



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'  
 SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA  
 PO SOSTENIBILITA` AMBIENTALE

**REG. DET. DIR. N. 558 / 2020**

Prot. corr. 20-6339/70/02/25 (390)

OGGETTO: Servizio di bonifica, ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., del sito inquinato ex Punto Vendita Carburanti ENI n. 4001 di Largo Piave a Trieste. Affidamento mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - Impegno di spesa euro 34.590,00 IVA inclusa – CIG Z832BCC948.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che in sede di Conferenza di Servizi del 29.11.2012, indetta dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ai fini della valutazione del documento di analisi di rischio e chiusura del procedimento della bonifica del sito inquinato dell'ex punto vendita carburanti ENI n. 4001 sito a Trieste in Largo Piave, è emerso che il sito in argomento è inquinato, nelle acque di falda, da sostanze che prescindono dalla presenza dei serbatoi di carburanti, presumibilmente idrocarburi da riscaldamento;

che nella Conferenza di Servizi indetta dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia in data 27.11.2013 è stato chiuso il procedimento in capo all'ENI S.p.A., ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che pertanto non ha più obblighi in relazione alla bonifica del sito;

che ai sensi dell'art. 244 -Ordinanze del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., la Provincia di Trieste ha provveduto a effettuare un'indagine presso numerosi condomini ubicati nell'intorno dell'ex punto vendita per individuare la presenza di eventuali serbatoi a servizio di centrali termiche in esercizio o dismesse e quindi accertare il responsabile dell'inquinamento e che tale indagine ha dato esiti negativi;

che ai sensi dell'art. 250 – *Bonifica da parte dell'amministrazione* del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. che così recita: "...*qualora i soggetti responsabili della contaminazione...non siano individuabili...le procedure e gli interventi di cui all'art. 242 sono realizzati d'ufficio dal Comune territorialmente competente...*", il Comune di Trieste è obbligato a provvedere al trattamento delle acque di falda contaminate;

che con determinazione dirigenziale n. 4620/2013 del 9.12.2013, esecutiva dal 11.12.2013, si e' preso atto dell'obbligatorietà derivante dall'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., per le motivazioni ivi indicate, di provvedere alla bonifica del sito inquinato ubicato presso l'ex Punto Vendita Carburanti ENI n. 4001 di Largo Piave a Trieste e di subentrare all'ENI S.p.A. nelle operazioni di bonifica effettuate tramite apposito

Responsabile del procedimento: dott. ing. G.P. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	E-mail: gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

impianto di pompaggio Pump & Stock e successivo trasporto e smaltimento delle acque emunte in apposita discarica, affidando la gestione del servizio, ai sensi dell'art. 7, lettera A), comma 7 del Regolamento per le spese in economia, trattandosi di eliminazione di scarichi di fogna e di rifiuti di cui all'art. 4, comma 1, lettera C) del medesimo Regolamento, alla ditta Petroltecnica S.p.A. - P. IVA 01508280409, con sede in via Rovereta, n. 32 a Cerasolo di Ausa di Coriano (CAP. 47853) - Rimini, per il periodo di un anno, per l'importo complessivo di euro 22.000,00, IVA ed imprevisti inclusi;

che con atti successivi si è provveduto alla bonifica del sito inquinato di cui trattasi, e da ultimo con determinazione dirigenziale 1027/2018 del 17.4.2018, esecutiva dal 18.4.2018, è stato affidato tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) alla ditta Itaipurghi Ecologia s.r.l., l'esecuzione del servizio in argomento per l'importo netto di euro 28.840,00 a cui si aggiungono l'IVA e gli imprevisti per un totale di euro 35.199,00, ed è stato stipulato il relativo contratto in MEPA in data 27.4.2018, con decorrenza in pari data, e per la durata di ventiquattro mesi sino al 26.4.2020;

dato atto che con nota PEC del 8.7.2019 (prot. gen. 143703) è stato chiesto all'A.R.P.A. - F.V.G. - Direzione Tecnico Scientifica di eseguire un campionamento completo e relative analisi delle acque di falda presenti nei piezometri PZ 05 e PZ 06 siti nell'area di Largo Piave;

atteso che l'A.R.P.A. - F.V.G. con nota PEC prot. 0033190/P/GEN/PRA\_SC\_SC del 8.10.2019 ha inviato gli esiti dei campionamenti eseguiti in data 30.7.2019, dai quali risulta che il campione relativo al piezometro PZ 05 risulta non conforme alla normativa vigente (D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., Allegato 5, Parte IV, Tabella 2) per i parametri idrocarburi totali, benzene e p-xilene, nel mentre il campione relativo al piezometro PZ 06 risulta conforme alla normativa succitata;

preso atto pertanto che a seguito dell'esito negativo di dette analisi, ovvero della presenza di sostanze inquinanti nelle acque reflue provenienti dal piezometro PZ 05 del sito di Largo Piave, si rende necessario procedere, per obbligo di legge, alla prosecuzione degli interventi di bonifica del sito, ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

ritenuto quindi necessario dar corso all'attivazione della procedura di gara per l'individuazione di un soggetto aggiudicatario del servizio di bonifica del sito in argomento, tramite apposito impianto di pompaggio e di stoccaggio liquami (PUMP & STOCK) e successivo trasporto e smaltimento delle acque emunte in impianto di trattamento autorizzato per un periodo di 2 anni;

che con determinazione dirigenziale n. 340/2020 del 12.2.2020 esecutiva dal 14.2.2020 è stata prenotata la spesa di euro 36.600,00 IVA inclusa ed è stato stabilito di avviare le procedure di individuazione del contraente, per lo svolgimento del servizio in argomento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. previa consultazione di più operatori economici, mediante procedura negoziata telematica nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di servizio con caratteristiche standardizzate, invitando a partecipare alla gara ditte abilitate al "Bando Servizi MePA", Categoria merceologica "Servizi di gestione dei rifiuti speciali", Codice CPV 90510000-5 - Trattamento e smaltimento dei rifiuti aventi sede in Friuli Venezia Giulia, per ragioni di funzionalità, economicità, efficacia, e tempestività degli interventi;

rilevato che con RdO n. 2516683 del 17.2.2020 è stata avviata la procedura di gara sul MEPA invitando le seguenti ditte:

- CALCINA INIZIATIVE AMBIENTALI S.R.L. - P.IVA 00855090320 con sede a Trieste (TS)
- CLAPPIS DI GLERA FABIO - P.IVA 01080680315 con sede a Monfalcone (GO)

Responsabile del procedimento: dott. ing. G.P. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	E-mail: gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

- GESTECO S.P.A. - P.IVA 01523580304 con sede a Povoletto (UD)
- ITALSURGHI ECOLOGIA S.R.L. - P.IVA 00310550322 con sede a San Dorligo della Valle- Dolina (TS)
- SEA SERVICE S.R.L. - P.IVA 00117070326 con sede a Trieste (TS);

rilevato altresì nell'elenco delle ditte è stata invitata a partecipare anche la ditta ITALSPURGHI ECOLOGIA S.R.L. aggiudicataria del precedente appalto, in quanto ha svolto regolarmente e con qualità il precedente servizio di bonifica nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti ed inoltre tenuto conto del fatto che gli impianti presenti sul sito risultano di proprietà della stessa, a presumibile garanzia della tempestività del servizio, vista la contaminazione delle acque di falda in corso;

preso atto che entro il termine del 4.3.2020 indicato nella R.d.O. è stata presentata in tempo utile, un'unica offerta a ribasso, rispetto al prezzo posto a base d'asta di euro 30.000,00 (IVA esclusa), della seguente ditta:

- ITALSPURGHI ECOLOGIA S.R.L. (offerta euro 28.350,00);

ritenuto quindi di aggiudicare, alla ditta ITALSPURGHI ECOLOGIA S.R.L. con sede in via J Ressel n. 2 a San Dorligo della Valle – Dolina (TS) P.IVA e C.F. 00310550322 l'esecuzione del servizio di cui trattasi della durata di ventiquattro mesi, con decorrenza dal 1.5.2020 e fino al 30.4.2022, per l'importo offerto di euro 28.350,00 più IVA al 22% pari ad euro 6.237,00 a cui vanno ad aggiungersi gli imprevisti per euro 3,00 per un totale pari ad euro 34.590,00 da liquidarsi in 6 pagamenti quadrimestrali;

tenuto conto che la spesa trova copertura al capitolo 239000, di cui euro 11.530,00 a carico del bilancio 2020 (prenotazione 58624/2020), euro 17.295,00 a carico del bilancio 2021 (prenotazione 58626/2020), ed euro 5.765,00 a carico del bilancio 2022 (prenotazione 58687/2020);

dato atto che dal 1 gennaio 2020 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e che pertanto può effettuare mensilmente, per ciascun intervento, spese per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti;

atteso peraltro che la spesa in argomento deroga al principio suddetto dei dodicesimi in quanto la stessa deriva da un obbligo previsto per legge ex art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i, che così recita: “... qualora i soggetti responsabili della contaminazione...non siano individuabili...le procedure e gli interventi di cui all'art. 242 sono realizzati d'ufficio dal Comune territorialmente competente...”, e pertanto il Comune di Trieste è obbligato a provvedere al trattamento delle acque di falda contaminate tramite l'appalto di servizi in argomento;

che la ditta ITALSPURGHI ECOLOGIA S.R.L. tramite il MEPA, ha trasmesso unitamente all'offerta, una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 con la quale dichiara di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dei prezzi, di accettare tutte le condizioni riportate nella citata RdO n. 2516683, che non sussistono nei propri confronti provvedimenti disciplinari o altra situazione pregiudiziale a contrarre con la Pubblica Amministrazione, né altro impedimento di legge, di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari dei cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.;

ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva nelle more delle verifiche sulla corrispondenza e correttezza delle autocertificazioni e dichiarazioni rese dall'impresa in sede di gara, fatto salvo che,

Responsabile del procedimento: dott. ing. G.P. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	E-mail: gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

qualora emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette, si procederà alla pronuncia di decadenza dal presente provvedimento di aggiudicazione del servizio in argomento;

tenuto conto che in caso di assenza, durante lo svolgimento dell'appalto, di inquinamento delle acque di falda, accertata mediante opportune analisi eseguite dall'ARPA-FVG, su richiesta del Comune di Trieste, avrà luogo la cessazione anticipata del contratto ed in tale caso verrà riconosciuto alla ditta aggiudicataria unicamente un rimborso forfettario pari al 10% dell'importo di contratto, fatta salva la liquidazione delle fatture emesse in funzione delle attività oggetto dell'appalto, già svolte sino alla data di ricevimento della comunicazione del Comune indicante l'avvenuta cessazione dell'inquinamento presente nelle acque di falda;

tenuto conto altresì che la somma dei corrispettivi relativi alle fatture emesse conseguenti all'attività già svolta e dell'importo relativo all'eventuale rimborso forfettario di cui al punto precedente, non potrà in ogni caso, superare l'importo contrattuale;

dato atto che, ai sensi del comma 8, dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

#### DETERMINA

1) di aggiudicare in via definitiva, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tenuto conto delle motivazioni indicate in premessa, alla ditta ITALSPURGHI ECOLOGIA S.R.L. con sede legale in via J. Ressel 2 a San Dorligo della Valle – Dolina (TS) P. IVA E C.F. 00310550322 l'esecuzione del servizio di bonifica, ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., del sito inquinato ex punto vendita carburanti ENI n. 4001 di Largo Piave a Trieste, di cui alla R.d.O. n. 2516683 - tramite apposito impianto di pompaggio e stoccaggio liquami (pump & stock) e successivo trasporto e smaltimento delle acque emunte in impianto di trattamento autorizzato - mediante il Mercato per la Pubblica Amministrazione (MEPA) con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di servizio con caratteristiche standardizzate, per l'importo contrattuale di euro 28.350,00 più IVA al 22% pari ad euro 6.237,00 a cui vanno ad aggiungersi gli imprevisti per euro 3,00 per un totale pari ad euro 34.590,00 da liquidarsi in 6 pagamenti quadrimestrali;

2) di dare atto che il servizio di bonifica avrà durata di due anni con decorrenza dal 1.5.2020 e fino al 30.4.2022;

3) di dare atto che dal 1 gennaio 2020 il Comune di Trieste si trova in esercizio provvisorio ai sensi

Responsabile del procedimento: dott. ing. G.P. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	E-mail: gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

dell'art. 163, comma 2 del D.Lgs 267/2000 così come modificato dal D.Lgs 126/2014, e che pertanto possono essere assunte solo determinate fattispecie di obbligazioni tassativamente regolate dalla legge, tra le quali rientra l'obbligatorietà da parte del Comune di Trieste di provvedere alla bonifica del sito inquinato di cui al punto 1), ai sensi dall'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

4) di tramutare le seguenti prenotazioni in impegno per una spesa complessiva di euro 34.590,00, comprensiva dell'IVA e degli imprevisti, effettuando contestualmente le variazioni necessarie tra quanto prenotato e quanto impegnato:

Anno	Prenotaz. N.	Descrizione	Cap	CE	V livello	Progr.	Prog.	D/N	Importo	Note
2020	20200058624	Servizio di bonifica sito inquinato ex Punto Vendita Carburanti ENI n. 4001	00239000	02322	U.1.0 3.02.9 9.999	00099	02483	N	11.530,00	2020:11530,00
2021	20200058626	Servizio di bonifica sito inquinato ex Punto Vendita Carburanti ENI n. 4001	00239000	02322	U.1.0 3.02.9 9.999	00099	02483	N	17.295,00	2021:17295,00
2022	20200058687	Servizio di bonifica sito inquinato ex Punto Vendita Carburanti ENI n. 4001	00239000	02322	U.1.0 3.02.9 9.999	00099	02483	N	5.765,00	2022:5765,00;

5) di dare atto che il debito derivante dalle prestazioni di servizio in parola verrà a scadenza per euro 11.530,00 a carico del Bilancio 2020, per euro 17.295,00 a carico del Bilancio 2021 e per euro 5.765,00 a carico del bilancio 2022;

6) di dare atto altresì che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

7) di dare atto infine che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

- anno 2020 – euro 5.765,00;
- anno 2021 – euro 17.295,00;
- anno 2022 – euro 11.530,00.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
dott. ing. Gianfranco CAPUTI

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott. ing. G.P. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	E-mail: gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CAPUTI GIANFRANCO

CODICE FISCALE: CPTGFR53E07L424N

DATA FIRMA: 16/03/2020 09:43:55

IMPRONTA: 7E37E738D7726AFD13DE04D2ABA90F08329A90249BEB2412BD264ABAC665947C  
329A90249BEB2412BD264ABAC665947C2D9B915BA0AEADAABD08C79124F3E72C  
2D9B915BA0AEADAABD08C79124F3E72C877287DCBF3D69350EDE70572DC777F5  
877287DCBF3D69350EDE70572DC777F5124C48B933AA60C93ABE9E01F167834D