



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SCUOLA, EDUCAZIONE, PROMOZIONE TURISTICA, CULTURA E SPORT

REG. DET. DIR. N. 906 / 2019

Prot. Corr. 2019 - 11/3/13-2/2019

sez. 1677

OGGETTO: Concessione temporanea degli spazi della Bottega del Vino del Castello di San Giusto alla ditta Da Giovanni S.A.S.. Accertamento d'entrata Euro 25.000,00 IVA inclusa. CIG Z8C280BBFF.

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

Atteso che, tra gli indirizzi strategici dell'Amministrazione Comunale, il rilancio del Castello di San Giusto, in chiave turistica e culturale, riveste un ruolo di primo piano;

richiamato il fatto che negli ultimi anni sono stati effettuati importanti interventi di riqualificazione di alcuni spazi del comprensorio, al fine di favorirne una la piena e ottimale fruibilità, non soltanto a fini espositivi, ma anche di realizzazione di eventi, cerimonie e manifestazioni spettacolari;

dato atto che il Castello di San Giusto sarà nei prossimi mesi nuovamente teatro di un importante cartellone di eventi e spettacoli nell'ambito della programmazione di Trieste Estate, ai sensi della Deliberazione Giuntale n. 83 dd. 25.02.2019;

considerato che il Civico Museo del Castello di San Giusto per la sua centralità e valenza storica costituisce una delle principali mete per il turista che visita la città;

rammentato che la concessione dei servizi di caffetteria e di ristorazione nei locali del bar sul Bastione Veneto del Castello di San Giusto è scaduta nel mese di dicembre 2018;

rilevato che alla fine del 2017 e nel corso del 2018 gli spazi della Bottega del Vino sono stati dati in concessione temporanea con scadenza 31.12.2018;

vista la determinazione dirigenziale n. 528 dd. 12.03.2019, esecutiva in data 18.03.2019, con la quale e' stata indetta una gara finalizzata all'affidamento in concessione del servizio di ristorazione e caffetteria da esercitarsi nella Bottega del Vino e nel bar sul Bastione Veneto del Castello di San Giusto;

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Lorenzut	Tel: 040 675 4334	E-mail: fabio.lorenzut@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

vista la proposta, presentata in data 10.04.2019 dalla ditta Da Giovanni S.A.S. di Bruno Vesnaver, (P.I. 00918540329), Via San Lazzaro 14/b, 34122 Trieste, ai fini dell'ottenimento della concessione degli spazi della Bottega del Vino, degli annessi spazi esterni del Bastione Lalio e di mq 50 esterni sul Piazzale delle Milizie per il periodo 18.04.2019-31.12.2019 per pranzi, cene aziendali, feste private ed eventi congressuali;

atteso che la messa in esercizio degli ambienti della ex Bottega del Vino rappresenta un'opportunità di valorizzazione non soltanto del comprensorio del Castello, ma diviene anche un completamento delle iniziative estive in tale sito;

considerato, inoltre, che costituisce anche una vetrina per le eccellenze della enogastronomia del territorio, da proporre nell'ambito di cene aziendali e feste private, con particolare attenzione all'utenza congressuale e croceristica;

rilevata l'opportunità di attivare un punto di ristoro nel Castello di San Giusto per il periodo estivo, nelle more dell'espletamento della gara sopra indicata;

considerato che la ditta Da Giovanni S.A.S ha confermato, per le vie brevi, la disponibilità ad attivare un punto di ristoro presso la Bottega del Vino nell'orario di apertura del Civico Museo del Castello come richiesto dal Comune di Trieste;

rilevato che il fatturato medio mensile della concessione per il servizio di gestione del bar al Castello di San Giusto ammonta a circa Euro 7.900,00 IVA esclusa, come indicato dal concessionario del servizio stesso concluso nel mese di dicembre 2018;

dato atto che il valore della concessione di un servizio di ristoro mediante l'apertura di una bar all'interno del Castello di San Giusto per un periodo di cinque mesi ammonta a Euro 39.500,00;

valutata pertanto positivamente la proposta presentata dalla ditta Da Giovanni S.A.S.;

ritenuto di confermare il canone mensile, già applicato, pari a Euro 5.000,00 IVA inclusa;

ritenuto di concedere la Bottega del Vino del Castello di San Giusto e gli annessi spazi esterni sul Bastione Lalio e 50 mq sul Piazzale delle Milizie, antistanti la cucina della Bottega del Vino, alla ditta Da Giovanni S.A.S. (P.I. 00918554329), Via San Lazzaro 14/b, 34122 Trieste alle condizioni indicate nell'allegato (Allegato A), parte integrante e sostanziale al presente atto, dal 18.04.2019 fino al 17.09.2019, con esclusione del secondo piano della Bottega del Vino dal 1° luglio al 31 agosto 2019 e di concedere, contestualmente, il servizio di caffetteria e ristorazione da attivarsi presso il bar della Bottega del Vino in orario di apertura del Civico Museo del Castello di San Giusto;

dato atto che il richiedente provvederà a tutte le spese necessarie all'attività esercitata nella Bottega del Vino e in particolare al servizio di sorveglianza e pulizia, senza alcuna ulteriore spesa a carico dell'amministrazione comunale;

vista la Deliberazione Consiliare n. 16 dd. 03/04/2019, immediatamente eseguibile, avente per oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2019- 2021 – e Bilancio di Previsione 2019– 2021. Approvazione.";

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Lorenzut	Tel: 040 675 4334	E-mail: fabio.lorenzut@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	

dato atto che gli articoli dal 179 al 181 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di concedere la Bottega del Vino del Castello di San Giusto, gli annessi spazi esterni sul Bastione Lalio e 50 mq sul Piazzale delle Milizie, antistanti la cucina della Bottega del Vino, alla ditta Da Giovanni S.A.S. (P.I. 00918554329), Via San Lazzaro 14/b, 34122 Trieste alle condizioni indicate nell'allegato (Allegato A), parte integrante e sostanziale al presente atto, per pranzi, cene aziendali, feste private ed eventi congressuali dal 18.04.2019 fino al 17.09.2019, con esclusione del secondo piano della Bottega del Vino dal 1° luglio al 31 agosto 2019, e di concedere, contestualmente, il servizio di caffetteria e ristorazione da attivarsi presso il bar della Bottega del Vino in orario di apertura del Civico Museo del Castello di San Giusto;
2. di confermare il canone mensile già applicato pari a Euro 5.000,00 IVA inclusa per la concessione degli spazi di cui al punto 1;
3. di dare atto che gli articoli dal 179 al 181 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;
4. di dare atto che il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento e' il seguente: anno 2019 – euro 25.000,00;
5. di accertare l'entrata complessiva di Euro 25.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2019	00083 100	FITTI REALI STABILI COMUNALI A CURA DELL'AREA CULTURA E SPORT - RILEVANTI IVA	01894	E.3.01.03 .02.002	00152	03228	N	25.000,00	

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Lorenzut	Tel: 040 675 4334	E-mail: fabio.lorenzut@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	

Allegati:
Allegato_A.pdf

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO
(dott. Fabio Lorenzut)

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Lorenzut	Tel: 040 675 4334	E-mail: fabio.lorenzut@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LORENZUT FABIO

CODICE FISCALE: LRNFBA59T27E098E

DATA FIRMA: 15/04/2019 17:11:35

IMPRONTA: 1C8C28B22266C1DFD5A4103A2A33BCE90B3919591EEDBFBF3E304D821214F7BF
0B3919591EEDBFBF3E304D821214F7BFA79CB46C7CBF34E43894CB06B15E7986
A79CB46C7CBF34E43894CB06B15E7986BEFABF9BAACE3C6823C6A26421EE4A41
BEFABF9BAACE3C6823C6A26421EE4A418BD1D30145C89468085A19214CD80FD5



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SCUOLA, EDUCAZIONE, PROMOZIONE TURISTICA, CULTURA E SPORT

REG. DET. DIR. N. 906 / 2019

OGGETTO: Concessione temporanea degli spazi della Bottega del Vino del Castello di San Giusto alla ditta da Giovanni S.a.s.. Accertamento di entrata Euro 25.000,00. CIG Z8C280BBFF.

Allegati:

Allegato_A.pdf

f

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	D/N
1	201900 16574	Accertamento	E	2019			00083100	25.000,00		01894	E.3.01.03.02 .002	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	E3010302002-00001		

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
dott.ssa Giovanna Tirrico

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TIRRICO GIOVANNA

CODICE FISCALE: TRRGNN58A62H307M

DATA FIRMA: 16/04/2019 15:10:07

IMPRONTA: 6E04FD7849AA1C7540D5EC55E96FC60922FBE40DAAF489ACF4E53B5E50DAF35B
22FBE40DAAF489ACF4E53B5E50DAF35B6FE37B1CA145CAB374DD5308FEA92634
6FE37B1CA145CAB374DD5308FEA92634B93109BA2DBA2FBD1B5D45028E62B275
B93109BA2DBA2FBD1B5D45028E62B27537E21473D33DD23023C2D4856FCDE32F