



COMUNE DI TRIESTE

Piazza Unità d'Italia n° 4 - 34121 Trieste (TS)

AREA LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA



REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA

PROVINCIA DI TRIESTE

Codice opera 10082
CHIESA DI SANT'ANTONIO NUOVO
Messa in sicurezza strutturale e sistemazione facciate
SECONDO LOTTO - PROGETTO ESECUTIVO



Progettisti per la sistemazione facciate:

dott. ing.

Nicola MILANI

dott. arch.

Paolo RICCI

per. ind

Giovanni DE MOTTONI

Progettisti per gli interventi strutturali

dott. ing.

Arturo Busetto

Vicolo dei Forni Vecchi n° 1/A
Pordenone (PN)

Disegnatore per la sistemazione facciate

per. ind.

Giovanni DE MOTTONI

Coordinatore in progettazione

dott. ing.

Pierpaolo Ferrante

Via Madonna del Mare n° 14
Trieste (TS)

Responsabile unico del procedimento

dott. arch.

Lucia Iammarino

REV.

ANALISI PREZZI

DATA LUGLIO 2017

P

ANALISI DEI PREZZI

F.02.640.10 - INIEZIONI DI CONSOLIDAMENTO DI MURATURE IN PIETrame O MISTE
 Iniezioni in muratura in pietrame e/o mista all'esterno della Chiesa

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
1	<p>Analisi F.02.640.10 (Prezzo)</p> <p>INIEZIONI DI CONSOLIDAMENTO DI MURATURE IN PIETrame O MISTE Iniezioni in muratura in pietrame e/o mista all'esterno della Chiesa</p> <p>Consolidamento di muratura in pietrame o mista, a qualsiasi altezza, mediante fornitura e posa in opera di miscele per iniezioni a base di calce additivata con fluidificanti e polveri di marmo o utilizzando appositi prodotti per iniezioni a contenuto di sali controllato (secondo indicazioni della DL), aventi bassa viscosità (boiaccia di calce pozzolanica Albaria Iniezione della ditta BASF o equivalente). Le iniezioni saranno eseguite dal basso verso l'alto, dai lati verso il centro del paramento, a percolazione o con macchine a bassa pressione sino a rifiuto della muratura. La miscela sarà iniettata attraverso apposite cannule (mediamente n° 6 per m²), inserite in appositi fori realizzati nelle lesioni presenti nei giunti, con trapani elettrici a sola rotazione, il cui diametro sia superiore ai 20 mm. Nel prezzo, si intendono compresi e compensati gli oneri per la preventiva accurata diagnosi sulle strutture al fine di individuare le zone da consolidare in rapporto alle crepe visibili e quelle non visibili, per l'inserimento sigillatura e successiva asportazione dei tubi iniettori nei fori predisposti, lavaggio interno della muratura con acqua desalinizzata, eventuale pulizia delle superfici percolate mediante spazzolatura prima dell'essiccazione del materiale d'iniezione, il controllo dei prospetti e la tamponatura di eventuali falle durante le operazioni di iniezione, gli spostamenti delle attrezzature, i sollevamenti, i ponteggi e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Per murature di qualsiasi spessore.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadro - misurazione effettuata sullo sviluppo effettivo delle superfici trattate - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del prezzario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>Analisi effettuata su una superficie campione di 1,00 mq.</p> <p>MATERIALI</p> <p>Materiale per tamponature - effettuate su una superficie minima di 20,00 mq</p> <p>42,00/20,00</p> <p>Canule e accessori</p> <p>6*1,50</p> <p>Incidenza della boiaccia di iniezione</p> <p>6*2,00</p> <p>Incidenza materiale di consumo - 10%</p> <p>10%* 23,10</p> <p>Incidenza oneri di scarica</p> <p>6*0,06</p> <p>NOLEGGI</p> <p>per realizzazione delle forometrie - n° 06 per metro quadrato</p> <p>*B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura (1,000/8,00)*6*2/60</p> <p>macchinario per iniezioni - per analogia</p> <p>*B.01.025.55 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Sabbiatrica a secco con motore elettrico 0,50*(1,000/8,000)</p> <p>Incidenza trasporti - 5%</p>				<p>2,10</p> <p>9,00</p> <p>12,00</p> <p>2,31</p> <p>0,36</p> <p>0,63</p> <p>4,69</p> <p>1,55</p>

ANALISI DEI PREZZI

F.02.640.10 - INIEZIONI DI CONSOLIDAMENTO DI MURATURE IN PIETrame O MISTE
 Iniezioni in muratura in pietrame e/o mista all'esterno della Chiesa

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIte NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	5%* 31,09				
	MANODOPERA				
	Onere per individuazione delle aree ammalorate - effettuata su una superficie minima di mq. 20.00				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	0,050	29,65	1,48
	1*1,000/20,00				
	Onere per tamponatura di grosse crepe - effettuata su una superficie minima di mq. 20.00				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	0,225	29,65	6,67
	1*4,500/20,00				
	Creazione forometrie e inserimento canule di versamento lavaggio interno dei cavi - 06 fori per metro quadrato				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	0,500	29,65	14,83
	6*(2+1+2)/60				
	Iniezione delle boiacche e controllo della fase lavorativa - intervento su 06 canule				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	0,500	29,65	14,83
	1*0,500				
	Lievio delle canule a completa sigilatura delle crepe e pulizia delle sbavature				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	0,400	29,65	11,86
	6*(1+3)/60				
	Onere per spostamento attrezzature - effettuata su una superficie minima di mq. 20.00				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	0,050	29,65	1,48
	2*0,500/20,00				
	Totale Parziale				83,79
	Spese Generali 15%				12,57
	Utile Impresa 10%				9,64
	Totale analizzato	mq.	1,00		106,00
	Prezzo di applicazione				
	Euro/mq. 106,00				

ANALISI DEI PREZZI

F.06.050.05 - CARPENTERIA METALLICA PER CASTELLO CAMPANARIO

Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica per sostegno castello campanario.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
2	<p>Analisi F.06.050.05 (Prezzo)</p> <p>CARPENTERIA METALLICA PER CASTELLO CAMPANARIO Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica per sostegno castello campanario.</p> <p>Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica per sostegno castello campanario, realizzata con profilati laminati a caldo unificati IPE-HEA-HEB-UPN etc., qualità S275JR (UNI EN 10034), realizzati secondo disegni e particolari costruttivi forniti dalla D.L. con saldature a cordone d'angolo od a penetrazione UNI EN 1011-2, raggruppate in classe II secondo UNI EN ISO 4063-135, eseguite con procedimenti automatici o semiautomatici sotto gas protettore UNI EN ISO 3834. Tutti i giunti imbullonati saranno eseguiti usando bulloni conformi alle classi previste dalla norma UNI EN ISO 898-1 e recanti la marcatura CE, bulloni non a serraggio controllato SB (UNI EN 15048) in classe 8.8 se non altrimenti indicato, completi di dado e rondella, detta bulloneria sarà trattata mediante zincatura elettrolitica con apporto di zinco pari a 12 micron. Appoggi su Neoprene Armato come indicato nelle tavole grafiche strutturali; Compreso tiranti diam. 16 mm. e relativi tenditori. Sono compresi nel prezzo gli oneri di verifica delle quote, dei particolari esecutivi e dell'elaborazione di eventuali disegni integrativi per particolari mancanti o modificati. Tutta la carpenteria metallica sarà trattata tramite immersione in bagno di zinco fuso (zincatura a caldo) secondo quanto indicato in UNI 5744. Sono compresi nel prezzo gli oneri per l'esecuzione di ancoraggi alle murature con barre filettate in acciaio M 20 e resine speciali tipo Sikadur 31 o similare, nelle quantità previste dagli elaborati di progetto. Ogni altro onere e modalità operativa per l'utilizzo di ponteggi di servizio in cella, sollevamento del materiale fino alla cella campanaria, innalzamento al piano di lavoro, protezioni, opere murarie accessorie o quant'altro necessario si intendono compresi per dare il tutto finito in opera a perfetta regola d'arte. Misurazione: a peso effettivo (kg) posto in opera pesato prima dell'immersione di zinco.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>LAVORAZIONE IN OFFICINA</p> <p>MATERIALI</p> <p>Materiale semilavorato</p> <p>*C.01.247.05 - ACCIAIO PER CARPENTERIA Acciaio per carpenteria - tipologia Fe 430 - tubolari e profili di qualsiasi sezione e dimensione</p> <p>Incidenza saldature</p> <p>*C.01.247.05 - ACCIAIO PER CARPENTERIA Acciaio per carpenteria - tipologia Fe 430 - tubolari e profili di qualsiasi sezione e dimensione 1%*1,00</p> <p>Incidenza bullonature e relativi pezzi speciali</p> <p>*C.01.247.05 - ACCIAIO PER CARPENTERIA Acciaio per carpenteria - tipologia Fe 430 - tubolari e profili di qualsiasi sezione e dimensione 4%*1,00</p> <p>Incidenza tagli e sfrido - 3%</p> <p>3%* 1,77</p> <p>Incidenza materiali di consumo - 10%</p> <p>10%* 1,82</p>				
				0,00	
		kg.	1,000000	1,68	1,68
		kg.	0,010000	1,68	0,02
		kg.	0,040000	1,68	0,07
					0,05
					0,18

ANALISI DEI PREZZI

F.06.050.05 - CARPENTERIA METALLICA PER CASTELLO CAMPANARIO
 Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica per sostegno castello campanario.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Incidenza trasporti semilavorati da punto vendita materiale a officina - 5% 5%* 2				0,10
	Incidenza oneri di scarica				0,01
	MANODOPERA				
	Lavorazioni in officina				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) (5*3*8,000)/11100,000	ora	0,011	29,65	0,33
	Incidenza ammortamento e utilizzo macchinari - 5% su somma materiali e manodopera 5%* 2,44				0,12
	A sommare				
	Spese generali - 15% 15%* 2,56				0,38
	Utile d'impresa - 10% 10%* 2,94				0,29
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	*I.04.040.05 - ZINCATURA DI OPERE IN FERRO Zincatura di opere in ferro	kg.	1,0000000	1,02	1,02
	LAVORAZIONI IN CANTIERE				
	MATERIALI				
	Incidenza materiale di completamento in fase di posa, compreso sfrido				
	*C.01.247.05 - ACCIAIO PER CARPENTERIA Acciaio per carpenteria - tipologia Fe 430 - tubolari e profili di qualsiasi sezione e dimensione 0,5%*1,00	kg.	0,0050000	1,68	0,01
	Incidenza materiale di consumo - 5% (Totale "Lavori in officina" + "Materiali" delle "Lavorazioni in cantiere") 5%* 4,26				0,21
	Incidenza oneri di scarica				0,01
	NOLI				
	Per assemblaggio				
	*B.01.025.05 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Martello demolitore/perforatore con motore elettrico 2,000/11100,000	giorno	0,0001802	39,00	0,01
	*B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura 2,000/11100,000	giorno	0,0001802	25,00	
	*B.01.025.30 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Saldatrice elettrica 2,000/11100,000	giorno	0,0001802	20,00	
	Incidenza trasporti - 5% 5%* 4,49				0,22
	MANODOPERA				
	Lavorazioni in cantiere				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) (1,75*3*8,000)/11100,000	ora	0,004	29,65	0,12

ANALISI DEI PREZZI

F.06.050.05 - CARPENTERIA METALLICA PER CASTELLO CAMPANARIO
 Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica per sostegno castello campanario.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	A sommare				
	Spese generali - 15%				0,09
	15%* 0,58				
	Utile d'impresa - 10%				0,07
	10%* 0,67				
	LAVORAZIONI AD OPERA COMPIUTA				
	Zincatura del materiale metallico di completamento				
	*I.04.040.05 - ZINCATURA DI OPERE IN FERRO	kg.	0,0050000	1,02	0,01
	Zincatura di opere in ferro				
	0,5%*1,00				
	A sommare				
	Incidenza assistenza edile e movimentazione materiale - 4% su Totale				0,20
	4%* 5				
	Totale analizzato	kg	1,000		5,20
	Prezzo di applicazione Euro/kg 5,20				

ANALISI DEI PREZZI

F.06.060.05 - VERNICIATURA CARPENTERIA METALLICA CASTELLO CAMPANARIO

Verniciatura di tutta la carpenteria metallica zincata costituente il castello campanario, gli anelli superiori ed gli organi di oscillazione.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO	
3	<p>Analisi F.06.060.05 (Prezzo)</p> <p>VERNICIATURA CARPENTERIA METALLICA CASTELLO CAMPANARIO Verniciatura di tutta la carpenteria metallica zincata costituente il castello campanario, gli anelli superiori ed gli organi di oscillazione.</p> <p>Fornitura e posa in opera di verniciatura di tutta la carpenteria metallica zincata costituente il castello campanario, gli anelli superiori ed gli organi di oscillazione mediante una mano di fondo con un primer specifico per lo zinco e due mani con verniciatura a smalto a finire colore grigio scuro finitura antichizzata tipo Hammerite. Compreso sistemi di sicurezza, quali imbracature, DPI e ponteggi di servizio accessori. Misurazione: a corpo.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>Analisi effettuata per una singola torre campanaria</p> <p>MATERIALI</p> <p>Analogia - per fondo ancorante su zinco</p> <p>*C.01.610.05 - FONDO ANTIRUGGINE SINTETICO Fondo antiruggine sintetico alchidico tipo Sikkens Redox AK 1190 Plus - resa per ogni mano 13,0 mq/lt 1*110%*140,00/13,00</p> <p>Analogia - sper malto di finitura antichizzato</p> <p>*C.01.640.05 - SMALTO SINTETICO ALCHIDICO SATINATO Smalto sintetico alchidico satinato tipo Sikkens Rubbol Satin - resa per ogni mano 14,0 mq/lt 2*110%*140,00/14,00</p> <p>Materiale di consumo e di protezione - 15% 15%* 690,41</p> <p>Oneri di scarica 36,20</p> <p>NOLI</p> <p>*B.01.015.05 - NOLEGGIO DI COMPRESSORE E MARTELLO DEMOLITORE Compressore</p> <p>Incidenza trasporti - 5% 10%* 1383,17</p> <p>MANODOPERA</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)Per preparazione aree di lavori - protezioni 2*3,250</p> <p>Per decappaggio superfici</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 2*8,000</p> <p>Per stesa mano di fondo</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 2*12,000</p>					
		lt.	11,8461538	21,38	253,27	
		lt.	22,0000000	19,87	437,14	
					103,56	
					36,20	
		giorno	7,0000000	79,00	553,00	
					138,32	
		ora	6,500	29,65	192,73	
				0,00		
		ora	16,000	29,65	474,40	
		ora	24,000	29,65	711,60	

ANALISI DEI PREZZI

F.06.060.05 - VERNICIATURA CARPENTERIA METALLICA CASTELLO CAMPANARIO

Verniciatura di tutta la carpenteria metallica zincata costituente il castello campanario, gli anelli superiori ed gli organi di oscillazione.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Per stesa di mani di smalto di finitura previa preparazione dei fondi				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 3*2*8,000	ora	48,000	29,65	1.423,20
	Ritocchi a fine installazione apparecchiature elettromeccaniche				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*8,000	ora	8,000	29,65	237,20
	Assistenze edili - 4%				182,42
	4%* 4560,62				
	Totale Parziale				4.743,04
	Spese Generali 15%				711,46
	Utile Impresa 10%				545,45
	Totale analizzato				5.999,95
	Arrotondamento	A corpo	1,00		0,05
	Prezzo di applicazione Euro/A corpo 6.000,00				

ANALISI DEI PREZZI

F.06.090.05 - CARPENTERIA METALLICA PER IRRIGIDIMENTI

Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica per irrigidimenti vari.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
4	<p>Analisi F.06.090.05 (Prezzo)</p> <p>CARPENTERIA METALLICA PER IRRIGIDIMENTI Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica per irrigidimenti vari.</p> <p>Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica per irrigidimenti vari, realizzata con profilati laminati a caldo unificati IPE-HEA-HEB-UNP etc., qualità S275JR (UNI EN 10034), realizzati secondo disegni e particolari costruttivi forniti dalla D.L. con saldature a cordone d'angolo od a penetrazione UNI EN 1011-2, raggruppate in classe II secondo UNI EN ISO 4063 -135, eseguite con procedimenti automatici o semiautomatici sotto gas protettore UNI EN ISO 3834. Tutti i giunti imbullonati saranno eseguiti usando bulloni conformi alle classi previste dalla norma UNI EN ISO 898-1 e recanti la marcatura CE, bulloni non a serraggio controllato SB (UNI EN 15048) in classe 8.8 se non altrimenti indicato, completi di dado e rondella, detta bulloneria sarà trattata mediante zincatura elettrolitica con apporto di zinco pari a 12 micron. Sono compresi nel prezzo gli oneri di verifica delle quote, dei particolari esecutivi e dell'elaborazione di eventuali disegni integrativi per particolari mancanti o modificati. Tutta la carpenteria metallica sarà trattata tramite immersione in bagno di zinco fuso (zincatura a caldo) secondo quanto indicato in UNI 5744.</p> <p>Sono compresi nel prezzo gli oneri per l'esecuzione di ancoraggi alle murature con barre filettate in acciaio M20 e resine speciali tipo Sikadur 31 o similare, nelle quantità previste dagli elaborati di progetto.</p> <p>Sono compresi nel prezzo gli oneri per la regolarizzazione della superficie di appoggio dei profili, anche mediante asporto di materiale sporgente in modo da garantire una perfetta aderenza tra i profilati ed il paramento murario, l'esecuzione di tutti gli ancoraggi previsti dagli elaborati grafici e particolari costruttivi, tra i profilati e la muratura del fusto, mediante tasselli ad espansione M 12 tipo HDE Hilti con barra filettata + dado e rondella, acciaio 5,6 zincato galvanicamente min. 5 um., anticorrosione, compreso foro su muratura, oppure con barre filettate (M12) ed iniezioni a base di resine speciali tipo Sikadur 55 o similare, compreso l'esecuzione dello spessoramento tra gli elementi metallici e la muratura con malta monocomponente fibrorinforzata, a ritiro controllato, tixotropica tipo Sika, in modo da garantire la perfetta aderenza tra i profilati e la muratura. Compreso ogni altro onere e modalità operativa per ponteggi di servizio all'interno della cella campanaria, sollevamento del materiale fino alla quota di utilizzo, opere murarie accessorie e quant'altro necessario per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.</p> <p>Misurazione: a peso effettivo (kg) posto in opera. Calcolato sul peso dell'acciaio prima dell'immersione nel bagno di zinco In sommità cella campanaria.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari delenziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>LAVORAZIONE IN OFFICINA</p> <p>MATERIALI</p> <p>Materiale semilavorato</p> <p>*C.01.247.05 - ACCIAIO PER CARPENTERIA Acciaio per carpenteria - tipologia Fe 430 - tubolari e profili di qualsiasi sezione e dimensione</p> <p>Incidenza saldature</p> <p>*C.01.247.05 - ACCIAIO PER CARPENTERIA Acciaio per carpenteria - tipologia Fe 430 - tubolari e profili di qualsiasi sezione e dimensione</p> <p>1%*1,00</p> <p>Incidenza bullonature e relativi pezzi speciali</p> <p>*C.01.247.05 - ACCIAIO PER CARPENTERIA</p>				
				0,00	
		kg.	1,0000000	1,68	1,68
		kg.	0,0100000	1,68	0,02
		kg.	0,0400000	1,68	0,07

ANALISI DEI PREZZI

F.06.090.05 - CARPENTERIA METALLICA PER IRRIGIDIMENTI

Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica per irrigidimenti vari.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Acciaio per carpenteria - tipologia Fe 430 - tubolari e profili di qualsiasi sezione e dimensione 4%*1,00				
	Incidenza tagli e sfrido - 3% 3%* 1,77				0,05
	Incidenza materiali di consumo - 10% 10%* 1,82				0,18
	Incidenza trasporti semilavorati da punto vendita materiale a officina - 5% 5%* 2				0,10
	Incidenza oneri di discarica				0,01
	MANODOPERA				
	Lavorazioni in officina				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) (5*3*8,000)/11100,000	ora	0,011	29,65	0,33
	Incidenza ammortamento e utilizzo macchinari - 5% su somma materiali e manodopera 5%* 2,44				0,12
	A sommare				
	Spese generali - 15% 15%* 2,56				0,38
	Utile d'impresa - 10% 10%* 2,94				0,29
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	*I.04.040.05 - ZINCATURA DI OPERE IN FERRO Zincatura di opere in ferro	kg.	1,0000000	1,02	1,02
	LAVORAZIONI IN CANTIERE				
	MATERIALI				
	Incidenza materiale di completamento in fase di posa, compreso sfrido				
	*C.01.247.05 - ACCIAIO PER CARPENTERIA Acciaio per carpenteria - tipologia Fe 430 - tubolari e profili di qualsiasi sezione e dimensione 0,5%*1,00	kg.	0,0050000	1,68	0,01
	Incidenza materiale di consumo - 5% (Totale "Lavori in officina" + "Materiali" delle "Lavorazioni in cantiere") 5%* 4,26				0,21
	Incidenza oneri di discarica				0,01
	NOLI				
	Per assemblaggio				
	*B.01.025.05 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Martello demolitore/perforatore con motore elettrico 2,000/11100,000	giorno	0,0001802	39,00	0,01
	*B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura 2,000/11100,000	giorno	0,0001802	25,00	
	*B.01.025.30 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Saldatrice elettrica 2,000/11100,000	giorno	0,0001802	20,00	
	Incidenza trasporti - 5%				0,22

ANALISI DEI PREZZI

F.06.090.05 - CARPENTERIA METALLICA PER IRRIGIDIMENTI

Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica per irrigidimenti vari.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	5%* 4,49				
	MANODOPERA				
	Lavorazioni in cantiere				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) (1,75*3*8,000)/11100,000	ora	0,004	29,65	0,12
	A sommare				
	Spese generali - 15%				0,09
	15%* 0,58				
	Utile d'impresa - 10%				0,07
	10%* 0,67				
	LAVORAZIONI AD OPERA COMPIUTA				
	Zincatura del materiale metallico di completamento				
	*I.04.040.05 - ZINCATURA DI OPERE IN FERRO Zincatura di opere in ferro 0,5%*1,00	kg.	0,0050000	1,02	0,01
	A sommare				
	Incidenza assistenza edile e movimentazione materiale - 4% su Totale 4%* 5				0,20
	Totale analizzato	kg	1,000		5,20
	Prezzo di applicazione Euro/kg 5,20				

ANALISI DEI PREZZI

F.14.020.05 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DI CORNICIONI D'INTONACO LESIONATI
 Rifacimento, consolidamento e restauro di cornicioni, marcapiani, lesene, etc. d'intonaco

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
5	<p>Analisi F.14.020.05 (Prezzo)</p> <p>RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DI CORNICIONI D'INTONACO LESIONATI Rifacimento, consolidamento e restauro di cornicioni, marcapiani, lesene, etc. d'intonaco</p> <p>Rifacimento e/o consolidamento e restauro di cornicioni decorativi d'intonaco di linda, marcapiano, lesene etc, secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <p>A) PER LE PARTI DI CORNICIONI DECORATIVI MANCANTI O DA DEMOLIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> - completo asporto dei materiali presenti sulla muratura di fondo, compreso le parti di spruzzatura a base cementizia preesistenti, eseguiti in passato per la messa in sicurezza delle facciate e le parti di cornice ritenute da demolire; - eventuale intervento di consolidamento della struttura muraria in pietra e/o mattone della cornice da ricostruire mediante fornitura e posa in opera per iniezione di malte a base di calce idraulica additivate con fluidificanti e polveri di marmo o appositi prodotti per iniezioni a controllato contenuto di sali, a bassa viscosità, compreso l'eventuale risanamento e/o sostituzione delle braghe metalliche esistenti a fasciatura della struttura muraria di base della cornice; - accurata pulizia dei fondi al fine di eliminare tutte le impurità presenti sui paramenti murari, compreso le parti superficiali delle pietre d'arenaria in completo stato di sfarinamento; - accurato successivo lavaggio delle superfici di posa; - fornitura e posa in opera, nelle zone in cui ne risulti necessario l'utilizzo, di barre filettate di ancoraggio in acciaio inox da fissare in fori eseguiti da personale specializzato nella muratura mediante trapano rotopercussore e successivamente ancorati mediante resine bicomponenti posate a rifiuto; - stesa di adeguata spruzzatura di fondo realizzata con impasto di sabbia granita di frantoio e leganti idraulici chimicamente compatibili con le nuove malte costituenti la nuova porzione di cornice e il sottostante fondo del paramento murario; - ricostruzione al grezzo del profilo di cornice mancante mediante utilizzo di impasti a base di calce idraulica naturale e inerti quali sabbie fine e sabbie granite provenienti rispettivamente da fiume e da frantoio aventi caratteristiche di completa compatibilità chimica con il legante e il paramento murario, eventualmente rinforzati con inserimento all'interno dell'impasto in fase di posa di elementi di pietra e/o laterizio anch'essi compatibili chimicamente con l'impasto stesso; - successiva ripassature a più mani del profilo di cornice mediante malte di calce idraulica naturale priva di impurità aventi, man mano che si rifinisce la superficie della cornice, granulometria degli inerti sempre più fine, il tutto sino a raccordarsi perfettamente con le parti sane della linea di cornice esistente; - ad ottenimento di adeguato grado di umidità delle superfici esterne della nuova cornice, stesa di uno strato finale di impasti rasanti chimicamente compatibili con il sottostante intonaco e la successiva tinteggiatura, tirato a ferro sino ad ottenere una adeguata superficie di posa per le successive fasi di tinteggiatura finale delle superfici. <p>B) PER LE PARTI DI CORNICIONI DECORATIVI IN FASE DI DISTACCO DA PRESERVARE</p> <ul style="list-style-type: none"> - intervento di ancoraggio della porzione di cornice da preservare mediante l'uso di adeguato numero di barre filettate di ancoraggio in acciaio inox da fissare in fori eseguiti da personale specializzato nella cornice stessa sino a proseguire nel tratto sottostante del paramento murario mediante trapano rotopercussore e successivamente ancorati mediante l'impiego di resine bicomponenti posate a rifiuto; - successivamente, a completa presa delle resine tra le barre in acciaio inox, la cornice e il paramento murario, iniezione a rifiuto negli interpizi di resine biocompatibili con tutti i materiali costituenti la cornice e il paramento murario; - a completo intervento di ancoraggio della parte di cornice al muro, intervento di eliminazione degli ultimi strati superficiali di pittura esistente, mediante azioni meccaniche o mediante l'ausilio di miscrosabbiatriche o con attrezzature svernicianti, sino ad arrivare ad ottenere un adeguato fondo su cui stendere la nuova pitturazione, compresa la carteggiatura delle superfici; - successiva esecuzione di una prima stuccatura localizzata delle fessure 				

ANALISI DEI PREZZI

F.14.020.05 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DI CORNICIONI D'INTONACO LESIONATI
 Rifacimento, consolidamento e restauro di cornicioni, marcapiani, lesene, etc. d'intonaco

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	<p>e per ripristinare le piccole parti mancanti della cornice, compreso carteggiatura e asporto delle parti in eccedenza; - stesa di uno strato finale di impasti rasanti chimicamente compatibili con il sottostante intonaco e la successiva tinteggiatura, tirato a ferro sino ad ottenere una adeguata superficie di posa per le successive fasi di tinteggiatura finale delle superfici.</p> <p>C) PER LE PARTI DI CORNICIONI DECORATIVI SANI E BEN ANCORATI - intervento di eliminazione degli ultimi strati superficiali di pittura esistente, mediante azioni meccaniche o mediante l'ausilio di microsabbature o con attrezzature svernicianti, sino ad arrivare ad ottenere un adeguato fondo su cui stendere la nuova pitturazione, compresa la carteggiatura delle superfici; - successiva esecuzione di una prima stuccatura localizzata di eventuali fessure e crepe e per ripristinare le piccole parti mancanti della cornice, compreso carteggiatura e asporto delle parti in eccedenza; - stesa di uno strato finale di impasti rasanti chimicamente compatibili con il sottostante intonaco e la successiva tinteggiatura, tirato a ferro sino ad ottenere una adeguata superficie di posa per le successive fasi di tinteggiatura finale delle superfici.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutti i materiali, i noli, i trasporti, le attrezzature e della mano d'opera necessari, tutte le assistenze edili e specialistiche, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta a discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi, l'onere della ripresa su manufatti della medesima fattura facenti parte del lotto precedente e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Inoltre durante tutte le fasi di preparazione degli impasti da impiegare nella realizzazione del manufatto si dovranno seguire scrupolosamente le specifiche tecniche definite in sede preventiva dalla Direzione dei Lavori, i responsabili delle Belle Arti e le strutture tecnico specialistiche coinvolte in questa fase.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadro - misurazione effettuata sullo sviluppo effettivo del manufatto (lunghezza lungo l'asse per lo sviluppo in sezione della modanatura) - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del prezzario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>Analisi effettuata su un campione di lunghezza pari a 10,00 ml.</p> <p>In base ai rilievi preventivi si valuta:</p> <p>INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO - pari al 10% della lunghezza campione</p> <p>MATERIALI</p> <p>Materiali di consumo - a forfait</p> <p>Per messa in sicurezza e demolizione parti ammlorate</p> <p>*C.01.042.20 - ONERI DI DISCARICA Onere di discarica per materiale sfuso caricato su autocarro - provenienza da demolizione di fabbricati in generale $1,50 * 10\% * 10,00 * (1/2 * 0,50 * 0,80)$</p> <p>NOLI</p> <p>Per messa in sicurezza e demolizione parti ammlorate</p> <p>*B.01.025.05 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Martello demolitore/perforatore con motore elettrico $(1,000/8,000) * 1,500$</p> <p>Incidenza trasporti - 5%</p>				
					14,94
		mc.	0,300	26,40	7,92
		giorno	0,1875000	39,00	7,31
					1,11

ANALISI DEI PREZZI

F.14.020.05 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DI CORNICIONI D'INTONACO LESIONATI
 Rifacimento, consolidamento e restauro di cornicioni, marcapiani, lesene, etc. d'intonaco

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	5%* 22,25				
	MANODOPERA				
	Per messa in sicurezza e demolizione parti ammlorate				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	5,000	29,65	148,25
	2*(1,000+1,500)				
	A sommare				
	Spese generali - 15%				26,93
	15%*179,53				
	Utile d'impresa - 10%				20,65
	10%* 206,46				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Per consolidamento di base alle murature sottostanti al cornicione				
	(*) F.02.640.10 - INIEZIONI DI CONSOLIDAMENTO DI MURATURE IN PIETrame O MISTE	mq.	0,80	106,00	84,80
	Iniezioni in muratura in pietrame e/o mista all'esterno della Chiesa				
	10%*10,00*0,80				
	Per rifacimento del cornicione demolito				
	*F.14.100.05 - ESECUZIONE DI FASCE E CORNICI DECORATIVE	ml.	1,0000000	118,80	118,80
	Esecuzione di fasce e cornici decorative di facciata				
	10%*10,00				
	Per rasatura finale				
	(*) *L.01.040.05 - RASATURA DI INTONACI	mq.	1,12	11,56	12,95
	Rasatura di intonaci - con prodotti a base di gesso				
	10%*10,00*(0,80+40%*0,80)				
	INTERVENTO DI PRESERVAZIONE E CONSOLIDAMENTO - pari al 20% della lunghezza campione				
	MATERIALI				
	Barre in acciaio INOX				27,70
	Resina bicomponente				20,00
	Malte biocompatibili per sigillatura crepe				12,00
	Materiale di consumo - 10%				5,97
	10%* 59,70				
	NOLI				
	*B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO	giorno	0,1875000	25,00	4,69
	Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura				
	(1,000/8,000)*1,500				
	*B.01.025.45 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO	giorno	0,0375000	37,00	1,39
	Idropulitrice a pressione variabile				
	20%*(1,000/8,000)*1,500				
	Incidenza trasporti - 5%				7,18
	10%* 71,75				
	MANO D'OPERA				
	Per consolidamenti, inserimento barre INOX, sigillature				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	3,250	29,65	96,36
	1*(1,500+1,750)				
	Asporto meccanico degli strati pittorici recenti e carteggiatura di fondo				

ANALISI DEI PREZZI

F.14.020.05 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DI CORNICIONI D'INTONACO LESIONATI
 Rifacimento, consolidamento e restauro di cornicioni, marcapiani, lesene, etc. d'intonaco

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) $20\% * 1 * (1,500 + 3,500)$ A sommare Spese generali - 15% $15\% * 204,94$ Utile d'impresa - 10% $10\% * 235,68$	ora	1,000	29,65	29,65
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Per stuccature di fondo				
	*L.01.020.05 - STUCCATURA PARZIALE DI PARETI Stuccatura parziale di pareti $20\% * 10,00 * (0,80 + 40\% * 0,80)$	mq.	2,24	2,17	4,86
	Per rasatura finale				
	(*) *L.01.040.05 - RASATURA DI INTONACI Rasatura di intonaci - con prodotti a base di gesso $20\% * 10,00 * (0,80 + 40\% * 0,80)$	mq.	2,24	11,56	25,89
	INTERVENTO SUPERFICIALE - pari 70% della lunghezza campione (tratti di cornice ben preservati e ancorati)				
	MATERIALI				
	Materiale di consumo - a forfait				12,00
	NOLI				
	*B.01.025.45 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Idropulitrice a pressione variabile $70\% * (1,000 / 8,000) * 1,500$	giorno	0,1312500	37,00	4,86
	Incidenza trasporti - 5% $10\% * 16,86$				1,69
	MANO D'OPERA				
	Asporto meccanico degli strati pittorici recenti e carteggiatura di fondo				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) $70\% * 1 * (1,500 + 3,500)$	ora	3,500	29,65	103,78
	A sommare				
	Spese generali - 15% $15\% * 122,33$				18,35
	Utile d'impresa - 10% $10\% * 140,68$				14,07
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Per stuccature di fondo				
	*L.01.020.05 - STUCCATURA PARZIALE DI PARETI Stuccatura parziale di pareti $70\% * 10,00 * (0,80 + 40\% * 0,80)$	mq.	7,84	2,17	17,01
	Per rasatura finale				
	(*) *L.01.040.05 - RASATURA DI INTONACI Rasatura di intonaci - con prodotti a base di gesso $70\% * 10,00 * (0,80 + 40\% * 0,80)$	mq.	7,84	11,56	90,63
	Totale analizzato	mq.	10,00		996,05
	Prezzo di applicazione $996,05 / 10,00 =$				99,61
	Arrotondamento				-0,11

ANALISI DEI PREZZI

F.14.020.05 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DI CORNICIONI D'INTONACO LESIONATI
Rifacimento, consolidamento e restauro di cornicioni, marcapiani, lesene, etc. d'intonaco

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	<p style="text-align: center;">Prezzo di applicazione Euro/mq. 99,50</p>				

ANALISI DEI PREZZI

F.14.090.05 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO DI INTONACO DECORATIVO DI FACCIATA
 Rifacimento, consolidamento e restauro di Intonaci decorativi

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
6	<p>Analisi F.14.090.05 (Prezzo)</p> <p>RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO DI INTONACO DECORATIVO DI FACCIATA Rifacimento, consolidamento e restauro di Intonaci decorativi</p> <p>Rifacimento e/o consolidamento e restauro di intonaci decorativi di facciata, secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <p>A) PER LE PARTI DI INTONACO DECORATIVO MANCANTI O DA DEMOLIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> - preventivo intervento di rilevazione di tutti i disegni e i decori che si devono ricostruire, compreso l'onere di definire le parti di decoro e di disegno nelle zone in cui risulta mancante il paramento di finitura; - demolizione completa di tutti gli intonaci ritenuti tali da demolire sino ad arrivare al sottostante paramento murario; - completo asporto dei materiali presenti sulla muratura di fondo, compreso le parti di spruzzatura a base cementizia preesistenti, eseguiti in passato per la messa in sicurezza delle facciate; - accurata pulizia dei fondi al fine di eliminare tutte le impurità presenti sui paramenti murari, compreso le parti superficiali delle pietre d'arenaria in completo stato di sfarinamento; - successivamente agli interventi di riconsolidamento murario, pagati a parte, accurato successivo lavaggio delle superfici di posa; - eventuale intervento di rincocciatura delle superfici di posa lungo le aree in cui lo spessore del nuovo intonaco superi lo spessore complessivo di cm. 4, superato il quale, l'intonaco stesso non mantiene la garanzia di stabilità nel tempo; gli impasti che si dovranno utilizzare dovranno soddisfare la perfetta compatibilità chimica tra il paramento murario e il nuovo paramento d'intonaco; - stesa di adeguata spruzzatura di fondo dello spessore medio pari mm. 5 realizzata con impasto di sabbia silicea in curva granulometrica da 0 a 4 mm. e legante di calce idraulica naturale chimicamente compatibili con le nuove malte costituenti il nuovo intonaco; - successivamente, dopo un congruo periodo di assestamento e stagionatura delle rincocciature e delle spruzzature di fondo, esecuzione del nuovo paramento d'intonaco eseguito mediante un primo strato non superiore a cm. 1,5 di malta costituita da aggregati silicei in curva granulometrica da 0 a 4 mm. e calce idraulica naturale priva di impurità e un secondo strato, dello spessore non superiore a cm. 1,5 di malta delle medesime caratteristiche a quelle del primo strato, il tutto per uno spessore complessivo medio di cm. 3, compreso, in questa fase, della realizzazione al grezzo di tutti i disegni e i decori in precedenza rilevati e catalogati; - esecuzione a due passate, mediante l'utilizzo di spatole d'acciaio e frattazzi di spugna, dello strato di finitura dello spessore finito di mm. 5 mediante l'utilizzo di malte composte da calce idraulica naturale e aggregati silicei con curva granulometrica da 8 a 0,8 mm. - stesa di uno strato finale di impasti rasanti chimicamente compatibili con il sottostante intonaco e la successiva tinteggiatura, tirato a ferro sino ad ottenere una adeguata superficie di posa per le successive fasi di tinteggiatura finale delle superfici. <p>B) PER LE PARTI DI INTONACO DECORATIVO IN FASE DI DISTACCO DA PRESERVARE</p> <ul style="list-style-type: none"> - intervento di una prima fase di ancoraggio della porzione di intonaco da preservare mediante la fornitura e posa di un adeguato numero di barre filettate di ancoraggio in acciaio inox o di barre lisce in resina, posizionate secondo un reticolo con maglia di ml. 1,00x1,00, da fissare in fori eseguiti da personale specializzato sino a proseguire nel sottostante paramento murario con l'ausilio di trapano rotopercussore e successivamente ancorati mediante l'impiego di resine bicomponenti posate a rifiuto; - a completa presa delle resine tra le barre, l'intonaco e il paramento murario, esecuzione di un numero adeguato di forometrie che permettono di mettere in comunicazione con l'esterno le sottostanti sacche d'aria dovute al distacco dell'intonaco dal muro; successivamente, esecuzione di iniezioni a rifiuto all'interno di quest'ultime tramite le predette forometrie di boiacche biocompatibili con i materiali costituenti l'intonaco e il paramento murario; - a completo intervento di riancoraggio dell'intonaco, intervento di eliminazione degli ultimi strati superficiali di pittura esistente mediante azioni meccaniche o mediante l'ausilio di microsabbature o con attrezzature svernicianti, sino ad arrivare ad ottenere un adeguato 				

ANALISI DEI PREZZI

F.14.090.05 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO DI INTONACO DECORATIVO DI FACCIATA
 Rifacimento, consolidamento e restauro di Intonaci decorativi

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	<p>fondo su cui realizzare il nuovo ciclo di finitura, compresa la carteggiatura a fondo delle superfici;</p> <ul style="list-style-type: none"> - successiva esecuzione di una prima stuccatura localizzata delle fessure, delle forometrie e delle crepe, compreso carteggiatura e asporto delle parti in eccedenza; - stesa di uno strato finale di impasti rasanti chimicamente compatibili con il sottostante intonaco e la successiva tinteggiatura, tirato a ferro sino ad ottenere una adeguata superficie di posa per le successive fasi di tinteggiatura finale delle superfici. <p>C) PER LE PARTI DI INTONACO DECORATIVO SANO E BEN ANCORATO</p> <ul style="list-style-type: none"> - eliminazione degli ultimi strati superficiali di pittura esistente mediante azioni meccaniche o mediante l'ausilio di microsabbature o con attrezzature svernicianti, sino ad arrivare ad ottenere un adeguato fondo su cui realizzare il nuovo ciclo di finitura, compresa la carteggiatura a fondo delle superfici; - successiva esecuzione di una prima stuccatura localizzata delle fessure, delle forometrie e delle crepe, compreso carteggiatura e asporto delle parti in eccedenza; - stesa di uno strato finale di impasti rasanti chimicamente compatibili con il sottostante intonaco e la successiva tinteggiatura, tirato a ferro sino ad ottenere una adeguata superficie di posa per le successive fasi di tinteggiatura finale delle superfici. <p>Il prezzo comprende e compensa tutti i materiali, i noli, i trasporti, le attrezzature e della mano d'opera necessari, tutte le assistenze edili e specialistiche, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta a discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi, l'onere della ripresa su manufatti della medesima fattura facenti parte del lotto precedente e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Inoltre durante tutte le fasi di preparazione degli impasti da impiegare nella realizzazione del manufatto si dovranno seguire scrupolosamente le specifiche tecniche definite in sede preventiva dalla Direzione dei Lavori, i responsabili delle Belle Arti e le strutture tecnico specialistiche coinvolte in questa fase.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadro - misurazione effettuata sullo sviluppo effettivo con detrazione dei fori superiori a mq. 2,00 - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>Analisi effettuata su un campione di 1,00 mq</p> <p>In base ai rilievi preventivi si valuta:</p> <p>INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO - pari al 57% della superficie</p> <p>MATERIALI</p> <p>Materiali di consumo - a forfait 0,75</p> <p>NOLI</p> <p>Incidenza trasporti - 5% 0,04</p> <p>5%* 0,75</p> <p>MANODOPERA</p> <p>Onere per rilievo dei decori</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 0,98</p> <p>1*2/60</p>	ora	0,033	29,65	

ANALISI DEI PREZZI

F.14.090.05 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO DI INTONACO DECORATIVO DI FACCIATA
 Rifacimento, consolidamento e restauro di Intonaci decorativi

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Per lavaggio dei fondi di posa				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*1/60	ora	0,017	29,65	0,50
	A sommare				
	Spese generali - 15%				0,27
	15%*1,77				
	Utile d'impresa - 10%				0,25
	10%* 2,54				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Per demolizione degli intonaci				
	(*) *E.01.410.30 - DEMOLIZIONE COMPLETA DI INTONACO Demolizione completa di intonaco esterno - per interventi oltre i mq. 200,00 57%*1,00	mq.	0,57	16,03	9,14
	Per quota parte di rincocciatura - valutata al 5% della superficie di intervento				
	*F.07.100.05 - RINCOCCIATURA DI PARETI Rincocciatura di pareti 57%*5%*1,00	mq.	0,03	20,70	0,62
	Per realizzazione del nuovo intonaco				
	(*) *F.14.090.10 - INTONACO DECORATIVO DI FACCIATA Intonaco decorativo di facciata - per interventi oltre i mq. 300 57%*1,00	mq.	0,57	44,01	25,09
	Per rasatura finale				
	(*) *L.01.040.05 - RASATURA DI INTONACI Rasatura di intonaci - con prodotti a base di gesso 57%*1,00	mq.	0,57	11,56	6,59
	INTERVENTO DI PRESERVAZIONE E CONSOLIDAMENTO - pari al 3% della superficie				
	MATERIALI				
	Barre in acciaio INOX				2,00
	Resina bicomponente				1,50
	Malte biocompatibili per sigillatura crepe				0,50
	Materiale di consumo - 10%				0,40
	10%* 4				
	NOLI				
	B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura 3%(1,000/8,000)*1/60	giorno	0,0000625	25,00	
	B.01.025.45 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Idropulitrice a pressione variabile 3%(1,000/8,000)*7/60	giorno	0,0004375	37,00	0,02
	Incidenza trasporti - 5%				0,44
	10%* 4,42				
	MANO D'OPERA				
	Inserimento barre INOX, sigillature				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 3%*1*5/60	ora	0,003	29,65	0,09

ANALISI DEI PREZZI

F.14.090.05 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO DI INTONACO DECORATIVO DI FACCIATA
 Rifacimento, consolidamento e restauro di Intonaci decorativi

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Asporto meccanico degli strati pittorici recenti e carteggiatura di fondo				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 3%*1*(7+15)/60	ora	0,011	29,65	0,33
	A sommare				
	Spese generali - 15% 15%*5,28				0,79
	Utile d'impresa - 10% 10%*6,07				0,61
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Per consolidamento dell'intonaco alla sottostante muratura - per analogia				
	(*) F.02.640.10 - INIEZIONI DI CONSOLIDAMENTO DI MURATURE IN PIETrame O MISTE Iniezioni in muratura in pietrame e/o mista all'esterno della Chiesa 3%*1,00	mq.	0,03	106,00	3,18
	Per stuccature di fondo				
	*L.01.020.05 - STUCCATURA PARZIALE DI PARETI Stuccatura parziale di pareti 3%*1,00	mq.	0,03	2,17	0,07
	Per rasatura finale				
	(*) *L.01.040.05 - RASATURA DI INTONACI Rasatura di intonaci - con prodotti a base di gesso 3%*1,00	mq.	0,03	11,56	0,35
	INTERVENTO SUPERFICIALE - pari 40% della superficie				
	MATERIALI				
	Materiale di consumo - a forfait				0,50
	NOLI				
	B.01.025.45 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Idropulitrice a pressione variabile 40%(1,000/8,000)*7/60	giorno	0,0058333	37,00	0,22
	Incidenza trasporti - 5% 10%* 0,72				0,07
	MANO D'OPERA				
	Asporto meccanico degli strati pittorici recenti e carteggiatura di fondo				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 40%*1*(7+15)/60	ora	0,147	29,65	4,36
	A sommare				
	Spese generali - 15% 15%*5,15				0,77
	Utile d'impresa - 10% 10%*5,92				0,59
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Per stuccature di fondo - analogia				
	*L.01.020.05 - STUCCATURA PARZIALE DI PARETI Stuccatura parziale di pareti 40%*1,00	mq.	0,40	2,17	0,87
	Per rasatura finale - analogia				

ANALISI DEI PREZZI

F.14.090.05 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO DI INTONACO DECORATIVO DI FACCIATA
 Rifacimento, consolidamento e restauro di Intonaci decorativi

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	(*) *L.01.040.05 - RASATURA DI INTONACI Rasatura di intonaci - con prodotti a base di gesso 40%*1,00	mq.	0,40	11,56	4,62
				0,00	
	Totale analizzato	mq.	1,00		66,51
	Arrotondamento				-0,01
	Prezzo di applicazione				
	Euro/mq. 66,50				

ANALISI DEI PREZZI

F.14.110.10 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO DI INTONACO LISCIO DI FACCIATA
 Rifacimento, consolidamento e restauro di Intonaci lisci

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
7	<p>Analisi F.14.110.10 (Prezzo)</p> <p>RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO DI INTONACO LISCIO DI FACCIATA Rifacimento, consolidamento e restauro di Intonaci lisci</p> <p>Rifacimento e/o consolidamento e restauro di intonaci decorativi di facciata, secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <p>A) PER LE PARTI DI INTONACO LISCIO MANCANTE O DA DEMOLIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> - demolizione completa di tutti gli intonaci ritenuti tali da demolire sino ad arrivare al sottostante paramento murario; - completo asporto dei materiali presenti sulla muratura di fondo, compreso le parti di spruzzatura a base cementizia preesistenti, eseguiti in passato per la messa in sicurezza delle facciate; - accurata pulizia dei fondi al fine di eliminare tutte le impurità presenti sui paramenti murari, compreso le parti superficiali delle pietre d'arenaria in completo stato di sfarinamento; - successivamente agli interventi di riconsolidamento murario, pagati a parte, accurato successivo lavaggio delle superfici di posa; - eventuale intervento di rincoccatura delle superfici di posa lungo le aree in cui lo spessore del nuovo intonaco superi lo spessore complessivo di cm. 4, superato i quale, l'intonaco stesso non mantiene la garanzia di stabilità nel tempo; gli impasti che si dovranno utilizzare dovranno soddisfare la perfetta compatibilità chimica tra il paramento murario e il nuovo paramento d'intonaco; - stesa di adeguata spruzzatura di fondo dello spessore medio pari mm. 5 realizzata con impasto di sabbia silicea in curva granulometrica da 0 a 4 mm. e legante di calce idraulica naturale chimicamente compatibili con le nuove malte costituenti il nuovo intonaco; - successivamente, dopo un congruo periodo di assestamento e stagionatura delle rincoccature e delle spruzzature di fondo, esecuzione del nuovo paramento d'intonaco eseguito mediante un primo strato non superiore a cm. 1,5 di malta costituita da aggregati silicei in curva granulometrica da 0 a 4 mm. e calce idraulica naturale priva di impurità e un secondo strato, dello spessore non superiore a cm. 1,5 di malta delle medesime caratteristiche a quelle del primo strato, il tutto per uno spessore complessivo medio di cm. 3; - esecuzione a due passate, mediante l'utilizzo di spatole d'acciaio e frattazzi di spugna, dello strato di finitura dello spessore finito di mm. 5 mediante l'utilizzo di malte composte da calce idraulica naturale e aggregati silicei con curva granulometrica da 8 a 0,8 mm. - stesa di uno strato finale di impasti rasanti chimicamente compatibili con il sottostante intonaco e la successiva tinteggiatura, tirato a ferro sino ad ottenere una adeguata superficie di posa per le successive fasi di tinteggiatura finale delle superfici. <p>B) PER LE PARTI DI INTONACO LISCIO IN FASE DI DISTACCO DA PRESERVARE</p> <ul style="list-style-type: none"> - intervento di una prima fase di ancoraggio della porzione di intonaco da preservare mediante la fornitura e posa di un adeguato numero di barre filettate di ancoraggio in acciaio inox o di barre lisce in resina, posizionate secondo un reticolo con maglia di ml. 1,00x1,00, da fissare in fori eseguiti da personale specializzato sino a proseguire nel sottostante paramento murario con l'ausilio di trapano rotoperussore e successivamente ancorati mediante l'impiego di resine bicomponenti posate a rifiuto; - a completa presa delle resine tra le barre, l'intonaco e il paramento murario, esecuzione di un numero adeguato di forometrie che permettono di mettere in comunicazione con l'esterno le sottostanti sacche d'aria dovute al distacco dell'intonaco dal muro; successivamente, esecuzione di iniezioni a rifiuto all'interno di quest'ultime tramite le predette forometrie di boiacche biocompatibili con i materiali costituenti l'intonaco e il paramento murario; - a completo intervento di riancoraggio dell'intonaco, intervento di eliminazione degli ultimi strati superficiali di pittura esistente mediante azioni meccaniche o mediante l'ausilio di microsabbature o con attrezzature svernicianti, sino ad arrivare ad ottenere un adeguato fondo su cui realizzare il nuovo ciclo di finitura, compresa la carteggiatura a fondo delle superfici; - successiva esecuzione di una prima stuccatura localizzata delle fessure, delle forometrie e delle crepe, compreso carteggiatura e asporto delle parti in eccedenza; - stesa di uno strato finale di impasti rasanti chimicamente compatibili con il sottostante intonaco e la successiva tinteggiatura, tirato a ferro 				

ANALISI DEI PREZZI

F.14.110.10 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO DI INTONACO LISCIO DI FACCIATA
 Rifacimento, consolidamento e restauro di Intonaci lisci

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	<p>sino ad ottenere una adeguata superficie di posa per le successive fasi di tinteggiatura finale delle superfici.</p> <p>C) PER LE PARTI DI INTONACO LISCIO SANO E BEN ANCORATO</p> <ul style="list-style-type: none"> - eliminazione degli ultimi strati superficiali di pittura esistente mediante azioni meccaniche o mediante l'ausilio di miscrosabbature o con attrezzature svernicianti, sino ad arrivare ad ottenere un adeguato fondo su cui realizzare il nuovo ciclo di finitura, compresa la carteggiatura a fondo delle superfici; - successiva esecuzione di una prima stuccatura localizzata delle fessure, delle forometrie e delle crepe, compreso carteggiatura e asporto delle parti in eccedenza; - stesa di uno strato finale di impasti rasanti chimicamente compatibili con il sottostante intonaco e la successiva tinteggiatura, tirato a ferro sino ad ottenere una adeguata superficie di posa per le successive fasi di tinteggiatura finale delle superfici. <p>Il prezzo comprende e compensa tutti i materiali, i noli, i trasporti, le attrezzature e della mano d'opera necessari, tutte le assistenze edili e specialistiche, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta a discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi, l'onere della ripresa su manufatti della medesima fattura facenti parte del lotto precedente e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Inoltre durante tutte le fasi di preparazione degli impasti da impiegare nella realizzazione del manufatto si dovranno seguire scrupolosamente le specifiche tecniche definite in sede preventiva dalla Direzione dei Lavori, i responsabili delle Belle Arti e le strutture tecnico specialistiche coinvolte in questa fase.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadro - misurazione effettuata sullo sviluppo effettivo con detrazione dei fori superiori a mq. 2,00 - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>Analisi effettuata su un campione di 1,00 mq</p> <p>In base ai rilievi preventivi si valuta:</p> <p>INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO - pari al 37% della superficie</p> <p>MATERIALI</p> <p>Materiali di consumo - a forfait 0,42</p> <p>NOLI</p> <p>Incidenza trasporti - 5% 0,02</p> <p style="padding-left: 20px;">5%* 0,42</p> <p>MANODOPERA</p> <p>Per lavaggio dei fondi di posa</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 0,50</p> <p style="padding-left: 20px;">1*1/60 ora 0,017 29,65</p> <p>A sommare</p> <p>Spese generali - 15% 0,07</p> <p style="padding-left: 20px;">15%*0,44</p> <p>Utile d'impresa - 10% 0,10</p> <p style="padding-left: 20px;">10%* 1,01</p>				

ANALISI DEI PREZZI

F.14.110.10 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO DI INTONACO LISCIO DI FACCIATA
 Rifacimento, consolidamento e restauro di Intonaci lisci

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Per demolizione degli intonaci				
	(*E.01.410.30 - DEMOLIZIONE COMPLETA DI INTONACO Demolizione completa di intonaco esterno - per interventi oltre i mq. 200,00 37%*1,00	mq.	0,37	16,03	5,93
	Per quota parte di rincocciatura - valutata al 5% della superficie di intervento				
	*F.07.100.05 - RINCOCCIATURA DI PARETI Rincocciatura di pareti 37%*5%*1,00	mq.	0,02	20,70	0,41
	Per realizzazione del nuovo intonaco				
	(*F.14.115.10 - INTONACO A CIVILE - PREMISCELATO A BASE DI CALCE IDRAULICA Intonaco al civile per interni ed esterni - premiscelato a base calce - per interventi oltre i mq. 300 - sp. finito medio cm. 2,5 37%*1,00	mq.	0,37	28,35	10,49
	Per rasatura finale				
	(*L.01.040.05 - RASATURA DI INTONACI Rasatura di intonaci - con prodotti a base di gesso 37%*1,00	mq.	0,37	11,56	4,28
	INTERVENTO DI PRESERVAZIONE E CONSOLIDAMENTO - pari al 3% della superficie				
	MATERIALI				
	Barre in acciaio INOX				2,00
	Resina bicomponente				1,50
	Malte biocompatibili per sigillatura crepe				0,50
	Materiale di consumo - 10% 10%* 4				0,40
	NOLI				
	B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura 3%(1,000/8,000)*1/60	giorno	0,0000625	25,00	
	B.01.025.45 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Idropulitrice a pressione variabile 3%(1,000/8,000)*5/60	giorno	0,0003125	37,00	0,01
	Incidenza trasporti - 5% 10%* 4,41				0,44
	MANO D'OPERA				
	Inserimento barre INOX, sigillature				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 3%*1*5/60	ora	0,003	29,65	0,09
	Asporto meccanico degli strati pittorici recenti e carteggiatura di fondo				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 3%*1*(5+13,5)/60	ora	0,009	29,65	0,27
	A sommare				
	Spese generali - 15% 15%*5,21				0,78
	Utile d'impresa - 10% 10%*5,99				0,60

ANALISI DEI PREZZI

F.14.110.10 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO DI INTONACO LISCIO DI FACCIATA
 Rifacimento, consolidamento e restauro di Intonaci lisci

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Per consolidamento dell'intonaco alla sottostante muratura - per analogia				
	(*) F.02.640.10 - INIEZIONI DI CONSOLIDAMENTO DI MURATURE IN PIETRAMME O MISTE Iniezioni in muratura in pietrame e/o mista all'esterno della Chiesa 3%*1,00	mq.	0,03	106,00	3,18
	Per stuccature di fondo				
	*L.01.020.05 - STUCCATURA PARZIALE DI PARETI Stuccatura parziale di pareti 3%*1,00	mq.	0,03	2,17	0,07
	Per rasatura finale				
	(*) *L.01.040.05 - RASATURA DI INTONACI Rasatura di intonaci - con prodotti a base di gesso 3%*1,00	mq.	0,03	11,56	0,35
	INTERVENTO SUPERFICIALE - pari 60% della superficie				
	MATERIALI				
	Materiale di consumo - a forfait				0,50
	NOLI				
	B.01.025.45 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Idropulitrice a pressione variabile 60%(1,000/8,000)*5/60	giorno	0,0062500	37,00	0,23
	Incidenza trasporti - 5%				0,07
	10%* 0,73				
	MANO D'OPERA				
	Asporto meccanico degli strati pittorici recenti e carteggiatura di fondo				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 60%*1*(5+13,5)/60	ora	0,185	29,65	5,49
	A sommare				
	Spese generali - 15%				0,94
	15%*6,29				
	Utile d'impresa - 10%				0,72
	10%*7,23				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Per stuccature di fondo - analogia				
	*L.01.020.05 - STUCCATURA PARZIALE DI PARETI Stuccatura parziale di pareti 60%*1,00	mq.	0,60	2,17	1,30
	Per rasatura finale - analogia				
	(*) *L.01.040.05 - RASATURA DI INTONACI Rasatura di intonaci - con prodotti a base di gesso 60%*1,00	mq.	0,60	11,56	6,94
				0,00	
				0,00	
				0,00	
	Totale analizzato	mq.	1,00		48,60
	Prezzo di applicazione				

ANALISI DEI PREZZI

F.14.110.10 - RIFACIMENTO, CONSOLIDAMENTO DI INTONACO LISCIO DI FACCIATA
Rifacimento, consolidamento e restauro di Intonaci lisci

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Euro/mq. 48,60				

ANALISI DEI PREZZI

G.03.005.05 - PULIZIA E TRATTAMENTO PROTETTIVO DELLE PARTI LAPIDEE

Pulizia materiale lapideo naturale e/o artificiale piano e/o lavorato, compreso trattamento protettivo superficiale

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO	
8	<p>Analisi G.03.005.05 (Prezzo)</p> <p>PULIZIA E TRATTAMENTO PROTETTIVO DELLE PARTI LAPIDEE Pulizia materiale lapideo naturale e/o artificiale piano e/o lavorato, compreso trattamento protettivo superficiale</p> <p>Pulizia finale e trattamento protettivo di elementi lapidei quali cornicioni, marcapiani, lesene, parapetti, etc, secondo le seguenti fasi realizzative: - successivamente agli interventi di consolidamento degli elementi lapidei, a seconda dei casi, esecuzione della pulizia finale delle superfici mediante o idropulizia con metodi tipo Jos o microsabbatura eseguita con specifica apparecchiatura; - intervento finale di stesa di adeguati prodotti traspiranti trasparenti e protettivi lungo tutte le superfici visibili dei manufatti.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutti i materiali, i noli, i trasporti, le attrezzature e della mano d'opera necessari, tutte le assistenze edili e specialistiche, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta a discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi, l'onere della ripresa su manufatti della medesima fattura facenti parte del lotto precedente e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadro - misurazione effettuata sullo sviluppo effettivo del manufatto - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>Analisi effettuata su una superficie campione di 30,00 mq.</p> <p>MATERIALI</p> <p>*C.01.955.05 - MATERIALI PER SABBATURE E IDROSABBATURE Sabbia per sabbature e idrosabbature in sacchi da 25 kg 25%*30,00*9,000</p> <p>Materiale di consumo per protezioni</p> <p>*C.01.550.05 - PRIMER IMPREGNANTI Impregnante a solvente per esterni - organosilossano oligomero in solventi alifatici tipo Sandtex Isocal - resa 2,5 mq/lt 30,00/2,50</p> <p>*C.01.553.05 - SOLUZIONE ANTIMUFFA Soluzione sanitizzante di fondo antimuffa tipo Sandtex SX 5911 - resa 50,00 mq/lt 30,00/50,00</p> <p>Materiale di consumo - 10%</p> <p>10%* 139,69</p> <p>Oneri di discarica</p> <p>NOLEGGI</p> <p>*B.01.025.55 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Sabbatrice a secco con motore elettrico</p> <p>Incidenza trasporti - 5%</p> <p>5%* 325,66</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>Preparazione e protezione delle superfici</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 2*0,750</p> <p>Sabbatura e idrosabbatura - stimata al 25% della superficie complessiva</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 25%*1,000*30,00</p>					
		kg	67,500	0,42	28,35	
					16,00	
		lt.	12,0000000	7,00	84,00	
		lt.	0,6000000	18,90	11,34	
					13,97	
					22,00	
		giorno	2,0000000	75,00	150,00	
					16,28	
		ora	1,500	29,65	44,48	
		ora	7,500	29,65	222,38	

ANALISI DEI PREZZI

G.03.005.05 - PULIZIA E TRATTAMENTO PROTETTIVO DELLE PARTI LAPIDEE

Pulizia materiale lapideo naturale e/o artificiale piano e/o lavorato, compreso trattamento protetivo superficiale

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Stesa impregnante protettivo e antifungino				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) (3,5+5)/60*30,00	ora	4,250	29,65	126,01
				0,00	
	Totale Parziale				734,81
	Spese Generali 15%				110,22
	Utile Impresa 10%				84,50
	Totale analizzato	mq.	30,00		929,53
	Prezzo di applicazione 929,53/30,00 =				30,98
	Arrotondamento				0,02
	Prezzo di applicazione Euro/mq. 31,00				

ANALISI DEI PREZZI

G.03.010.10 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E PULIZIA DI ELEMENTI LAPIDEI FORTEMENTE DECORATI
 RIFERIMENTO A6 - Consolidamento, restauro e pulizia di capitelli in pietra posti in sommità ai contrafforti delle facciate

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
9	<p>Analisi G.03.010.10 (Prezzo)</p> <p>INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E PULIZIA DI ELEMENTI LAPIDEI FORTEMENTE DECORATI RIFERIMENTO A6 - Consolidamento, restauro e pulizia di capitelli in pietra posti in sommità ai contrafforti delle facciate</p> <p>Intervento di ricostruzione, restauro e consolidamento dei elementi lapidei fortemente a decoro quali capitelli, corniciature di portoni monumentali e simili, il tutto secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attento esame degli elementi al fine di individuare fratture, crepe, distacchi, cavillature e parti mancanti; - prima di tutti gli interventi di riconsolidamento, asporto di eventuali piantumazioni dagli interspizzi, dai giunti e dalle crepe, compreso l'eliminazione dagli interspizzi di depositi e sacche terrose e sabbiose. - eventuale smontaggio degli elementi lapidei dal loro originale alloggiamento al fine di favorire l'eliminazione di depositi presenti tra le superfici di contatto non raggiungibili con le circostanti strutture, che hanno comportato nel tempo lo spostamento dell'elemento stesso dalla posizione originaria, il tutto compreso del relativo riposizionamento in loco e fissaggio mediante appropriati leganti; - successivamente alla pulizia delle parti e preparazione dei fondi, esecuzione di un primo intervento di riconsolidamento da eseguirsi principalmente su parti distaccate e fratturate dell'elemento lapideo mediante l'inserimento di barre filettate in acciaio inox; tale lavorazione prevede l'esecuzione con trapano rotoperussore e da personale specializzato, di un adeguato numero di forometrie nella pietra, di adeguata lunghezza e inclinazione, posizionate lungo l'asse del distacco e la fornitura e posa in opera delle predette barre in acciaio inox le quali verranno a loro volta saldamente ancorate alle parti lapidee da consolidare mediante l'utilizzo a rifiuto di resine bicomponenti; - eventuale esecuzione di ripristino delle parti mancanti mediante la fornitura e posa di elementi lapidei debitamente sagomati aventi tipologia di pietra e tonalità cromatica il più simili a quelle dell'elemento lapideo da riparare, il fissaggio di tali parti verrà eseguito, a seconda dei casi, principalmente mediante sagomatura a coda di rondine dell'elemento lapideo e della parte da inserire, utilizzando successivamente adeguate resine bicomponenti per il fissaggio; - eventuale intervento di ricostituzione delle parti di pietra in forte stato di degrado corrispondenti ad ampie zone di sfarinamento e disgregazione, mediante stesa ad assorbimento a rifiuto di idonei prodotti consolidanti; - successivamente a questi interventi di riconsolidamento, verrà eseguito un secondo intervento che servirà a chiudere tutte le fessure e le cavillature della pietra, comprese quelle a cui è stato eseguito il sopraccitato preventivo intervento di ricitura, mediante l'impiego di resine da iniettare negli interspizzi, avendo cura di lasciare un congruo volume libero che servirà ad ospitare la successiva stuccatura di finitura; - esecuzione di tutte le piccole stuccature di finitura mediante impiego di impasti di calce idraulica naturale esente da sali e impurità che, a seconda dei casi, verranno integrate con polveri colorate di pari essenza lapidea della pietra della statua stessa. - pulizia finale delle superfici mediante, a seconda delle casistiche o con idropulizia con metodi tipo Jos o con microsabbatura eseguita con specifica apparecchiatura; - trattamento protettivo superficiale finale di tutte le superfici in vista con idonei prodotti. <p>Il prezzo comprende e compensa tutti i materiali, i noli, i trasporti, le attrezzature e della mano d'opera necessari, tutte le assistenze edili e specialistiche, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta a discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi, l'onere della ripresa su manufatti della medesima fattura facenti parte del lotto precedente e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al pezzo/cadauno - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali.</p>				

ANALISI DEI PREZZI

G.03.010.10 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E PULIZIA DI ELEMENTI LAPIDEI FORTEMENTE DECORATI
 RIFERIMENTO A6 - Consolidamento, restauro e pulizia di capitelli in pietra posti in sommità ai contrafforti delle facciate

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Provincia di trieste - periodo maggio 2016				
	MATERIALI				
	Nuovi elementi lapidei mancanti				45,00
	Barra in acciaio INOX per consolidamenti				16,50
	Resina bicomponente per consolidamenti				12,50
	Impasti per stilature crepe e cavillature				7,64
	*C.01.550.05 - PRIMER IMPREGNANTI Impregnante a solvente per esterni - organosilossano oligomero in solventi alifatici tipo Sandtex Isocal - resa 2,5 mq/lt	lt.	5,000000	7,00	35,00
	*C.01.553.05 - SOLUZIONE ANTIMUFFA Soluzione sanitizzante di fondo antimuffa tipo Sandtex SX 5911 - resa 50,00 mq/lt	lt.	1,000000	18,90	18,90
	*C.01.055.05 - CALCE IDRAULICA Calce idraulica - confezionata in sacchi	q.li	0,050000	9,38	0,47
	*C.01.955.05 - MATERIALI PER SABBIAIATURE E IDROSABBIAIATURE Sabbia per sabbaiature e idrosabbaiature in sacchi da 25 kg	kg	20,000	0,42	8,40
	Incidenza materiale di consumo - 10%				14,44
	10%* 144,41				
	Oneri di discarica				13,45
	NOLEGGI				
	*B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura	giorno	0,125000	25,00	3,13
	1,000/8,000				
	Incidenza trasporti - 5%				8,77
	5%* 175,43				
	MANO DOPERA				
	Esame delle superfici				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	0,500	29,65	14,83
	1*0,500				
	Asporto di eventuali piantumazioni, compreso l'eliminazione di depositi				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	0,250	29,65	7,41
	1*0,250				
	Smontaggio e rimontaggio di elementi lapidei dal loro originale alloggiamento				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	1,750	29,65	51,89
	1*(0,250+1,500)				
	Posa delle parti lapidee mancanti e della eventuale demolizione della tamponatura d'intonaco				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	2,000	29,65	59,30
	1*2,000				
	Intervento di riconsolidamento mediante barre e leganti				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	1,500	29,65	44,48
	1*1,500				
	Chiusura cavillature e crepe su elementi lapidei				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	0,500	29,65	14,83

ANALISI DEI PREZZI

G.03.010.10 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E PULIZIA DI ELEMENTI LAPIDEI FORTEMENTE DECORATI
 RIFERIMENTO A6 - Consolidamento, restauro e pulizia di capitelli in pietra posti in sommità ai contrafforti delle facciate

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	1*0,500 Stesa prodotti di consolidanti e biocidi su elementi lapidei con sfinamento				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	1,250	29,65	37,06
	1*1,250 Rifinitura finale delle stuccature				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	2,000	29,65	59,30
	1*2,000 Preparazione e protezione delle superfici per sabbiatura				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	0,500	29,65	14,83
	2*0,250 Sabbiatura e idrosabbiatura				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	2,250	29,65	66,71
	1*2,250 Stesa impregnante protettivo e antifungino				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	0,750	29,65	22,24
	1*(0,250+0,500)			0,00	
	Totale Parziale				577,08
	Spese Generali 15%				86,56
	Utile Impresa 10%				66,36
	Totale analizzato	cadauno	1,00		730,00
	Prezzo di applicazione Euro/cadauno 730,00				

ANALISI DEI PREZZI

G.03.010.20 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E PULIZIA DI ELEMENTI LAPIDEI FORTEMENTE DECORATI
 RIFERIMENTO A11 - Consolidamento, restauro e pulizia di capitelli d'angolo torri campanarie

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
10	<p>Analisi G.03.010.20 (Prezzo)</p> <p>INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E PULIZIA DI ELEMENTI LAPIDEI FORTEMENTE DECORATI RIFERIMENTO A11 - Consolidamento, restauro e pulizia di capitelli d'angolo torri campanarie</p> <p>Intervento di ricostruzione, restauro e consolidamento dei elementi lapidei fortemente a decoro quali capitelli, corniciature di portoni monumentali e simili, il tutto secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attento esame degli elementi al fine di individuare fratture, crepe, distacchi, cavillature e parti mancanti; - prima di tutti gli interventi di riconsolidamento, asporto di eventuali piantumazioni dagli interspizzi, dai giunti e dalle crepe, compreso l'eliminazione dagli interspizzi di depositi e sacche terrose e sabbiose. - eventuale smontaggio degli elementi lapidei dal loro originale alloggiamento al fine di favorire l'eliminazione di depositi presenti tra le superfici di contatto non raggiungibili con le circostanti strutture, che hanno comportato nel tempo lo spostamento dell'elemento stesso dalla posizione originaria, il tutto compreso del relativo riposizionamento in loco e fissaggio mediante appropriati leganti; - successivamente alla pulizia delle parti e preparazione dei fondi, esecuzione di un primo intervento di riconsolidamento da eseguirsi principalmente su parti distaccate e fratturate dell'elemento lapideo mediante l'inserimento di barre filettate in acciaio inox; tale lavorazione prevede l'esecuzione con trapano rotoperussore e da personale specializzato, di un adeguato numero di forometrie nella pietra, di adeguata lunghezza e inclinazione, posizionate lungo l'asse del distacco e la fornitura e posa in opera delle predette barre in acciaio inox le quali verranno a loro volta saldamente ancorate alle parti lapidee da consolidare mediante l'utilizzo a rifiuto di resine bicomponenti; - eventuale esecuzione di ripristino delle parti mancanti mediante la fornitura e posa di elementi lapidei debitamente sagomati aventi tipologia di pietra e tonalità cromatica il più simili a quelle dell'elemento lapideo da riparare, il fissaggio di tali parti verrà eseguito, a seconda dei casi, principalmente mediante sagomatura a coda di rondine dell'elemento lapideo e della parte da inserire, utilizzando successivamente adeguate resine bicomponenti per il fissaggio; - eventuale intervento di ricostituzione delle parti di pietra in forte stato di degrado corrispondenti ad ampie zone di sfarinamento e disgregazione, mediante stesa ad assorbimento a rifiuto di idonei prodotti consolidanti; - successivamente a questi interventi di riconsolidamento, verrà eseguito un secondo intervento che servirà a chiudere tutte le fessure e le cavillature della pietra, comprese quelle a cui è stato eseguito il sopraccitato preventivo intervento di ricitura, mediante l'impiego di resine da iniettare negli interspizzi, avendo cura di lasciare un congruo volume libero che servirà ad ospitare la successiva stuccatura di finitura; - esecuzione di tutte le piccole stuccature di finitura mediante impiego di impasti di calce idraulica naturale esente da sali e impurità che, a seconda dei casi, verranno integrate con polveri colorate di pari essenza lapidea della pietra della statua stessa. - pulizia finale delle superfici mediante, a seconda delle casistiche o con idropulizia con metodi tipo Jos o con microsabbatura eseguita con specifica apparecchiatura; - trattamento protettivo superficiale finale di tutte le superfici in vista con idonei prodotti. <p>Il prezzo comprende e compensa tutti i materiali, i noli, i trasporti, le attrezzature e della mano d'opera necessari, tutte le assistenze edili e specialistiche, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta a discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi, l'onere della ripresa su manufatti della medesima fattura facenti parte del lotto precedente e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al pezzo/cadauno - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del prezzario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali.</p>				

ANALISI DEI PREZZI

G.03.010.20 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E PULIZIA DI ELEMENTI LAPIDEI FORTEMENTE DECORATI
 RIFERIMENTO A11 - Consolidamento, restauro e pulizia di capitelli d'angolo torri campanarie

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Provincia di trieste - periodo maggio 2016				
	MATERIALI				
	Nuovi elementi lapidei mancanti				61,00
	Barra in acciaio INOX per consolidamenti				20,00
	Resina bicomponente per consolidamenti				15,12
	Impasti per stilature crepe e cavillature				10,00
	*C.01.550.05 - PRIMER IMPREGNANTI Impregnante a solvente per esterni - organosilossano oligomero in solventi alifatici tipo Sandtex Isocal - resa 2,5 mq/lt	lt.	10,0000000	7,00	70,00
	*C.01.553.05 - SOLUZIONE ANTIMUFFA Soluzione sanitizzante di fondo antimuffa tipo Sandtex SX 5911 - resa 50,00 mq/lt	lt.	2,5000000	18,90	47,25
	*C.01.055.05 - CALCE IDRAULICA Calce idraulica - confezionata in sacchi	q.li	0,2500000	9,38	2,35
	*C.01.955.05 - MATERIALI PER SABBIAIATURE E IDROSABBIAIATURE Sabbia per sabbaiature e idrosabbaiature in sacchi da 25 kg	kg	40,000	0,42	16,80
	Incidenza materiale di consumo - 10%				24,25
	10%* 242,52				
	Oneri di discarica				20,04
	NOLEGGI				
	*B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura	giorno	2,0000000	25,00	50,00
	Incidenza trasporti - 5%				16,84
	5%* 336,81				
	MANO DOPERA				
	Esame delle superfici				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*0,500	ora	0,500	29,65	14,83
	Asporto di eventuali piantumazioni, compreso l'eliminazione di depositi				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*0,500	ora	0,500	29,65	14,83
	Smontaggio e rimontaggio di elementi lapidei dal loro originale alloggiamento				
	A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1(0,750+1,250)	ora	2,000	29,65	59,30
	Posa delle parti lapidee mancanti e della eventuale demolizione della tamponatura d'intonaco				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*2,250	ora	2,250	29,65	66,71
	Intervento di riconsolidamento mediante barre e leganti				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*2,000	ora	2,000	29,65	59,30
	Chiusura cavillature e crepe su elementi lapidei				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*0,500	ora	0,500	29,65	14,83

ANALISI DEI PREZZI

G.03.010.20 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E PULIZIA DI ELEMENTI LAPIDEI FORTEMENTE DECORATI
 RIFERIMENTO A11 - Consolidamento, restauro e pulizia di capitelli d'angolo torri campanarie

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Stesa prodotti consolidanti e biocidi su elementi lapidei con sfarinamento				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*1,250	ora	1,250	29,65	37,06
	Rifinitura finale delle stuccature				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*2,000	ora	2,000	29,65	59,30
	Preparazione e protezione delle superfici per sabbiatura				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 2*0,250	ora	0,500	29,65	14,83
	Sabbiatura e idrosabbiatura				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*2,50	ora	2,500	29,65	74,13
	Stesa impregnante protettivo e antifungino				
	A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1(0,250+0,750)	ora	1,000	29,65	29,65
				0,00	
				0,00	
	Totale Parziale				798,42
	Spese Generali 15%				119,76
	Utile Impresa 10%				91,82
	Totale analizzato	cadauno	1,00		1.010,00
	Prezzo di applicazione Euro/cadauno 1.010,00				

ANALISI DEI PREZZI

G.03.010.25 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E PULIZIA DI ELEMENTI LAPIDEI FORTEMENTE DECORATI
 RIFERIMENTO A15 - Consolidamento, restauro e pulizia dei capitelli lavorati del colonnato della facciata principale del pronao

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
11	<p>Analisi G.03.010.25 (Prezzo)</p> <p>INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E PULIZIA DI ELEMENTI LAPIDEI FORTEMENTE DECORATI RIFERIMENTO A15 - Consolidamento, restauro e pulizia dei capitelli lavorati del colonnato della facciata principale del pronao</p> <p>Intervento di ricostruzione, restauro e consolidamento dei elementi lapidei fortemente a decoro quali capitelli, corniciature di portoni monumentali e simili, il tutto secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attento esame degli elementi al fine di individuare fratture, crepe, distacchi, cavillature e parti mancanti; - prima di tutti gli interventi di riconsolidamento, asporto di eventuali piantumazioni dagli interspizzi, dai giunti e dalle crepe, compreso l'eliminazione dagli interspizzi di depositi e sacche terrose e sabbiose. - eventuale smontaggio degli elementi lapidei dal loro originale alloggiamento al fine di favorire l'eliminazione di depositi presenti tra le superfici di contatto non raggiungibili con le circostanti strutture, che hanno comportato nel tempo lo spostamento dell'elemento stesso dalla posizione originaria, il tutto compreso del relativo riposizionamento in loco e fissaggio mediante appropriati leganti; - successivamente alla pulizia delle parti e preparazione dei fondi, esecuzione di un primo intervento di riconsolidamento da eseguirsi principalmente su parti distaccate e fratturate dell'elemento lapideo mediante l'inserimento di barre filettate in acciaio inox; tale lavorazione prevede l'esecuzione con trapano rotoperussore e da personale specializzato, di un adeguato numero di forometrie nella pietra, di adeguata lunghezza e inclinazione, posizionate lungo l'asse del distacco e la fornitura e posa in opera delle predette barre in acciaio inox le quali verranno a loro volta saldamente ancorate alle parti lapidee da consolidare mediante l'utilizzo a rifiuto di resine bicomponenti; - eventuale esecuzione di ripristino delle parti mancanti mediante la fornitura e posa di elementi lapidei debitamente sagomati aventi tipologia di pietra e tonalità cromatica il più simili a quelle dell'elemento lapideo da riparare, il fissaggio di tali parti verrà eseguito, a seconda dei casi, principalmente mediante sagomatura a coda di rondine dell'elemento lapideo e della parte da inserire, utilizzando successivamente adeguate resine bicomponenti per il fissaggio; - eventuale intervento di ricostituzione delle parti di pietra in forte stato di degrado corrispondenti ad ampie zone di sfarinamento e disgregazione, mediante stesa ad assorbimento a rifiuto di idonei prodotti consolidanti; - successivamente a questi interventi di riconsolidamento, verrà eseguito un secondo intervento che servirà a chiudere tutte le fessure e le cavillature della pietra, comprese quelle a cui è stato eseguito il sopraccitato preventivo intervento di ricitura, mediante l'impiego di resine da iniettare negli interspizzi, avendo cura di lasciare un congruo volume libero che servirà ad ospitare la successiva stuccatura di finitura; - esecuzione di tutte le piccole stuccature di finitura mediante impiego di impasti di calce idraulica naturale esente da sali e impurità che, a seconda dei casi, verranno integrate con polveri colorate di pari essenza lapidea della pietra della statua stessa. - pulizia finale delle superfici mediante, a seconda delle casistiche o con idropulizia con metodi tipo Jos o con microsabbatura eseguita con specifica apparecchiatura; - trattamento protettivo superficiale finale di tutte le superfici in vista con idonei prodotti. <p>Il prezzo comprende e compensa tutti i materiali, i noli, i trasporti, le attrezzature e della mano d'opera necessari, tutte le assistenze edili e specialistiche, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta a discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi, l'onere della ripresa su manufatti della medesima fattura facenti parte del lotto precedente e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al pezzo/cadauno - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali.</p>				

ANALISI DEI PREZZI

G.03.010.25 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E PULIZIA DI ELEMENTI LAPIDEI FORTEMENTE DECORATI
 RIFERIMENTO A15 - Consolidamento, restauro e pulizia dei capitelli lavorati del colonnato della facciata principale del pronao

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Provincia di trieste - periodo maggio 2016				
	MATERIALI				
	Nuovi elementi lapidei mancanti				94,00
	Barra in acciaio INOX per consolidamenti				45,00
	Resina bicomponente per consolidamenti				30,00
	Impasti per stilature crepe e cavillature				30,13
	*C.01.550.05 - PRIMER IMPREGNANTI Impregnante a solvente per esterni - organosilossano oligomero in solventi alifatici tipo Sandtex Isocal - resa 2,5 mq/lt	lt.	16,0000000	7,00	112,00
	*C.01.553.05 - SOLUZIONE ANTIMUFFA Soluzione sanitizzante di fondo antimuffa tipo Sandtex SX 5911 - resa 50,00 mq/lt	lt.	8,0000000	18,90	151,20
	*C.01.055.05 - CALCE IDRAULICA Calce idraulica - confezionata in sacchi	q.li	0,2500000	9,38	2,35
	*C.01.955.05 - MATERIALI PER SABBIAIATURE E IDROSABBIAIATURE Sabbia per sabbaiature e idrosabbaiature in sacchi da 25 kg	kg	60,000	0,42	25,20
	Incidenza materiale di consumo - 10% 10%* 489,88				48,99
	Oneri di discarica				33,00
	NOLEGGI				
	*B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura	giorno	2,0000000	25,00	50,00
	Incidenza trasporti - 5% 5%* 621,87				31,09
	MANO DOPERA				
	Esame delle superfici				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*0,500	ora	0,500	29,65	14,83
	Asporto di eventuali piantumazioni, compreso l'eliminazione di depositi				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*0,500	ora	0,500	29,65	14,83
	Smontaggio e rimontaggio di elementi lapidei dal loro originale alloggiamento				
	A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1(1,500+3,250)	ora	4,750	29,65	140,84
	Posa delle parti lapidee mancanti e della eventuale demolizione della tamponatura d'intonaco				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*2,750	ora	2,750	29,65	81,54
	Intervento di riconsolidamento mediante barre e leganti				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*3,750	ora	3,750	29,65	111,19
	Chiusura cavillature e crepe su elementi lapidei				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*2,000	ora	2,000	29,65	59,30

ANALISI DEI PREZZI

G.03.010.25 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E PULIZIA DI ELEMENTI LAPIDEI FORTEMENTE DECORATI
 RIFERIMENTO A15 - Consolidamento, restauro e pulizia dei capitelli lavorati del colonnato della facciata principale del pronao

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Stesa prodotti consolidanti e biocidi su elementi lapidei con sfarinamento				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*2,000	ora	2,000	29,65	59,30
	Rifinitura finale delle stuccature				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*4,500	ora	4,500	29,65	133,43
	Preparazione e protezione delle superfici per sabbiatura				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 2*0,500	ora	1,000	29,65	29,65
	Sabbiatura e idrosabbiatura				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*6,000	ora	6,000	29,65	177,90
	Stesa impregnante protettivo e antifungino				
	A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1(1,00+1,750)	ora	2,750	29,65	81,54
	Totale Parziale				1.557,31
	Spese Generali 15%				233,60
	Utile Impresa 10%				179,09
	Totale analizzato	cadauno	1,00		1.970,00
	Prezzo di applicazione Euro/cadauno 1.970,00				

ANALISI DEI PREZZI

G.03.110.05 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE DI ELEMENTI LAPIDEI
 Esecuzione di interventi di riconsolidamento delle parti lapidee in genere

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
12	<p>Analisi G.03.110.05 (Prezzo)</p> <p>INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE DI ELEMENTI LAPIDEI Esecuzione di interventi di riconsolidamento delle parti lapidee in genere Esecuzione di interventi di consolidamento di elementi lapidei quali cornicioni, marcapiani, lesene, parapetti, etc, secondo le seguenti fasi realizzative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attento esame degli elementi lapidei al fine di individuare fratture, crepe, distacchi e cavillature; - prima di tutti gli interventi di riconsolidamento, asporto di eventuali piantumazioni dalle fughe, dai giunti e dalle crepe, compreso l'eliminazione di depositi e sacche terrose e sabbiose. - eventuale smontaggio di elementi lapidei dal loro originale alloggiamento al fine di favorire l'eliminazione di depositi presenti tra le superfici di contatto non raggiungibili con le circostanti strutture, che hanno comportato nel tempo lo spostamento dell'elemento stesso dalla posizione originaria, il tutto compreso del relativo riposizionamento in loco e fissaggio mediante appropriati leganti; - eventuale ricostruzione di intere parti lapidee mancanti mediante utilizzo di pietre aventi caratteristiche il più possibile identiche a quelle esistenti, compresa l'eventuale demolizione della tamponatura d'intonaco nel caso di rivestimenti lapidei mancanti; - successivamente alla pulizia delle parti e preparazione dei fondi, esecuzione di un primo intervento di riconsolidamento da eseguirsi principalmente su parti distaccate e fratturate dell'elemento lapideo mediante l'inserimento di barre filettate in acciaio inox; tale lavorazione prevede l'esecuzione con trapano rotopercussore e da personale specializzato, di un adeguato numero di forometrie nella pietra, di adeguata lunghezza e inclinazione, posizionate lungo l'asse del distacco e la fornitura e posa in opera delle predette barre in acciaio inox le quali verranno a loro volta saldamente ancorate alle parti lapidee da consolidare mediante l'utilizzo a rifiuto di resine bicomponenti; - eventuale esecuzione di ripristino delle parti mancanti mediante la fornitura e posa di elementi lapidei debitamente sagomati aventi tipologia di pietra e tonalità cromatica il più simili a quelle dell'elemento lapideo da riparare, il fissaggio di tali parti verrà eseguito, a seconda dei casi, principalmente mediante sagomatura a coda di rondine dell'elemento lapideo e della parte da inserire, utilizzando successivamente adeguate resine bicomponenti per il fissaggio; - successivamente a questi interventi di riconsolidamento, verrà eseguito un secondo intervento che servirà a chiudere tutte le fessure e le cavillature della pietra, comprese quelle a cui è stato eseguito il sopraccitato preventivo intervento di ricucitura, mediante l'impiego di resine da iniettare negli interspizi, avendo cura di lasciare un congruo volume libero che servirà ad ospitare la successiva stuccatura di finitura; - eventuale intervento di ricostituzione delle parti di pietra in forte stato di degrado corrispondenti ad ampie zone di sfarinamento e disgregazione, mediante stesa ad assorbimento a rifiuto di idonei prodotti consolidanti; - esecuzione delle stuccature di finitura e di stilatura dei giunti mediante impiego di impasti di calce idraulica naturale esente da sali e impurità che, a seconda dei casi, verrà eseguita o prima o dopo l'intervento di pulizia finale delle superfici in vista, quest'ultimo pagato a parte; sarà posta molta cura nella realizzazione della ristilatura dei giunti tra un elemento lapideo e l'altro, al fine di ripristinare la continuità di tenuta idrica tra le parti. <p>Il prezzo comprende e compensa tutti i materiali, i noli, i trasporti, le attrezzature e della mano d'opera necessari, tutte le assistenze edili e specialistiche, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta a discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi, l'onere della ripresa su manufatti della medesima fattura facenti parte del lotto precedente e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadro - misurazione effettuata sullo sviluppo effettivo del manufatto - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle</p>				

ANALISI DEI PREZZI

G.03.110.05 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE DI ELEMENTI LAPIDEI
 Esecuzione di interventi di riconsolidamento delle parti lapidee in genere

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016				
	Analisi effettuata su una superficie campione di 40,00 mq				
	MATERIALI				
	Nuovi elementi lapidei mancanti				245,00
	Barra in acciaio INOX per consolidamenti				45,00
	Resina bicomponente per consolidamenti				31,00
	Impasti per stilature crepe e cavillature				35,00
	*C.01.550.05 - PRIMER IMPREGNANTI Impregnante a solvente per esterni - organosilossano oligomero in solventi alifatici tipo Sandtex Isocal - resa 2,5 mq/lt	lt.	10,000000	7,00	70,00
	*C.01.553.05 - SOLUZIONE ANTIMUFFA Soluzione sanitizzante di fondo antimuffa tipo Sandtex SX 5911 - resa 50,00 mq/lt	lt.	5,000000	18,90	94,50
	*C.01.055.05 - CALCE IDRAULICA Calce idraulica - confezionata in sacchi	q.li	0,500000	9,38	4,69
	Incidenza materiale di consumo - 10% 10%* 525,19				52,52
	Oneri di discarica				35,40
	NOLEGGI				
	*B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura	giorno	1,000000	25,00	25,00
	Incidenza trasporti - 5% 5%* 638,11				31,91
	MANO DOPERA				
	Esame delle supeprfici				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*1,500	ora	1,500	29,65	44,48
	Incidenza - Asporto di eventuali piantumazioni, compreso l'eliminazione di depositi				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*2,500	ora	2,500	29,65	74,13
	Incidenza - Smontaggio e rimontaggio di elementi lapidei dal loro originale alloggiamento				
	A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 2(1,000+2,000)	ora	6,000	29,65	177,90
	Incidenza - Posa delle parti lapidee mancanti e della eventuale demolizione della tamponatura d'intonaco				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 2*2,750	ora	5,500	29,65	163,08
	Incidenza - Intervento di riconsolidamento mediante barre e leganti				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 2*3,500	ora	7,000	29,65	207,55
	Incidenza - Chiusura cavillature e crepe su elementi lapidei				

ANALISI DEI PREZZI

G.03.110.05 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE DI ELEMENTI LAPIDEI
 Esecuzione di interventi di riconsolidamento delle parti lapidee in genere

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*2,000 Incidenza - Stesa prodotti di consolidanti e biocidi su elementi lapidei con sfarinamento	ora	2,000	29,65	59,30
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*2,000 Incidenza - Rifinitura finale delle stuccature	ora	2,000	29,65	59,30
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*2,000	ora	2,000	29,65	59,30
				0,00	
	Totale Parziale				1.515,06
	Spese Generali 15%				227,26
	Utile Impresa 10%				174,23
	Totale analizzato	mq.	40,00		1.916,55
	Prezzo di applicazione 1.916,55/40,00 =				47,91
	Arrotondamento				0,09
	Prezzo di applicazione Euro/mq. 48,00				

ANALISI DEI PREZZI

G.06.010.20 - INTERVENTI DI PULIZIA E RESTAURO DI TARGHE E SCRITTE COMMEMORATIVE
 RIFERIMENTO C4 - Inscrizione lungo la base del timpano della facciata principale lato ovest del pronao

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO	
13	<p>Analisi G.06.010.20 (Prezzo)</p> <p>INTERVENTI DI PULIZIA E RESTAURO DI TARGHE E SCRITTE COMMEMORATIVE RIFERIMENTO C4 - Inscrizione lungo la base del timpano della facciata principale lato ovest del pronao</p> <p>Esecuzione di interventi di pulizia e restauro delle targhe commemorative e della scritta presente alla base del timpano di facciata del pronao secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - eventuale ripristino degli ancoraggi delle lettere che, a seguito di indagine visiva e diretta, risultino instabili e malfissate; - eventuale riparazione di tutti gli altri componenti metallici ammalorati e/o rifacimento delle parti mancanti; - pulizia di tutte le parti metalliche (lettere, targhe, decori, etc.) mediante idonei prodotti deossidanti e lucidanti; - pulizia di tutte le eventuali parti lapidee di contorno mediante idonei prodotti, compreso l'eventuale ricostruzione delle parti mancanti e/o riparazione di quelle danneggiate. <p>Il prezzo comprende e compensa tutti i materiali, mano d'opera e attrezzature necessari, nonché le assistenze edili e specialistiche e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. VALUTAZIONE - a corpo - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>MATERIALI</p> <p>Nuovi ancoraggi alle lettere - incidenza 3,50 Euro/fissaggio 10*3,99</p> <p>Materiale per riparazione di tutti i componenti metallici e lapidei ammalorati e/o rifacimento delle parti mancanti</p> <p>Materiale per pulizia a fondo parti metalliche</p> <p>Materiale di consumo - 10% 10%* 204,90</p> <p>Oneri di discarica</p> <p>NOLI</p> <p>Per realizzazione nuovi ancoraggi alle lettere</p> <p>*B.01.025.05 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Martello demolitore/perforatore con motore elettrico 1,000/8,000*10*4/60</p> <p>*B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura 1,000/8,000*10*4/60</p> <p>Per riparazione di tutti i componenti metallici e lapidei ammalorati e/o rifacimento delle parti mancanti</p> <p>*B.01.025.05 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Martello demolitore/perforatore con motore elettrico</p> <p>*B.01.025.45 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Idropulitrice a pressione variabile</p> <p>*B.01.025.55 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Sabbiatrice a secco con motore elettrico</p> <p>Incidenza trasporti - 5% 10%* 406,63</p>					
					39,90	
					90,00	
					75,00	
					20,49	
					24,91	
		giorno	0,0833333	39,00	3,25	
		giorno	0,0833333	25,00	2,08	
		giorno	1,0000000	39,00	39,00	
		giorno	1,0000000	37,00	37,00	
		giorno	1,0000000	75,00	75,00	
					40,66	

ANALISI DEI PREZZI

G.06.010.20 - INTERVENTI DI PULIZIA E RESTAURO DI TARGHE E SCRITTE COMMEMORATIVE
 RIFERIMENTO C4 - Inscrizione lungo la base del timpano della facciata principale lato ovest del pronao

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	MANODOPERA				
	Per realizzazione nuovi ancoraggi alle lettere				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 10*4/60	ora	0,667	29,65	19,78
	Per riparazione di tutti i componenti metallici ammalorati e/o rifacimento delle parti mancanti				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*8,000	ora	8,000	29,65	237,20
	Incidenza assistenze edili - 4% 10%* 704,27				70,43
	Totale Parziale				774,70
	Spese Generali 15%				116,21
	Utile Impresa 10%				89,09
	Totale analizzato	A corpo	1,00		980,00
	Prezzo di applicazione Euro/A corpo 980,00				

ANALISI DEI PREZZI

G.06.030.05 - MANUTENZIONE E RESTAURO DEL QUADRANTE ESTERNO DELL'OROLOGIO E DEL SUO MECCANISMO INTERNO
 RIFERIMENTO C6 - Manutenzione e restauro del quadrante esterno dell'orologio e del suo meccanismo interno

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Materiale di consumo compreso solventi e lubrificanti - 20%				53,00
	20%* 265				
	oneri di discarica				49,10
	NOLI				
	TELAIO QUADRANTE LANCETTE E NUMERAZIONI METALLICHE - Attrezzature per manutenzione e riverniciatura				
	*B.01.025.55 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Sabbiatrice a secco con motore elettrico	giorno	1,000000	75,00	75,00
	Incidenza trasporti - 10%				72,41
	10%* 724,13				
	MANODOPERA				
	Protezione zone limitrofe, sia interne che esterne				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 2*30/60	ora	1,000	29,65	29,65
	LANCETTE - Smontaggio manutenzione riverniciatura e rimontaggio				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)- smontaggio lancette 2*1*15/60	ora	0,500	29,65	14,83
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)- manutenzione e ciclo di riverniciatura 2*1*90/60	ora	3,000	29,65	88,95
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)- rimontaggio lancette 2*1*15/60	ora	0,500	29,65	14,83
	SPECCHIATURE QUADRANTE - Smontaggio lievo incrostazioni stuccature pulitura sostituzione elementi danneggiati e rimontaggio				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)- smontaggio specchiature (12*1*15/60)+(1*1*30/60)	ora	3,500	29,65	103,78
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)- lievo incrostazioni, stuccature e pulizia (12*1*15/60)+(1*1*25/60)	ora	3,417	29,65	101,31
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)- rimontaggio specchiature (12*1*10/60)+(1*1*20/60)	ora	2,333	29,65	69,17
	OROLOGIO - smontaggio manutenzione completa e rimontaggio				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)- smontaggio orologio dalla sede 2*8,000	ora	16,000	29,65	474,40
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)- intervento manutentivo in laboratorio (1*12*8,000)+(1*7*8,000)	ora	152,000	29,65	4.506,80
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)- rimontaggio in sede orologio e taratura finale 2*8,000	ora	16,000	29,65	474,40
	TELAIO QUADRANTE - Pulizia preparazione fondi riverniciatura				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE	ora	6,000	29,65	177,90

ANALISI DEI PREZZI

H.01.160.05 - INTERVENTO DI REVISIONE E MANUTENZIONE DELLE LATTONERIE IN RAME ESISTENTI
 Prospetto est - Intervento di revisione delle lattonerie zona risega superiore

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
15	<p>Analisi H.01.160.05 (Prezzo)</p> <p>INTERVENTO DI REVISIONE E MANUTENZIONE DELLE LATTONERIE IN RAME ESISTENTI Prospetto est - Intervento di revisione delle lattonerie zona risega superiore</p> <p>Intervento di revisione e manutenzione di lattonerie esistenti in rame presenti sul pronao di testata, il tutto secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - esame di tutte le lattonerie quali coperture in lamiera incatenata, scossaline, converse, compluvi, displuvi, gronde e pluviali, al fine di individuare le parti danneggiate e/o mancanti; - previa preparazione dei fondi ed eliminazione delle parti in fase di distacco o repute danneggiate in maniera irreparabile, fornitura e posa in opera con adeguati sistemi di fissaggio delle nuove lattonerie; - intervento di ripassatura di tutte le sigillature e pulizia delle superfici da eventuali incrostazioni. <p>Il prezzo è onnicomprensivo di tutti i materiali, la mano d'opera e le assistenze edili e specialistiche necessarie, dei tagli e degli sfridi, del carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE - a corpo - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>Analisi effettuata su un campione di 10,00 mq</p> <p>MATERIALI</p> <p>Materiale per sigillature e rifissaggi - silicone 4*4,70</p> <p>Materiale per sigillature e rifissaggi - rivetti, viterie, etc. 16,50</p> <p>Incidenza materiale di consumo - 10% 10%* 35,30</p> <p>Incidenza oneri di discarica 4,50</p> <p>NOLI</p> <p>*B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura 1,000/8,000*2,750</p> <p>Incidenza trasporti - 5% 5%* 51,92</p> <p>MANODOPERA</p> <p>Per risigillatura e rifissaggio tra le parti di lattoneria, escluso linea di gronda</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*2,750</p> <p>Assistenze edili - 4% 4%* 136,06</p> <p>A sommare</p> <p>Spese generali - 15% 15%* 141,50</p>				
					18,80
					16,50
					3,53
					4,50
		giorno	0,3437500	25,00	8,59
					2,60
		ora	2,750	29,65	81,54
					5,44
					21,23

ANALISI DEI PREZZI

H.01.160.05 - INTERVENTO DI REVISIONE E MANUTENZIONE DELLE LATTONERIE IN RAME ESISTENTI
 Prospetto est - Intervento di revisione delle lattonerie zona risega superiore

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Utile d'impresa - 10%				24,41
	15%* 162,73				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Quota parte per manutenzione linea di gronda				
	*H.01.010.05 - MANUTENZIONE DI CANALI DI GRONDA	ml.	10,0000000	22,50	225,00
	Manutenzione e ripristino di canali di gronda				
	Per pulizia finale delle superfici				
	*F.12.070.05 - PULIZIA DI COPERTURE PIANE	mq.	10,00	3,60	36,00
	Pulizia di coperture piane				
	10,00*1,00				
	Totale analizzato	mq.	10,00		448,14
	Prezzo di applicazione 448,14/10,00 =				44,81
	Arrotondamento				-0,01
	Prezzo di applicazione Euro/mq. 44,80				

ANALISI DEI PREZZI

H.01.160.10 - INTERVENTO DI REVISIONE E MANUTENZIONE DELLE LATTONERIE IN RAME ESISTENTI
 Pronao - Intervento di revisione di tutte le lattonerie esistenti, compreso il rivestimento di copertura

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
16	<p>Analisi H.01.160.10 (Prezzo)</p> <p>INTERVENTO DI REVISIONE E MANUTENZIONE DELLE LATTONERIE IN RAME ESISTENTI Pronao - Intervento di revisione di tutte le lattonerie esistenti, compreso il rivestimento di copertura</p> <p>Intervento di revisione e manutenzione di lattonerie esistenti in rame presenti sul pronao di testata, il tutto secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - esame di tutte le lattonerie quali coperture in lamiera incatenata, scossaline, converse, compluvi, displuvi, gronde e pluviali, al fine di individuare le parti danneggiate e/o mancanti; - previa preparazione dei fondi ed eliminazione delle parti in fase di distacco o repute danneggiate in maniera irreparabile, fornitura e posa in opera con adeguati sistemi di fissaggio delle nuove lattonerie; - intervento di ripassatura di tutte le sigillature e pulizia delle superfici da eventuali incrostazioni. <p>Il prezzo è onnicomprensivo di tutti i materiali, la mano d'opera e le assistenze edili e specialistiche necessarie, dei tagli e degli sfridi, del carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE - a corpo - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del prezziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>Analisi effettuata per l'intera superficie della copertura del pronao pari a mq. $9,15 \times (2 \times 12,48) = \text{mq. } 228,38$</p> <p>MATERIALI</p> <p>Materiale per rappezature - incidenza 2,60 Euro/mq $228,38 \times (1,00 \times 2,60)$ 593,79</p> <p>Materiale per sigillature e rifissaggi - incidenza silicone 25% di una cartuccia/mq $228,38 \times (1,00 \times 1 \times 25\% \times 4,70)$ 268,35</p> <p>Materiale per sigillature e rifissaggi - incidenza rivetti, viterie, etc. 1,20 Euro/mq $228,38 \times (1,00 \times 1,20)$ 274,06</p> <p>Incidenza materiale di consumo - 10% $10\% \times 1136,20$ 113,62</p> <p>Incidenza oneri di scarica 69,80</p> <p>NOLI</p> <p>*B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura $228,38 \times (1,000 / 8,000 \times 2 \times 15 / 60)$ 356,84</p> <p>Incidenza trasporti - 5% $5\% \times 1676,46$ 83,82</p> <p>MANODOPERA</p> <p>Per risigillatura e rifissaggio tra le parti di lattoneria, escluso linea di gronda</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) $228,38 \times (2 \times 15 / 60)$ 3.385,73</p> <p>Assistenze edili - 4% 205,84</p>				
		giorno	14,2737500	25,00	356,84
		ora	114,190	29,65	3.385,73
					205,84

ANALISI DEI PREZZI

H.01.160.10 - INTERVENTO DI REVISIONE E MANUTENZIONE DELLE LATTONERIE IN RAME ESISTENTI
 Pronao - Intervento di revisione di tutte le lattonerie esistenti, compreso il rivestimento di copertura

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	4%* 5146,01				
	A sommare				
	Spese generali - 15%				802,78
	15%* 5351,85				
	Utile d'impresa - 10%				923,19
	15%* 6154,63				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Per pulizia finale delle superfici				
	*F.12.070.05 - PULIZIA DI COPERTURE PIANE	mq.	228,38	3,60	822,17
	Pulizia di coperture piane				
	Totale analizzato	A corpo	1,00		7.899,99
	Arrotondamento				0,01
	Prezzo di applicazione				
	Euro/A corpo 7.900,00				

ANALISI DEI PREZZI

H.01.170.05 - PREPARAZIONE PIANO DI POSA LATTONERIE PER IL RIVESTIMENTO DELLA RISEGA MEDIANA
 Preparazione dei piani di posa per le nuove lattonerie di rivestimento della risega mediana

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
17	<p>Analisi H.01.170.05 (Prezzo)</p> <p>PREPARAZIONE PIANO DI POSA LATTONERIE PER IL RIVESTIMENTO DELLA RISEGA MEDIANA Preparazione dei piani di posa per le nuove lattonerie di rivestimento della risega mediana</p> <p>Intervento di preparazione dei piani di posa per le nuove lattonerie di rivestimento della risega mediana, il tutto secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - lievo parziale della lattoneria in rame esistente e del sottostante tavolato di posa lungo il bordo esterno della risega, compreso il lievo della scossaline verticale esterna di finitura, il tutto per predisporre il piano di posa della nuova linea di raccolta delle acque piovane da realizzare assieme al nuovo rivestimento; - fornitura e posa in opera al di sopra del rimanente rivestimento in rame e ortogonalmente alla facciata, di correntini in legno di adeguata sezione e ad un interasse di ca. cm. 60-65, da fissare mediante viti e tasselli, al fine di realizzare un sufficiente spessore che scavalchi il punto massimo delle coste dei concatenamenti del vecchio rivestimento, il tutto pronto e predisposto per ricevere il successivo tavolato di posa; - fornitura e posa in opera al di sopra dei predetti correntini di un tavolato di posa realizzato con tavolame in legno di abete dello spessore medio di mm. 25, fissato ai predetti correntini mediante adeguate viterie e/o chiodi; - fornitura e posa in opera all'estradosso del tavolato di un foglio in tessuto non tessuto debitamente trattato tipo Wallnit T3 della Klober, che serva da strato isolante e di barriera all'umidità a protezione del tavolato stesso, il tutto pronto per ricevere le nuove lattonerie. <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale e la mano d'opera occorrenti, le assistenze edili e specialistiche, i tagli e gli sfridi, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadrato - misurato sull'effettivo sviluppo del manufatto</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del prezzario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>Analisi effettuata su un campione di sviluppo di ml. 10.00x1,00 = mq. 10,00</p> <p>MATERIALI</p> <p>*C.01.785.15 - TRAVI E MORALI IN ABETE Morali squadriati sezione dim. cm.6x6 $105\% \cdot (10,00/0,60) \cdot 0,80 \cdot 0,06 \cdot 0,06$</p> <p>*C.01.780.05 - TAVOLAME IN ABETE Tavolame in abete sottomisura ad uso carpenteria - spessore mm. 25 - lungh. ml. 4,00 $105\% \cdot 10,00 \cdot 0,80 \cdot 0,025$</p> <p>Materiale di fissaggio correntini di base 9,00</p> <p>Materiale di fissaggio del nuovo tavolato 12,40</p> <p>Materiale di consumo - 10% 8,26 $10\% \cdot 82,60$</p> <p>Oneri di discarica 14,00</p> <p>NOLI</p> <p>*B.01.025.20 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Sega elettrica con motore elettrico accoppiato</p>				
		mc.	0,050	300,00	15,00
		mc.	0,210	220,00	46,20
		giorno	0,3437500	20,00	6,88

ANALISI DEI PREZZI

H.01.170.05 - PREPARAZIONE PIANO DI POSA LATTONERIE PER IL RIVESTIMENTO DELLA RISEGA MEDIANA
 Preparazione dei piani di posa per le nuove lattonerie di rivestimento della risega mediana

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	1,000/8,000*2,750				
	*B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura	giorno	0,3437500	25,00	8,59
	1,000/8,000*2,750				
	Incidenza trasporti - 5%				5,59
	5%* 111,74				
	MANODOPERA				
	Per posa dei correntini di base per posa nuovo tavolato, compreso preparazione piani di posa				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	2,000	29,65	59,30
	2*1,000				
	Per posa nuovo tavolato di posa				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)	ora	3,500	29,65	103,78
	2*1,750				
	Incidenza assistenze edili - 4%				11,56
	4%* 289				
	Spese generali - 15%				45,08
	15%* 300,56				
	Utile d'impresa - 10%				34,56
	10%* 345,64				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Per lievo parziale della lattoneria - parte esterna alla risega				
	*E.01.110.15 - DEMOLIZIONE DI OPERE BANDAIO Demolizione di converse e rivestimenti	ml.	10,0000000	9,00	90,00
	Per lievo della scossalina perimetrale esterna alla risega				
	*E.01.110.20 - DEMOLIZIONE DI OPERE BANDAIO Demolizione di scossaline	ml.	10,0000000	4,97	49,70
	Per lievo parziale del tavolato in legno - parte esterna alla risega				
	*E.01.180.05 - DEMOLIZIONE DI TAVOLATO Demolizione di tavolato	mq.	2,00	11,83	23,66
	10,00*0,20				
	Barriera al vapore - analogia tessuto non tessuto a alta grammatura				
	*F.10.090.10 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI TESSUTO-NON TESSUTO	mq.	10,00	2,60	26,00
	Fornitura e posa in opera di tessuto-non tessuto da 200 grammi al mq				
	10,00*1,00				
	Totale analizzato	mq.	10,00		569,56
	Prezzo di applicazione 569,56/10,00 =				56,96
	Arrotondamento				0,04
	Prezzo di applicazione Euro/mq. 57,00				

ANALISI DEI PREZZI

H.01.180.05 - LATTONERIE IN RAME

Lattonerie risega superiore - scossalina inferiore in rame

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO	
18	<p>Analisi H.01.180.05 (Prezzo)</p> <p>LATTONERIE IN RAME Lattonerie risega superiore - scossalina inferiore in rame</p> <p>Fornitura e posa in opera di lattonerie in genere quali linee di gronda, scossaline rivestimenti, etc., realizzate in lamiera di rame, spessore mm.0,6.</p> <p>IL prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i noli, i trasporti, le attrezzature e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, degli elementi di fissaggio, dei pezzi speciali, i tagli, gli sfridi, raccordi con le lattonerie esistenti ed ogni altro onere e magistero necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>MISURAZIONE: - per art. H.01.180.05/10/15 - al metro lineare - effettuata lungo l'asse de manufatto, compresi e compensati tutti i sormonti - tutto compreso. - per art. H.01.180.20 - al metro quadrato - effettuato sull'effettivo sviluppo del manufatto, comprese nella misurazione le pieghe e i risvolti e i sormonti - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>MATERIALI</p> <p>Compenso per preparazione piani di posa</p> <p>Oneri di discarica</p> <p>Materiale di consumo</p> <p>MANODOPERA</p> <p>Compenso per preparazione piano di posa</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*3/60</p> <p>Spese generali - 15% 15%* 1,51</p> <p>Utile d'impresa - 10% 10%* 1,74</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>*H.01.100.05 - CONVERSE E RIVESTIMENTI IN RAME Converse e rivestimenti in rame 1,00*0,20</p> <p style="text-align: right;">Totale analizzato</p> <p style="text-align: right;">Arrotondamento</p> <p style="text-align: center;">Prezzo di applicazione Euro/ml. 28,50</p>					
					0,01	
					0,02	
					1,48	
					0,23	
					0,17	
					26,60	
					28,51	
					-0,01	

ANALISI DEI PREZZI

H.01.180.10 - LATTONERIE IN RAME

Lattonerie risega mediana e timpano centrale- scossalina in rame inferiore e superiore

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO	
19	<p>Analisi H.01.180.10 (Prezzo)</p> <p>LATTONERIE IN RAME Lattonerie risega mediana e timpano centrale- scossalina in rame inferiore e superiore</p> <p>Fornitura e posa in opera di lattonerie in genere quali linee di gronda, scossaline rivestimenti, etc., realizzate in lamiera di rame, spessore mm.0,6.</p> <p>IL prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i noli, i trasporti, le attrezzature e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, degli elementi di fissaggio, dei pezzi speciali, i tagli, gli sfridi, raccordi con le lattonerie esistenti ed ogni altro onere e magistero necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>MISURAZIONE: - per art. H.01.180.05/10/15 - al metro lineare - effettuata lungo l'asse de manufatto, compresi e compensati tutti i sormonti - tutto compreso. - per art. H.01.180.20 - al metro quadrato - effettuato sull'effettivo sviluppo del manufatto, comprese nella misurazione le pieghe e i risvolti e i sormonti - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del prezario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>MATERIALI</p> <p>Compenso per preparazione piani di posa</p> <p>Oneri di scarica</p> <p>Materiale di consumo</p> <p>MANODOPERA</p> <p>Compenso per preparazione piano di posa</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)</p> <p>1*3,25/60</p> <p>Spese generali - 15%</p> <p>15%* 1,65</p> <p>Utile d'impresa - 10%</p> <p>10%* 1,90</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>*H.01.100.05 - CONVERSE E RIVESTIMENTI IN RAME</p> <p>Converse e rivestimenti in rame</p> <p>1,00*0,24</p> <p style="text-align: right;">Totale analizzato</p> <p style="text-align: right;">Arrotondamento</p> <p style="text-align: center;">Prezzo di applicazione Euro/ml. 34,00</p>				0,00	
		ora	0,054	29,65	1,60	
					0,25	
					0,19	
		mq.	0,24	133,00	31,92	
		ml.	1,00		34,01	
					-0,01	

ANALISI DEI PREZZI

H.01.180.15 - LATTONERIE IN RAME

Lattonerie risega mediana e timpano centrale - linea di gronda in rame

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
20	<p>Analisi H.01.180.15 (Prezzo)</p> <p>LATTONERIE IN RAME Lattonerie risega mediana e timpano centrale - linea di gronda in rame</p> <p>Fornitura e posa in opera di lattonerie in genere quali linee di gronda, scossaline rivestimenti, etc., realizzate in lamiera di rame, spessore mm.0,6.</p> <p>IL prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i noli, i trasporti, le attrezzature e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, degli elementi di fissaggio, dei pezzi speciali, i tagli, gli sfridi, raccordi con le lattonerie esistenti ed ogni altro onere e magistero necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>MISURAZIONE: - per art. H.01.180.05/10/15 - al metro lineare - effettuata lungo l'asse de manufatto, compresi e compensati tutti i sormonti - tutto compreso. - per art. H.01.180.20 - al metro quadrato - effettuato sull'effettivo sviluppo del manufatto, comprese nella misurazione le pieghe e i risvolti e i sormonti - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>*H.01.080.10 - CANALE DI GRONDA IN RAME Canale di gronda in rame sviluppo cm.50</p> <p>a detrarre</p> <p>per differenza sviluppo</p> <p>*H.01.080.10 - CANALE DI GRONDA IN RAME Canale di gronda in rame sviluppo cm.50 -6,84%*1,00</p> <p style="text-align: right;">Totale analizzato</p> <p style="text-align: center;">Prezzo di applicazione Euro/ml. 58,60</p>				
					62,90
					-4,30
					58,60

ANALISI DEI PREZZI

H.01.180.20 - LATTONERIE IN RAME

Lattenerie risega superiore, mediana e timpano centrale - copertura in rame concatenata

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
21	<p>Analisi H.01.180.20 (Prezzo)</p> <p>LATTONERIE IN RAME Lattenerie risega superiore, mediana e timpano centrale - copertura in rame concatenata</p> <p>Fornitura e posa in opera di lattenerie in genere quali linee di gronda, scossaline rivestimenti, etc., realizzate in lamiera di rame, spessore mm.0,6.</p> <p>IL prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i noli, i trasporti, le attrezzature e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, degli elementi di fissaggio, dei pezzi speciali, i tagli, gli sfridi, raccordi con le lattenerie esistenti ed ogni altro onere e magistero necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>MISURAZIONE: - per art. H.01.180.05/10/15 - al metro lineare - effettuata lungo l'asse de manufatto, compresi e compensati tutti i sormonti - tutto compreso. - per art. H.01.180.20 - al metro quadrato - effettuato sull'effettivo sviluppo del manufatto, comprese nella misurazione le pieghe e i risvolti e i sormonti - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>*H.01.100.05 - CONVERSE E RIVESTIMENTI IN RAME Converse e rivestimenti in rame</p> <p style="text-align: right;">Totale analizzato</p> <p style="text-align: center;">Prezzo di applicazione Euro/mq. 133,00</p>				
		mq.	1,00	133,00	133,00
		mq.	1,00		133,00

ANALISI DEI PREZZI

H.01.190.05 - RIVESTIMENTO IN ZINCO TITANIO PREPATINATO

Fornitura e posa in opera di rivestimento di copertura in laminato di zinco titanio prepatinato, dello spessore di 8 /10 di mm.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
22	<p>Analisi H.01.190.05 (Prezzo)</p> <p>RIVESTIMENTO IN ZINCO TITANIO PREPATINATO Fornitura e posa in opera di rivestimento di copertura in laminato di zinco titanio prepatinato, dello spessore di 8 /10 di mm.</p> <p>Fornitura e posa in opera di rivestimento di copertura in laminato di zinco titanio prepatinato, dello spessore di 8 /10 di mm, di qualsiasi forma e dimensione, con doppia aggraffatura, compreso piano di appoggio in pannelli di OSB 3 fissati con idonee viti alla sottostante orditura in morali di legno fissati a loro volta alla struttura muraria, compreso sistemi di fissaggio opportunamente dimensionati per resistere alle forze del vento, pezzi speciali, rivettature, le sigillature in corrispondenza dei giunti, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89 /106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246. Compreso l'assemblaggio dei vari elementi, il fissaggio alle strutture murarie con appositi tasselli tutte le opere murarie accessorie; compreso l'utilizzo di ponteggi di servizio in cella, il sollevamento del materiale fino alla cella campanaria, l'innalzamento al piano di lavoro, e quant'altro necessario per dare il tutto finito in opera a perfetta regola d'arte. Misurazione: a superficie (mq) rivestita.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di Trieste - periodo maggio 2016</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Analogia - per rivestimento in zinco titanio in quanto prezzi unitari assimilabili</p> <p>Quota parte rivestimento</p> <p>*H.01.100.05 - CONVERSE E RIVESTIMENTI IN RAME Converse e rivestimenti in rame</p> <p>Quota parte scossaline - incidenza 5%</p> <p>*H.01.110.05 - SCOSSALINA IN RAME Scossalina in rame sviluppo cm.15 5%*1,00</p> <p>Quota parte carpenteria metallica a supporto del rivestimento - incidenza 1,96 kg/mq</p> <p>(*) F.06.050.05 - CARPENTERIA METALLICA PER CASTELLO CAMPANARIO Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica per sostegno castello campanario.</p> <p style="text-align: right;">Totale analizzato</p> <p style="text-align: right;">Arrotondamento</p> <p style="text-align: center;">Prezzo di applicazione Euro/mq. 145,00</p>				
					144,98
					0,02

ANALISI DEI PREZZI

L.01.070.10 - ISOLANTE IDROREPELLENTE INCOLORE
 Isolante idrorepellente ai polissilossani a solvente

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
23	<p>Analisi L.01.070.10 (Prezzo)</p> <p>ISOLANTE IDROREPELLENTE INCOLORE Isolante idrorepellente ai polissilossani a solvente</p> <p>Applicazione di una mano di isolante idrorepellente incolore, su intonaci a civile nuovi o superficialmente pulverulenti o disgregati e su superfici in cemento a vista, in pietra naturale o cotto.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutti i materiali, i noli, i trasporti, le attrezzature e della mano d'opera necessari, tutte le assistenze edili e specialistiche, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta a discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi, l'onere della ripresa su manufatti della medesima fattura facenti parte del lotto precedente e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadro - misurazione effettiva con detrazione dei fori superiori a mq. 2,00 - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del prezzario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>Analisi effettuata su una superficie campione di 1,00 mq.</p> <p>MATERIALI</p> <p>*C.01.550.25 - PRIMER IMPREGNANTI Sottofondo per esterni di tipo minerale universale ai silicati tipo Sandtex Fondo di aderenza - resa 4,5 mq/lt 1,00/4,50</p> <p>Materiale di consumo - 10% 10%* 1,02</p> <p>Incidenza oneri di discarica 0,04</p> <p>Incidenza trasporti - 5% 5%* 1,16 0,06</p> <p>MANODOPERA</p> <p>Per preparazione e protezione delle superfici di stesa</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1,00*1/60</p> <p>Per stesa prodotto e pulizie finali</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1,00*3,125/60</p> <p>Assistenze edili</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1,00*1/60</p> <p style="text-align: right;">Totale Parziale Spese Generali 15% Utile Impresa 10% Totale analizzato</p> <p style="text-align: center;">Prezzo di applicazione Euro/mq. 4,75</p>	lt.	0,2222222	4,60	1,02
					0,10
					0,04
					0,06
		ora	0,017	29,65	0,50
		ora	0,052	29,65	1,54
		ora	0,017	29,65	0,50
					3,76
					0,56
					0,43
		mq.	1,00		4,75

ANALISI DEI PREZZI

L.03.005.05 - RIVERNICIATURA GRATE IN FERRO LAVORATE

Intervento di manutenzione mediante previa preparazione dei fondi e successiva riverniciatura delle grate esterne in ferro lavorato

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO	
25	<p>Analisi L.03.005.05 (Prezzo)</p> <p>RIVERNICIATURA GRATE IN FERRO LAVORATE Intervento di manutenzione mediante previa preparazione dei fondi e successiva riverniciatura delle grate esterne in ferro lavorato</p> <p>Intervento di manutenzione mediante previa preparazione dei fondi e successiva riverniciatura delle grate esterne in ferro lavorato, il tutto secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - accurata protezione delle zone limitrofe al manufatto da manutenzionare; - intervento, con appropriate attrezzature, di microsabbatura delle superfici metalliche al fine di asportare completamente tutti i strati di vernice preesistenti; - previo asporto da tutte le superfici di polveri e quant'altro residuo dalla precedente lavorazione, accurata stesa a pennello di mano aggrappante di vernice antiruggine data a due o più mani; - a completa essiccazione della vernice antiruggine, successiva stesa a pennello di due o più mani di vernice oleosintetica con colorazioni dettate dai responsabili delle Belle Arti; - accurato smontaggio delle protezioni e pulizia finale dell'area. <p>Il prezzo comprende tutti i materiali, la mano d'opera e le attrezzature occorrenti, le assistenze edili e specialistiche e di quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Il manufatto dovrà risultare alla fine delle lavorazioni privo di gocciolature e sbavature e con la stesa del ciclo di riverniciatura perfettamente uniforme sia nel risultato cromatico che nel grado di finitura superficiale.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadro - misurazione in luce lungo il foro architettonico - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>Analisi effettuata su una grata tipo di mq. 1,60*3.10=mq. 4.96</p> <p>MATERIALI</p> <p>Incidenza materiali di protezione</p> <p>*C.01.955.05 - MATERIALI PER SABBATURE E IDROSABBATURE Sabbia per sabbature e idrosabbature in sacchi da 25 kg 16,00*4,96</p> <p>*C.01.610.05 - FONDO ANTIRUGGINE SINTETICO Fondo antiruggine sintetico alchidico tipo Sikkens Redox AK 1190 Plus - resa per ogni mano 13,0 mq/lt 0,50*13,00/4,96</p> <p>*C.01.640.05 - SMALTO SINTETICO ALCHIDICO SATINATO Smalto sintetico alchidico satinato tipo Sikkens Rubbol Satin - resa per ogni mano 14,0 mq/lt 0,50*14,00/4,96</p> <p>materiale di consumo - 10%</p> <p>10%* 117,44</p> <p>Oneri di scarica</p> <p>NOLI</p> <p>*B.01.025.55 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Sabbatrice a secco con motore elettrico 1,000/8,000*0,500</p> <p>Incidenza trasporti - 5%</p> <p>5%* 145,87</p>					
					28,05	
		kg	79,360	0,42	33,33	
		lt.	1,3104839	21,38	28,02	
		lt.	1,4112903	19,87	28,04	
					11,74	
					12,00	
		giorno	0,0625000	75,00	4,69	
					7,29	

ANALISI DEI PREZZI

L.03.005.05 - RIVERNICIATURA GRATE IN FERRO LAVORATE

Intervento di manutenzione mediante previa preparazione dei fondi e successiva riverniciatura delle grate esterne in ferro lavorato

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	MANODOPERA				
	Per posa in opera protezioni				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*0,500	ora	0,500	29,65	14,83
	Asporto croste pittoriche con microsabbatura				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*0,500	ora	0,500	29,65	14,83
	Decappaggio e stesa due mani di vernice di fondo				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*1,750	ora	1,750	29,65	51,89
	Stesa due mani vernice di finitura				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*1,750	ora	1,750	29,65	51,89
	Asporto protezioni e pulizia finale				
	*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*0,250	ora	0,250	29,65	7,41
	Totale Parziale				294,01
	Spese Generali 15%				44,10
	Utile Impresa 10%				33,81
	Totale analizzato				371,92
	Prezzo di applicazione 371,92/4,96 =	mq.	4,96		74,98
	Arrotondamento				0,02
	Prezzo di applicazione Euro/mq. 75,00				

ANALISI DEI PREZZI

M.01.010.20 - REVISIONE STRAORDINARIA DI SERRAMENTI IN LEGNO

Revisione di serramenti esterni di finestra o portiera in legno con singola invetriata - senza rimozione e trasporto delle ante apribili e/o semifisse in falegnameria

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
26	<p>Analisi M.01.010.20 (Prezzo)</p> <p>REVISIONE STRAORDINARIA DI SERRAMENTI IN LEGNO Revisione di serramenti esterni di finestra o portiera in legno con singola invetriata - senza rimozione e trasporto delle ante apribili e/o semifisse in falegnameria</p> <p>Revisione straordinaria di bussole o di sportelli a vetri di finestra, portefinestre e porte interne, inclusi i telai, con o senza rimozione e trasporto in falegnameria delle ante apribili e/o semifisse, mediante ritocchi, smontaggio e rimontaggio delle viti di fissaggio e di tutta la ferramenta con eventuale loro sostituzione, delle cerniere, del gruppo serratura e maniglia e dell'eventuale meccanismo a Vasistas, con rinzeppatura dei fori, la lubrificazione, la tassellatura delle parti lignee ammalorate ed eventuali sverzature, la sostituzione di elementi lignei ammalorati con nuovi elementi della stessa essenza, compreso l'eventuale asporto dello stucco di fissaggio dei vetri, compresa la eventuale sostituzione di quest'ultimi, la fornitura e posa di nuovi chiodini fermavetro e successivo bloccaggio e sigillatura del vetro con stucco, silicone o nuovo vasolino in legno, a seconda delle istruzioni impartite dalla D.L..</p> <p>Nel prezzo è altresì compreso l'eventuale ciclo di riverniciatura, compreso lo smontaggio e rimontaggio a lavorazione ultimata di tutte le parti che non devono essere verniciate (maniglie, eventuali cerniere e vetrate, etc.), carteggiatura e stuccatura dei fondi tenendo particolare cura affinché a verniciatura ultimata le ante apribili si possano aprire e chiudere correttamente, stesa di mano di fondo - cementite o primer e verniciatura a due mani minimo con vernici sintetiche, poliuretatiche bicomponenti, lucide, satinare o opache, con colori a scelta della D.L.. Il tutto completo di ogni altro onere e magistero necessario a dare l'opera finita a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: vedi specifiche indicate per ogni sottovoce - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del prezzario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>*M.01.010.20 - MANUTENZIONE DI SERRAMENTI IN LEGNO Manutenzione di serramenti esterni di finestra o portiera in legno con singola invetriata - con rimozione e trasporto delle ante apribili e/o semifisse in falegnameria</p> <p style="text-align: right;">Totale analizzato</p> <p style="text-align: center;">Prezzo di applicazione Euro/mq. 144,60</p>				
		mq.	1,00	144,60	144,60
		mq.	1,00		144,60

ANALISI DEI PREZZI

M.01.010.25 - REVISIONE STRAORDINARIA DI SERRAMENTI IN LEGNO

Sovrapprezzo per ciclo di verniciatura per serramenti esterni di finestra e portiere in legno con doppia invetriata.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Preparazione del fondo su superfici lignee - stesa a pennello e/o rullino 60%*2*4,96				
	(*) *L.01.190.05 - STUCCATURA E CARTEGGIATURA SUPERFICI LIGNEE Carteggiatura e stuccatura di fondi lignei 60%*2*4,96	mq.	5,95	10,80	64,26
	(*) *L.01.220.05 - PITTURA A SMALTO SU SUPERFICI LIGNEE Applicazione di vernice sintetica alchidica su superfici lignee - stesa a pennello e/o rullino 60%*2*4,96	mq.	5,95	30,92	183,97
	Totale analizzato	mq.	4,96		345,99
	Prezzo di applicazione 345,99/4,96 =				69,76
	Arrotondamento				-0,01
	Prezzo di applicazione Euro/mq. 69,75				

ANALISI DEI PREZZI

M.03.120.05 - PORTELLE IN FERRO DI ISPEZIONE

Fornitura e posa di portelle metalliche ad anta unica in acciaio zincato per ispezione delle calate verticali dei pluviali

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
28	<p>Analisi M.03.120.05 (Prezzo)</p> <p>PORTELLE IN FERRO DI ISPEZIONE Fornitura e posa di portelle metalliche ad anta unica in acciaio zincato per ispezione delle calate verticali dei pluviali</p> <p>Fornitura e posa di portelle metalliche ad anta unica in acciaio zincato per ispezione delle calate verticali dei pluviali incassati nella muratura; costituite da un telaio fisso a murare in profili di acciaio zincato sagomati e completi di zanche a murare, dall'anta unica sempre in acciaio zincato, delle misure minime in luce pari a BxH = 25*40-50, il tutto completo di mano di vernice di fondo specifica per aggrappare su fondi zincati e successivamente verniciata con ciclo di verniciatura opaca con colorazione uguale a quella della facciata in cui la portella è inserita. Il tutto completo sistema di chiusura a leva con predisposizione del comando per chiave quadra. VALUTAZIONE: al pezzo/cadauno - tutto compreso.</p> <p>Le sottoelencate voci sono cognite o da valori di mercato, o da prezzi unitari ad opera compiuta e da prezzi elementari del preziario del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste anno 2017.</p> <p>I prezzi elementari della manodopera sono cogniti dalle tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi del Decreto Direttoriale n° 23 dd. 03.04.2017, della Direzione Generale della tutela delle condizioni di lavoro e delle reazioni industriali. Provincia di trieste - periodo maggio 2016</p> <p>MATERIALI</p> <p>*C.01.247.10 - ACCIAIO PER CARPENTERIA Acciaio per carpenteria - tipologia Fe 430 - piastrame di qualsiasi spessore</p> <p>ferramenta di completamento - cerniere, chiavistello</p> <p>Materiali per la posa della nuova portella</p> <p>Materiale di consumo - 10%</p> <p>10%* 15,59</p> <p>Oneri di discarica</p> <p>NOLI</p> <p>Per posa portella</p> <p>*B.01.025.10 - NOLEGGIO DI MACCHINARIO VARIO Trapano tassellatore elettrico per calcestruzzo e muratura 1,000/8,000*0,250</p> <p>Incidenza trasporti - 5%</p> <p>5%* 21,43</p> <p>MANODOPERA</p> <p>Lavorazione in officine per assemblaggio portella - compensato ammortamento macchinari</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*1,750</p> <p>Lievo portella esistente</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*15/60</p> <p>Posa della portella a muro</p> <p>*A.00.010.05.c - MANO D'OPERA PROVINCIA DI TRIESTE OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) 1*15/60</p> <p>Assistenza edile - 4%</p>				
		kg.	2,700000	1,98	5,35
					6,74
					3,50
					1,56
					3,50
		giorno	0,0312500	25,00	0,78
					1,07
		ora	1,750	29,65	51,89
		ora	0,250	29,65	7,41
		ora	0,250	29,65	7,41
					3,57

ANALISI DEI PREZZI

M.03.120.05 - PORTELLE IN FERRO DI ISPEZIONE

Fornitura e posa di portelle metalliche ad anta unica in acciaio zincato per ispezione delle calate verticali dei pluviali

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	4%* 89,21				
	A sommare				
	Spese generali - 15%				13,92
	15%* 92,78				
	Utile d'impresa - 10%				16,01
	15%* 106,70				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	*I.04.040.05 - ZINCATURA DI OPERE IN FERRO	kg.	2,2500000	1,02	2,30
	Zincatura di opere in ferro				
	0,25*0,50*18,00				
	Totale analizzato	cadauno	1,00		125,01
	Arrotondamento				-0,01
	Prezzo di applicazione				
	Euro/cadauno 125,00				

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 09/10/2017 17:06:50

IMPRONTA: 289413E251E312205B47616C70371B48A100091192CE16AC06BA3A8F4C473661
A100091192CE16AC06BA3A8F4C473661ED8048D39C612A03617BC4F92482D05F
ED8048D39C612A03617BC4F92482D05FFA4494E990C173228DE34C616519CF9E
FA4494E990C173228DE34C616519CF9E650E4A45E345CFF97AF1F9B929D52395