



IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE **NO**

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

Prot. Corr. 2019-30199/5/19/1-2

**OGGETTO:** Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi 167/62 , 865/71, 457/78.

Adottata nella seduta del 14/10/2019

Presenti i componenti di seguito indicati:

		Presente / Assente
Roberto Dipiazza	Sindaco	Assente
Paolo Polidori	Vice Sindaco	Presente
Michele Lobianco	Assessore	Presente
Lorenzo Giorgi	Assessore	Presente
Angela Brandi	Assessore	Presente
Giorgio Rossi	Assessore	Presente
Carlo Grilli	Assessore	Presente
Serena Tonel	Assessore	Presente
Luisa Polli	Assessore	Presente
Elisa Lodi	Assessore	Assente
Francesca De Santis	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Generale **dott. Santi TERRANOVA.**

Verificato il numero legale, assume la presidenza il Vice Sindaco **Paolo POLIDORI.**

**ATTESTAZIONI:** ai fini dell'art. 1 della L.R. 21/2003 e successive modificazioni ed integrazioni l'atto viene pubblicato all'Albo Pretorio dal 18/10/2019 al 01/11/2019.

Oggetto: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi 167/62 , 865/71, 457/78. Prot. Corr. 2019-30199/5/19/1-2

Su proposta dell'Assessore Luisa Polli

Premesso che l'art. 172 del D.lgs 267/2000 prevede che al bilancio di previsione vada allegata, tra l'altro, la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

rilevato che attualmente il Comune di Trieste non risulta dotato di Piani per l'edilizia economica e popolare, e di conseguenza, per l'anno 2020, non ci sono aree disponibili da cedere in proprietà o in diritto di superficie, ai sensi delle sopra richiamate leggi;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come sotto riportati:

#### LA GIUNTA COMUNALE

#### DELIBERA

di prendere atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 172 del D.lgs 267/2000 per l'anno 2020 il Comune di Trieste non risulta avere disponibilità di aree da destinarsi alla residenza o attività produttive e terziarie da cedere in cessione o in diritto di superficie ai sensi delle L.167/62, 865/71, 457/78 e loro successive modificazioni ed integrazioni.



DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

Prot. Corr. 2019-30199/5/19/1-2

Proposta di deliberazione: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi 167/62 , 865/71, 457/78.

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

- Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Dirigente del Dipartimento  
Dott. Ing. Giulio Bernetti

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*



DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

Prot. Corr. 2019-30199/5/19/1-2

Proposta di deliberazione: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi 167/62 , 865/71, 457/78.

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**  
ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

	La Dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale <i>dott.ssa Giovanna Tirrico</i>
--	---

Trieste, vedi data firma digitale	<i>Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)</i>
-----------------------------------	---

L'assessore Luisa Polli fornisce i chiarimenti del caso.

Il Presidente pone in votazione palese la proposta di deliberazione.

A votazione ultimata la stessa viene APPROVATA CON VOTO UNANIME

La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 02/11/2019, decorsi 15 giorni dalla pubblicazione (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

La suesposta deliberazione assume il n. **516**.

Il Presidente  
Paolo Polidori

Il Segretario Generale  
dott. Santi Terranova

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TERRANOVA SANTI

CODICE FISCALE: TRRSNT56A17C351S

DATA FIRMA: 15/10/2019 11:30:59

IMPRONTA: B3A9F1BE3C7F25095952600E4511CE69078BAFCB05ABE5A57715C106E20C3394  
078BAFCB05ABE5A57715C106E20C3394A7DED00968893E5D56ABCD986FC4FFA2  
A7DED00968893E5D56ABCD986FC4FFA23E0B01734EBE3A472BAA3DF5ABFCA773  
3E0B01734EBE3A472BAA3DF5ABFCA773CF3140E8C39415E196D930B9CFA05802

NOME: POLIDORI PAOLO

CODICE FISCALE: PLDPLA64S07L424P

DATA FIRMA: 16/10/2019 15:25:47

IMPRONTA: 6D83CFF4434291598DDC236B0EABCF815AE9AC1A5369D1E94DC6A1D4B43CA6C7  
5AE9AC1A5369D1E94DC6A1D4B43CA6C773185F486B2F542CBD8A08DA0E92981C  
73185F486B2F542CBD8A08DA0E92981C682D05C7DA70F1B0F3092FFE63408A84  
682D05C7DA70F1B0F3092FFE63408A8452EBD61351F72FE98CBC6394A88066B2