



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste

Tel. 040 6751

www.comune.trieste.it

partita IVA 00210240321

**BANDO DI GARA PER L' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ASSICURATIVO DI
RESPONSABILITÀ CIVILE GENERALE / RCO (LOTTO 1) E ALL RISKS
PROPERTY / OPERE D'ARTE (LOTTO 2)**

CHIARIMENTI

QUESITO n. 1

si richiede chiarimento in merito all'avviso di gara - procedura aperta al punto ii.1.6 : "pur essendo chiaro che i lotti sono separati", le offerte vanno presentate per tutti i lotti ? o è possibile presentare una singola quotazione?

RISPOSTA

Le offerte potranno essere presentate dallo stesso soggetto per i lotti 1 e 2 e gli stessi potranno essere aggiudicati al medesimo soggetto. Nulla vieta che si possa presentare offerta anche soltanto per uno dei due lotti. E' esclusa l'offerta unica non suddivisa in lotti.

QUESITO n. 2

Per quanto concerne il lotto 1, vi preghiamo cortesemente di indicare quali siano le compagnie e premi in corso e Indicare se i massimali, le franchigie e i valori dei contratti attualmente in essere sono gli stessi dei capitolati di gara.

RISPOSTA

Compagnia UNIQA – Premio annuo lordo euro 799.800,00.

La franchigia attualmente in vigore è di 3.000,00 euro mentre la soglia stabilita dal CSA è di 5.000,00 euro.

Massimale RCT euro 20.000.000,00 con il limite per danni a cose pari ad euro 7.500.000,00.

Massimale RCO euro 20.000.000,00 con il limite per persona pari ad euro 3.000.000,00.

QUESITO n. 3

Si chiede cortese conferma che la dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art 80 relativa ai relativi soggetti preposti a renderla, possa essere in alternativa resa per conto degli interessati , dal procuratore speciale della Società e ciò in linea con il costante orientamento giurisprudenziale (ad esempio Consiglio di Stato 23 giugno 2014 n. 3132)” e la determina Anac di Ottobre 2016.

RISPOSTA

Si conferma.

QUESITO n. 4

- Statistica sinistri dall'aprile 2017 ad oggi
- Descrizione dei sinistri di ammontare superiore agli € 10.000
- Indicazione di premio, assicuratore e franchigia in corso
- Esistenza di strutture mediche, case di riposo/cura, farmacie gestite direttamente o indirettamente dal comune
- Numero degli alunni delle scuole comunali

RISPOSTA

La statistica sinistri aggiornata è stata pubblicata tra i documenti di gara.

La descrizione e gli importi sono contenuti nel file delle statistiche.

Compagnia UNIQA – Premio annuo lordo euro 799.800,00.

La franchigia attualmente in vigore è di 3.000,00 euro mentre la soglia stabilita dal CSA è di 5.000,00 euro.

Massimale RCT euro 20.000.000,00 con il limite per danni a cose pari ad euro 7.500.000,00.

Massimale RCO euro 20.000.000,00 con il limite per persona pari ad euro 3.000.000,00.

Il Comune di Trieste gestisce direttamente le seguenti strutture a carattere socio assistenziale:

- 1) Residenza per Anziani di Livello 2 - E. Gregoret, in via Paolo de Ralli ,I -34128 Trieste(posti letto 91);
- 2) Residenza per Anziani di Livello 2 - Centro per l'Anziano , in via Carlo de Marchesetti 8/1-3 - 34142 Trieste, (posti letto 203);
- 3) Struttura protetta per Disabili in via Modiano I - 34149 Trieste - posti letto 32.

Il numero dei posti disponibili nelle nostre scuole dell'infanzia varia di anno in anno in quanto, in caso di presenza di alunni disabili, di norma viene effettuata una riduzione di 5 posti nella sezione frequentata. La capienza massima delle scuole comunali, cioè senza alcuna riduzione di posti, è pari a 2625 posti.

Nell'anno scolastico in corso i posti disponibili sono complessivamente 2366.

QUESITO n. 5

In linea con le disposizioni sulle sanzioni internazionali si chiede disponibilità a tener conto delle misure restrittive sancite dalle competenti autorità nazionali nonché di quelle emanate dalle autorità internazionali mediante introduzione in caso di aggiudicazione delle clausole Sanction Clause ed Esclusioni territoriali.

RISPOSTA

Trattandosi di una clausola che viene inserita per Beni o rischi in territori sotto embargo, questa Amministrazione è disponibile ad accettare le suddette clausole non risultando le medesime limitanti.

QUESITO n. 6

Con riferimento al Disciplinare di gara, art. 7.1 REQUISITI DI IDONEITA', lettera c) possesso di un margine di solvibilità minimo pari all'1,5 per cento, si richiede quanto segue.

Considerato che,

- a. il Margine di solvibilità non esiste più come requisito patrimoniale dal 2016, a seguito dell'attuazione di Solvency II e che gli attuali ratios patrimoniali rilevanti sono: (i) Solvency Capital Requirement (SCR); e (ii) Minimum Capital Requirement (MCR);
- b. che la scrivente ha incorporato per fusione al 31/12/2019 le seguenti compagnie.....

- c. che la scrivente e le altre imprese incorporate facevano e fanno parte del Gruppo.....;
- d. che l'SCR è il requisito di capitale da detenere per fronteggiare eventi inattesi che si possono verificare in futuro;
- e. che il disciplinare di gara non indica a quale data debba riferirsi detto requisito, pertanto dovrebbe farsi riferimento alla data di pubblicazione del Bando di gara;
- f. che gli ultimi Indici disponibili sono relativi al bilancio 2018, approvato nel 2019, relativo alle singole imprese citate (.....), oggi tutte incorporate in
- g. che secondo le indicazioni dell'IVASS (<https://www.ivass.it/normativa/nazionale/secondaria-ivass/regolamenti/2016/n17/Allegato-esemplificativo-al-Regolamento-IVASS-n.-17-del-19-gennaio-2016.pdf>) il Requisito Patrimoniale di Solvibilità (SCR) di gruppo è calcolato come la somma di quattro componenti:
- l'SCR diversificato calcolato sulla parte dei dati di gruppo consolidati integralmente di cui all'articolo 335, paragrafo 1, lettere a), b) e c) degli Atti delegati (SCR DIVERSIFIED nel grafico riportato di seguito);
 - l'SCR delle partecipazioni non di controllo di cui all'articolo 335, paragrafo 1, lettera d) degli Atti delegati (SCR NON-CONTROLLED PARTICIPATIONS (NCP));
 - il requisito di capitale delle imprese operanti negli altri settori finanziari di cui all'articolo 335, paragrafo 1, lettera e) degli Atti delegati (CROTH ER FINANCIAL SECTORS (OFS));
 - l'SCR calcolato per le altre partecipazioni di cui di cui all'articolo 335, paragrafo 1, lettere f), degli Atti delegati applicando lo stesso trattamento previsto per le imprese di assicurazione o riassicurazione (SCROTHERS (OT));
- h. che l'SCR di Gruppo pertanto assorbe anche quello delle imprese citate;
- i. Che l'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, comma 1 lettera a) che disciplina i requisiti di idoneità professionale stabilisce che i concorrenti alle gare, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali o registri professionali o commerciali, avendo pertanto carattere personale ed esprimendo uno status dell'operatore economico, non essendo attinenti all'impresa e ai mezzi di cui essa dispone né all'obiettiva qualità dell'adempimento delle prestazioni;
- Tutto ciò premesso si richiede:
- l. se per ottemperare al possesso del requisito richiesto all'art.7.1, lettera c), si potrà dichiarare il Ratio Solvency Capital Requirement (SCR) di Gruppo od in alternativa di fornire uno dei mezzi di prova dei criteri di selezione elencati nell'Allegato XVII del Codice degli Appalti (D.Lgs. 50/2016).

RISPOSTA

E' possibile ottemperare al requisito dichiarando il Ratio Solvency Capital Requirement (SCR) di Gruppo.

QUESITO n. 7

Con riferimento al Disciplinare di gara ed ai lotti 1 e 2, in caso di partecipazione in coassicurazione le imprese facenti parte del riparto di coassicurazione risponderanno solidalmente tra loro oppure in proporzione della rispettiva quota di rischio sottoscritto, escludendo ogni responsabilità solidale?

RISPOSTA

Come indicato nel disciplinare, si applica l'art. 1911 del codice civile.

QUESITO n. 8

Con riferimento al Lotto n.1, si richiede di conoscere:

- se il Comune di Trieste gestisce direttamente farmacie ?
 - se il Comune di Trieste gestisce direttamente case di riposo, cliniche, RSA, ospizi, poliambulatori?
 - In capo a quale soggetto è affidata la gestione del ciclo idrico integrato del Comune di Trieste?
- Se tale soggetto ha in corso una polizza assicurativa RCT/O? E, se sì, quali sono i massimali RCT/O di detta polizza?

RISPOSTA

Il Comune di Trieste gestisce direttamente due farmacie comunali.

Il Comune di Trieste gestisce direttamente le seguenti strutture a carattere socio assistenziale:

- 1) Residenza per Anziani di Livello 2 - E. Gregoretti, in via Paolo de Ralli ,I -34128 Trieste(posti letto 91);
- 2) Residenza per Anziani di Livello 2 - Centro per l'Anziano , in via Carlo de Marchesetti 8/1-3 - 34142 Trieste, (posti letto 203);
- 3) Struttura protetta per Disabili in via Modiano I - 34149 Trieste - posti letto 32.

Non si è a conoscenza dei dati richiesti né si comprende la loro rilevanza rispetto alla gara in oggetto.

QUESITO n. 9

Con riferimento al lotto 2 Sezione, Fine art, in qualità di Assicuratore in corso, richiediamo di verificare le somme e le ubicazioni assicurate indicate sul capitolato di gara, rispetto a quelle, ad oggi, assicurate dalla scrivente.

In particolare,

- la polizza in corso assicura 19 ubicazioni, rispetto alle 17 del Capitolato di gara.
- Relativamente alla polizza in corso, il totale delle somme comunicate alla scrivente ad oggi, costituenti il patrimonio "Artistico" del Comune, è pari ad € 266.716.063,01 , rispetto ad € 230.830.063,01 indicato nell'allegato A_Capitolato, alle pagine 46-48.

Considerato, che il valore del patrimonio "Artistico" e le relative ubicazioni, costituiscono elementi essenziali per la formulazione dell'offerta di gara, vi chiediamo di apportare una rettifica formale alla documentazione di gara, adeguandola alla situazione in corso, al fine di garantire la par condicio tra i concorrenti.

RISPOSTA

Il valore dell'ubicazione 17 "Biblioteca Civica Attilio Hortis" via Madonna del Mare 13 è di Euro 23.530.000,00. Il palazzo Biserini è stato inserito con appendice allegata.

Il valore della gara è quotato sulle 17 ubicazioni del capitolato. L'offerta va quindi fatta sulla quotazione oggetto della gara. La regolazione del premio avverrà con l'ubicazione aggiornata. Si veda l'art. 2.17 pag. 26 del capitolato.

QUESITO n. 10

Con riferimento al lotto 2 si chiede:

- 1) Ai fini della stima accettata, chiediamo l'elenco dettagliato e valorizzato, suddiviso per ubicazione, di tutte le opere da assicurare (l'ubicazione 17 - pag. 48 del Capitolato non è specifica il valore totale delle opere d'arte da assicurare)
- 2) Indicare le opere esposte all'aperto (descrizione, valore e ubicazione),
- 3) Chiediamo i Facility Report delle ubicazioni o in alternativa i sistemi di sicurezza delle stesse (sorveglianza, impianti antifurto e antincendio e loro collegamenti).

RISPOSTA

in allegato i report relativi ai Musei Storici e Artistici, come di seguito dettagliato:

00_Revoltella
01_CMSA_Lapidario Tergestino
01_CMSA_Winckelmann
02_Castello
03_Sartorio
04_Orientale
05_Schmidl
06_Storia Patria
07_Moprurgo
08_Risorgimento
09_Henriquez
10_Risiera
11_Fototeca

Le schede dell'orto e dell'acquario sono molto semplici e particolari. Le due strutture non hanno sistemi di allarme e antincendio. Non conservano, se non in modo molto limitato, beni di natura storico-artistica in quanto le collezioni sono formate da fauna e flora. L'acquario è di prossima ristrutturazione e alla sua riapertura, a fine anno, avrà il sistema di antincendio."

Per quanto concerne il Museo del Mare ci sono due reports in quanto parte dei reperti è stata trasferita presso Porto Vecchio.

Le statistiche pubblicate sono comprensive dei sinistri relativi alla sezione Opere d'Arte.

Si allega in pdf nuovo file unicamente per le opere d'arte.

In merito ad eventuali opere "all'aperto", le stesse sono custodite all'interno dei rispettivi comprensori museali. In particolare il Civico Museo d'Antichità "J. J. Winckelmann" (già Civico Museo di Storia ed Arte), con accessi da Via della Cattedrale 15, Piazza della Cattedrale 1 e Via San Giusto 4, custodisce numerosi reperti nelle due aree denominate «Orto Lapidario» e «Giardino del Capitano».

Per quanto riguarda la statua di Gabriele d'Annunzio, trattasi di una scultura fusa in bronzo a cera persa opera dello scultore Alessandro Verdi, che raffigura il Vate in posizione seduta, intento nella lettura di un libro; la scultura è collocata su una panchina in piazza della Borsa davanti al Palazzo della Camera di Commercio; il corrispettivo pagato dal Comune alla Fondart s.n.c. Fondart s.n.c. di Boffelli M. e Gennarelli D. (con sede a Valbrembo - Bergamo) per la realizzazione della stessa è pari a € 15.000,00.- più Iva 22%.

Per quanto riguarda invece le statue di James Joyce, Italo Svevo e Umberto Saba, collocate sulla pubblica via, la realizzazione e la collocazione delle stesse hanno avuto un costo pari a euro 40.000 ca. cadauna iva inclusa. Sentita la Direttrice del Servizio Musei e Biblioteche, si indica tale importo quale valore assicurativo per ciascuna di esse.

QUESITO n. 11

Per quanto riguarda la situazione sinistri presentata, a quale mese del 2019 è aggiornata? Se si ferma ante 31/12, è possibile avere l'intera annualità 2019 ?

- necessitiamo ricevere la stima dei beni, ai sensi dell'art. 2,16 del capitolato
- Potete chiarire se le spese di bonifica, salvataggio e ripristino di cui all'art. 2.64 del capitolato siano da considerare a carico del Contraente o dell'Impresa assicuratrice?

RISPOSTA

Sono state pubblicate le statistiche aggiornate.

I valori indicati nel capitolato nell'apposita sezione corrispondono a quelli contenuti nella stima della società Praxi.

Le spese di cui all'art. 2.64 del capitolato sono a carico del Contraente.

QUESITO n. 12

Con riferimento a quanto in oggetto, richiediamo cortesemente aggiornamento Stima Praxi al 31/10/19.

RISPOSTA

I valori indicati nel capitolato nell'apposita sezione corrispondono a quelli contenuti nella stima della società Praxi.

QUESITO n. 13 - RISPOSTA n. 13

Si chiede di confermare che la copertura property si estende alle sole strade e pavimentazioni di pertinenza dei fabbricati assicurati, non alle altre - Si conferma.

- Si prega di inviare un elenco di tutti i beni assicurati nella property Con relativa valorizzazione (fabbricati e contenuto) e/o la stima Praxi citata - Si conferma elenco immobili e valorizzazione.
- Si prega di indicare la Massima unità di rischio con destinazione d'uso e valorizzazione - La Massima Unità di Rischio si riferisce allo stadio Nereo Rocco, valorizzato, da stima Praxi, a Euro 72.000.000,00.
- Si prega di precisare nel dettaglio cosa sia compreso nei "beni immobili non Fabbricati" - Trattasi della dicitura inserita per comprendere nella definizione di fabbricato le "stazioni" di fermo delle biciclette elettriche e non, coma da ultime inclusioni.
- Non avendo rilevato l'esclusione della mareggiata e penetrazione d'acqua marina si prega di chiarire se trattasi di refuso o se l'Ente intende assicurare tali causali di danno ed entro quali limiti - Si conferma inclusione.
- Si prega di chiarire se il minimo di scoperto previsto per le garanzie Terremoto e inondazioni alluvioni e allagamenti sia per sinistro o per ciascun fabbricato colpito - Come scritto nel CSA, trattasi di limite per sinistro.
- Si prega di chiarire se la percentuale di limite di indennizzo per Terremoto e inondazioni alluvioni e allagamenti (30%) o per eventi atmosferici (70%) sia riferita al totale delle somme assicurate o al singolo fabbricato e relativo contenuto - Come scritto nel CSA.
- Si chiede di confermare che il limite in cifra fissa previsto per le garanzie "TERREMOTO/MAREMOTO" ed "INONDAZIONI ALLUVIONE ED ALLAGAMENTI" sia in aggregato per tutte le ubicazioni colpite - Come scritto nel CSA, limiti di indennizzo per sinistro.
- Sinistri: si prega di indicare il periodo di osservazione di ciascuna delle due statistiche property
- Sinistri: si prega di indicare se nelle due statistiche property sono presenti anche eventuali danni subiti da Opere d'arte ed eventualmente identificarli - Vedasi quesiti precedenti.
- Relativamente alla sezione opere d'arte: si prega di inviare una lista dettagliata delle opere con relativa valorizzazione - Vedasi quesiti precedenti.
- Relativamente alla sezione opere d'arte: si prega di inviare un Condition Report (stato di conservazione) delle opere assicurate - Vedasi quesiti precedenti
- Relativamente alla sezione opere d'arte: si prega di inviare un Facility Report relativo alle sedi in cui sono ubicate (almeno le principali) e se disponibile un rapporto di Loss prevention - Vedasi quesiti precedenti.

QUESITO n. 14

Vorremmo cortesemente avere maggiori informazioni sui sinistri all risk numero 4540415 e 4305384.

RISPOSTA

Il sinistro 4540415 riguarda il crollo della piscina "Acqua Marina"; essendo l'area sotto sequestro non è stato ancora possibile procedere a svolgere alcuna perizia.

Il sinistro 4305384 riguarda il danneggiamento della pavimentazione del salone degli incanti.

Per la quantificazione del risarcimento deve a breve riunirsi il collegio peritale.

Il Direttore del Servizio Appalti e Contratti
Riccardo Vatta