. 5)

Per quanto riguarda la documentazione dell'offerta tecnica da inserire nella Busta B: quale è il formato di carta di riferimento per la relazione esplicativa dei progetti affini?

RISPOSTA:

La relazione esplicativa dei servizi affini (criteri di valutazione 1 e 2) va redatta in formato A4.

QUESITO n. 6)

Nell'offerta tecnica la dicitura "max 2 pagine" si intendono due facciate e non due pagine fronte/retro con quattro facciate disponibili (riguarda sia i progetti di opera antincendio che l'organizzazione del lavoro)?

RISPOSTA:

Si deve intendere due facciate.

QUESITO n. 7)

Nell'offerta tecnica per i progetti di opere antincendio le due pagine si intendono in formato A4?

RISPOSTA:

Si devono intendere in formato A4.

QUESITO n. 8)

punto B) pag. 10 del Disciplinare è specificato che " in caso di utilizzo del DGUE "; chiedo se deve essere utilizzato ovvero in quale caso ?

RISPOSTA:

L'utilizzo del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D. Lgs. n. 50/2016, non è obbligatorio se non richiesto espressamente dalla stazione appaltante, tuttavia, anche se non espressamente richiesto dalla documentazione di gara, l'operatore economico può comunque avvalersene ai fini della dichiarazione dei propri requisiti e, se redatto in conformità ai modelli approvati dalla Commissione europea, la stazione appaltante deve accettarlo

QUESITO n. 9)

Punto C) pag. 10 del Disciplinare si deve dichiarare di essersi recati negli edifici oggetto di intervento; i sopralluoghi devono essere congiunti con Vostri tecnici ovvero si possono fare in autonomia ?

RISPOSTA:

Il sopralluogo congiunto con i tecnici della Stazione Appaltante non è obbligatorio, trattandosi di edifici pubblici il sopralluogo può essere effettuato in autonomia ai fini della presa visione dei luoghi.

QUESITO n. 10)

Punto D) pag. 12 del Disciplinare è intenzione di creare una RTP; in questo caso il PASSOE lo deve creare solo il capogruppo mandatario ovvero tutti i partecipanti del raggruppamento?

RISPOSTA:

Il PASSOE deve essere unico e contenere i nominativi di tutti i progettisti partecipanti al Raggruppamento; per le modalità di inserimento delle diverse figure nel sistema si consiglia di rivolgersi agli operatori del sistema AVCPass.

QUESITO n. 11)

Punto E) pag. 12 del Disciplinare in caso di RTP il patto di integrità deve essere firmato da tutti i componenti?

RISPOSTA:

In caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, il patto di integrità deve essere firmato per conoscenza ed accettazione dal legale rappresentante o titolare o procuratore di ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione.

QUESITO n. 12)

Nel caso di RTP viene richiesta la presenza all'interno del gruppo di un giovane professionista laureato abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione; per la specifica procedura di affidamento il giovane può essere anche un diplomato geometra o altro diploma tecnico abilitato da meno di 5 anni ?

RISPOSTA:

Ai sensi del citato art. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 dd. 2.12.2016, "per le procedure di affidamento che non richiedono il possesso del diploma di laurea, il giovane deve essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia di servizi da prestare abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione". Si è provveduto, pertanto, ad integrare il Disciplinare di gara e relativa modulistica al punto da Voi segnalato con questa previsione.

QUESITO n. 13)

In merito all'ottenimento del punteggio di cui il punto 2 del documento "criteri di valutazione" il professionista di età minore di 35 anni deve essere laureato oppure no ed in questo caso conta il periodo di abilitazione (minore di 5 anni)?

RISPOSTA:

In merito all'ottenimento del punteggio di cui al punto 2 del documento "criteri di valutazione", si precisa che la "presenza di professionisti di età minore di 35 anni" è un elemento di valutazione stabilito dalla Stazione Appaltante e non disciplinato dalla normativa circa l'obbligatorietà della laurea e del periodo di abilitazione minimo. Pertanto, in risposta al quesito da Voi formulato, si

comunica che non sono richiesti né il possesso della laurea né che il periodo di abilitazione sia inferiore a cinque anni.

QUESITO n. 14)

a pag. 8 del medesimo disciplinare al punto 13 si prevede la dichiarazione di essere iscritti nell'apposito elenco del Ministero dell'Interno di cui all'art.16 del D. Lgs. 139/2006; si chiede se l'obbligo dell'iscrizione nel sopra menzionato elenco sia esteso anche al giovane professionista e se tutti i componenti del RTP devono essere iscritti al succitato elenco, ovvero almeno uno deve essere iscritto?

RISPOSTA:

L'obbligo di iscrizione non riguarda anche il giovane professionista. Il requisito dell'iscrizione deve essere posseduto da chi, all'interno del RTI, svolge in concreto la relativa attività (nel caso di concorrente singolo ovviamente questo deve essere iscritto).

QUESITO n. 15)

Il giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della libera professione può non essere iscritto all'ordine/collegio ?

RISPOSTA:

Stando il tenore letterale dell'art. 4 del D. M. n. 263/2016 "Per le procedure di affidamento che non richiedono il possesso del diploma di laurea, il giovane deve essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, nel rispetto dei relativi ordini professionali." si ritiene che il giovane professionista, per essere tale, deve necessariamente essere iscritto al relativo ordine.

QUESITO n. 16)

Il giovane professionista pur avendo tutti i requisiti richiesti compresa l'iscrizione all'ordine di appartenenza è obbligato a timbrare e firmare gli elaborati che verranno prodotti successivamente alla gara?

RISPOSTA:

il timbro e la firma sono sicuramente necessari se e per quella parte di elaborati nei quali il giovane professionista risulta come progettista/coprogettista.

QUESITO n. 17)

Il bando indica come descrizione dell'appalto "progettazione antincendio per l'ottenimento del parere di conformità"; con tale definizione si indica pertanto che l'aggiudicazione mira all'ottenimento del Parere Favorevole successivo alla consegna della Pratica di Valutazione Progetto al competente Comando dei Vigili del Fuoco? O include anche la successiva pratica SCIA e quindi la conclusione dell'iter?

RISPOSTA:

Non è richiesta la presentazione della pratica SCIA in quanto l'incarico si conclude con la valutazione del Comando VVF sulla conformità ai criteri tecnici di prevenzione incendi del

progetto presentato, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 1° agosto 2011 , n.151.

QUESITO n. 18)

Sul documento "Calcolo compensi professionali" è indicata, nel compenso delle prestazioni professionali, anche la presentazione di elenco prezzi, computo metrico estimativo e quadro economico: qual è il livello previsto (preliminare-definitivo-esecutivo) di progettazione delle opere per la redazione di tale computo?

RISPOSTA:

Come previsto dallo schema di disciplinare all'art. 2, gli elaborati che il professionista è tenuto a fornire non costituiscono il progetto esecutivo delle singole opere antincendio ma devono consentire l'esatta identificazione e collocazione degli stessi per una successiva opera di progettazione esecutiva (esclusa dalle prestazioni indicate nel disciplinare).

QUESITO n. 19)

Quale documentazione esistente verrà messa a disposizione per la redazione del progetto antincendio? Risulta già presente rilievo degli edifici in formato dwg?

RISPOSTA:

La documentazione sarà predisposta su planimetrie e sezioni fornite in formato digitale editabile, dalla stazione appaltante. Il Professionista dovrà verificare ed aggiornare qualitativamente, ai soli fini della redazione della pratica di prevenzione incendi, degli elaborati forniti dalla Stazione Appaltante, mediante rilievi e successiva restituzione grafica.

QUESITO n. 20)

L'inserimento a progetto di determinati impianti (es. impianto evacuazione fumo e calore) comporta l'inclusione nel bando della progettazione dell'impianto stesso o tale progetto verrà affidato in sede di aggiudicazione delle opere?

RISPOSTA:

Il Professionista non dovrà presentare il progetto esecutivo degli impianti, bensì le indicazioni dettagliate per la successiva progettazione/realizzazione degli impianti idrici antincendio e/o impianti di estrazione fumo e calore e/o impianti di rilevazione e allarme incendio, illuminazione di sicurezza e altri impianti finalizzati alla prevenzione degli incendi, in modo da consentire una adeguata quantificazione economica. Naturalmente il livello dovrà essere comunque atto alla valutazione positiva del progetto presentato ai VVF.

QUESITO n. 21)

L'inserimento a progetto di determinate strutture comporta l'inclusione nel bando della progettazione della struttura stessa o tale progetto verrà affidato in sede di definizione esecutiva ed aggiudicazione delle opere?

RISPOSTA:

Il Professionista non dovrà presentare il progetto esecutivo di eventuali inserimenti di strutture, bensì le indicazioni dettagliate per la successiva progettazione/realizzazione, in modo da consentire una adeguata quantificazione economica. Naturalmente il livello dovrà essere comunque atto alla valutazione positiva del progetto presentato ai VVF.

Il Direttore del Servizio Appalti e Contratti
Riccardo Vatta