

## **COMUNE DI TRIESTE**

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

**Area Servizi di Amministrazione**  
**Servizio Progetti Strategici e Appalti,**  
**Contratti, Affari Generali**

Prot. n° 33/I-15

OGGETTO: Indagine esplorativa di mercato volta all'acquisizione delle candidature di soggetti da invitare alla procedura negoziata per l'individuazione dei professionisti cui affidare gli incarichi professionali per le attività connesse alla redazione dello stato di consistenza dell'area Porto Vecchio. Esame delle domande di partecipazione (3).

### **VERBALE**

L'anno DUEMILADICIASSETTE - il giorno VENTICINQUE del mese di GENNAIO - alle ore 14.30 - in una sala del Comune di Trieste.

Il Presidente del seggio di gara, dott. Walter Cossutta – Direttore del Servizio Progetti Strategici, Appalti, Contratti e Affari Generali- alla presenza dei testimoni noti, idonei e richiesti:

1. dott. Riccardo Vatta, P.O. Procedure Concorsuali;
2. dott.ssa Michela Indrio, funzionario direttivo amministrativo;

riprende l'esame delle candidature relative all'indagine esplorativa di mercato per l'individuazione dei professionisti cui affidare gli incarichi professionali per le attività connesse alla redazione dello stato di consistenza dell'area Porto Vecchio.

Il seggio di gara procede quindi con l'esame delle candidature dalla n. 26 alla n. 45.

Dall'esame relativo ai servizi prestati nell'ultimo decennio emerge, anche per questo gruppo di candidature, che: numerose candidature non presentano i requisiti di analogia richiesti per essere computati ai fini della graduatoria per il successivo invito; alcune candidature necessitano di chiarimenti per consentire un confronto su basi di omogeneità.

In particolare il seggio di gara considera che il requisito analogo della dimensione/ambito possa essere riconosciuto solo ove le attività abbiano riguardato più fabbricati (da due in poi) ovvero un solo fabbricato di volumetria consistente (circa 10.000 mc); il requisito analogo relativo alle caratteristiche tecniche possa essere riconosciuto, come già esplicitato nel verbale n. 2, solo ove le attività compiute siano state, anche disgiuntamente, di rilevamento dello stato di consistenza e di verifica statica. Laddove le attività compiute siano comprensive di ulteriori attività (progettazione, direzione lavori, collaudo, consistenza impiantistica, restituzione grafica...) non scorporate, si procederà con la richiesta di chiarimenti.

Gli esiti delle verifiche compiute sono così riepilogati:

1. Sicuring s.r.l., Firenze: analogia ok;
2. Paolo Buzzi, Trieste: no analogia per dimensione e caratteristiche - escluso;
3. costituendo RTP Marcello Papa - Marco Spalletti, Trieste: analogia ok;
4. Gianluca Paron, Trieste: no analogia per dimensione e caratteristiche - escluso;
5. Lorenzo Gasperini, Trieste: no analogia per caratteristiche- escluso;

6. Fausto Benussi, Trieste: analogia ok;
7. SGM Consulting S.r.l., Trieste: no analogia per caratteristiche- escluso;
8. Studio Bradaschia S.r.l., Trieste: necessarie integrazioni;
9. Pierpaolo Ferrante, Trieste: necessarie integrazioni;
10. Corrado Ferluga, Trieste: no analogia per caratteristiche- escluso;
11. AZ Consulting & Commercial Engineering S.r.l., Padova: necessarie integrazioni;
12. Rossella Gerbini, Trieste: necessarie integrazioni;
13. costituendo RTP Vito Aliquò -Angelo Filippo Cannistrà- Rocco Aliquò- Gianfranco Furnari, Terme Vigliatore (ME): necessarie integrazioni;
14. costituendo RTP Vincenzo Spina - Elisa Fontanot - Marco De Carli - Ivano Brentegani, Trieste: analogia ok;
15. SER.IN.T. S.a.s., Parma: no analogia per caratteristiche- escluso;
16. Asset S.r.l., Roma: no analogia per caratteristiche- escluso;
17. Monika Milic, Trieste: no analogia per caratteristiche- escluso;
18. Mario Gnisci, Trieste: no analogia per dimensione e caratteristiche- escluso;
19. costituendo RTP Francesco Morena - Roberto Maffioli, Monfalcone (GO): no analogia per caratteristiche- escluso;
20. Alessandra Bertelli, Ferrara: no analogia per dimensione e caratteristiche- escluso;
21. Y.U.PPIES Services S.r.l., Modena: necessarie integrazioni;
22. Daniele Freno, Trieste: no analogia per caratteristiche- escluso;
23. ARTEMA studio tecnico associato (Stefano Bronzini - Claudio Capobianco - Dusana Valecich), Trieste: servizi non quantificati - escluso;
24. costituendo RTP Giuseppe Puglisi - Mario Finocchiaro - Serena Losi, Tremestieri Etneo (CT): no analogia per dimensione e caratteristiche- escluso;
25. Paolo Furlan, Trieste: no analogia per dimensione e caratteristiche - escluso;
26. MODUS S.r.l., Genova: necessarie integrazioni;
27. eAmbiente S.r.l., Conegliano (TV): necessarie integrazioni;
28. Radames Carbonera, Caorle (VE): servizi non quantificati, no analogia per caratteristiche - escluso;
29. Furio Frittoli e Paolo Parovel associati, Trieste: no analogia per dimensione e caratteristiche- escluso;
30. Cervesi & Cervesi Ingegneria S.r.l., Trieste: necessarie integrazioni;
31. costituendo RTP Salvatore Virgillito - Federico Serafini, Trieste: no analogia per dimensione - escluso;
32. costituendo RTP Engineering Vito Ardone S.r.l. - Andrea De Franceschi, S. Dorligo della Valle (TS): no analogia per caratteristiche- escluso;
33. Marco Stefani, Trieste: no analogia per dimensione e caratteristiche - escluso;
34. Roberto Marzi e Peter Sterni associati, Trieste: no analogia per dimensione e caratteristiche - escluso;
35. ARTEC INGEGNERIA S.r.l., Trieste: no analogia per dimensione - escluso;
36. Lucia Krasovec-Lucas, Trieste: no analogia per dimensione e caratteristiche- escluso;
37. Marko Ferluga, Trieste: no analogia per dimensione e caratteristiche - escluso;
38. costituendo RTP Alberto Torsello - Tazio di Pretoro e Giulio Paolo Paladini associati, Mestre (VE): necessarie integrazioni;

39. Michele Della Venezia, Trieste: no analogia per caratteristiche- escluso;
40. Gianni Scozzai, Trieste: servizi non quantificati, no analogia per caratteristiche- escluso;
41. costituendo RTP Andrea Sasic - Irene Antonione, Mirko Memo, Alessia Poli, Simonetta Ravanelli associati, Trieste: no analogia per dimensione - escluso;
42. Starassociati S.r.l., Trieste: no analogia per caratteristiche- escluso;
43. Manuel Fonda, Trieste: no analogia per caratteristiche- escluso;
44. costituendo RTP Enrico Torlo - Riccardo Moro, Trieste: no analogia per dimensione e caratteristiche- escluso;
45. costituendo RTP Luca Bliznakoff - Marco Degrassi, Trieste: necessarie integrazioni.

Il Presidente, preso atto dei risultati sopra evidenziati, dispone di chiedere le integrazioni necessarie ai candidati n. 8 (Bradaschia), n. 9 (Ferrante), n. 11 (AZ Consulting), n. 12 (Gerbini), n. 13 (Aliquò), n. 21 (YUPPIES), n. 26 (Modus), n. 27 (eAmbiente), n. 30 (Cervesi), n. 38 (Torsello) e n. 45 (Bliznakoff) concedendo un termine perentorio di cinque giorni per fornire i chiarimenti richiesti.  
I lavori vengono sospesi e rinviati a data da destinarsi.

IL PRESIDENTE

Walter Cossutta



I TESTIMONI: 1) Riccardo Vatta

2) Michela Indrio

  
