



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

AREA SCUOLA, EDUCAZIONE, CULTURA E SPORT  
 SERVIZIO PROMOZIONE E PROGETTI CULTURALI

**REG. DET. DIR. N. 3427 / 2018**

prot. corr. n. 20° - 10/6/27/2 - 2018  
 sez. 5287

OGGETTO: Magazzino 26 del Porto Vecchio. Servizio di adeguamento alla normativa antincendio e della posizione antincendio dell'immobile presso l'Ufficio di Prevenzione Antincendi di Trieste. Spesa Euro 10.010,13.-. Impegno di spesa: Euro 10.010,13.-.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

richiamate

la Deliberazione Consiliare n. 17 dd. 08.05.2018, immediatamente eseguibile, avente per oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018-2020 e Bilancio di Previsione 2018-2020. Approvazione".

la Deliberazione Giuntale n. 347 dd. 19.07.2018, immediatamente eseguibile, avente come oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2018 – 2020";

rammentato

che in data 21.06.2017 è stata fatta, da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Trieste, una dichiarazione per voltura a seguito di subentro nella gestione di parte del patrimonio di Porto Vecchio e precisamente del Magazzino 26, della Centrale Idrodinamica e della Sottostazione Elettrica, dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale al Comune di Trieste;

che in data 07.09.2017 e' avvenuta l'immissione nel possesso del Comune di Trieste dei sopra elencati immobili (Magazzino 26, Centrale Idrodinamica e Sottostazione Elettrica);

che con successiva Deliberazione Giuntale n. 543 esecutiva dal 25.09.2017 è stato preso atto, tra l'altro, dell'esistenza di vincoli di particolare interesse storico-artistico, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. a) del D.Lgs 490/1999, posti con decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Soprintendenza Regionale per i Beni e le Attività Culturali Friuli Venezia Giulia a carico del Magazzino 26, della Centrale Idrodinamica e della Sottostazione Elettrica, ed è stato disposta la modifica della destinazione originaria di tali immobili, dal patrimonio disponibile del Comune di Trieste a quella del demanio comunale

Responsabile del procedimento: dott.ssa Francesca Locci	Tel: 040 675 4035	E-mail: francesca.locci@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sergia Aloisi	Tel: 0406758591	E-mail: sergia.aloisi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sergia Aloisi	Tel: 0406758519	E-mail: sergia.aloisi@comune.trieste.it	

culturale;

rammentato che allo stato attuale, l'utilizzo del Magazzino 26 è limitato alla porzione di edificio già oggetto di restauro, anche interno;

considerato che, a seguito delle suddette modifiche di destinazione d'uso degli immobili in argomento, in particolare per quanto riguarda la parte ristrutturata del Magazzino 26, nelle sale site al pianterreno è stata allestita l'esposizione permanente della collezione dei beni del Lloyd, mentre, per quanto riguarda le sale site ai piani superiori, l'Amministrazione intende ampliarne la fruibilità, destinando gli spazi ad eventi di varia natura (convegni, mostre, concerti, ...), rendendo pertanto necessario rivedere completamente la posizione dell'immobile in base alle attuali normative in materia di antincendio;

dato atto, pertanto, della necessità di individuare un soggetto cui affidare il servizio di adeguamento della porzione del Magazzino 26 già oggetto di restauro anche interno, alla normativa attuale in materia di antincendio, anche in considerazione delle sopravvenute nuove esigenze nell'utilizzo diversificato degli spazi;

interpellata a tal fine la società di ingegneria SIMM Masoli Messi (con sede a Trieste, in via Cicerone 4 - p.lva 01046810329) che ha presentato un preventivo, conservato in atti, per il servizio di adeguamento alla normativa antincendio del Magazzino 26 (per la parte già oggetto di restauro anche interno), nonché della relativa posizione antincendio presso l'Ufficio di Prevenzione Incendi di Trieste, per l'importo di Euro 7.560,00.-, al netto del contributo Inarcassa del 4% e dell'Iva al 22% (per un totale comprensivo di Iva e Inarcassa di Euro 9.592,13.-), e valutato lo stesso congruo;

dato atto che non è stato possibile ricorrere alla fornitura dei servizi di cui trattasi tramite il portale MEPA, in quanto contemplanti prestazioni molto specifiche, che per loro natura richiedono un'attenta valutazione delle problematiche in materia antincendio e una profonda conoscenza degli spazi espositivi e non del Magazzino 26;

richiamato l'art. 36, comma 2., lettera a) del D. Lgs n. 50/2016;

dato atto che, ai fini della presentazione della richiesta al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Trieste, si rendono necessarie le seguenti spese amministrative:

- Euro 400,00.- (più stimati Euro 2,00.- per il bollettino postale) per il correlato versamento da allegare alla richiesta;
- Euro 16,00.- per imposta di bollo;

per un importo totale di Euro 418,00.-;

ritenuto

di approvare la spesa complessiva di Euro 10.010,13.- per il servizio di adeguamento alla normativa antincendio del Magazzino 26 (per la parte già oggetto di restauro, anche interno), nonché della relativa posizione antincendio presso l'Ufficio di Prevenzione Incendi di Trieste, come dettagliatamente descritto nel preventivo conservato in atti;

di affidare alla società di ingegneria SIMM Masoli Messi (con sede a Trieste, in via Cicerone 4 - p.lva 01046810329) il suddetto servizio per l'importo di Euro 7.560,00.-, al netto del contributo Inarcassa del 4% e dell'Iva al 22% (per un totale comprensivo di Iva e Inarcassa di Euro 9.592,13.-);

di dare atto che ai fini dell'espletamento della suddetta pratica si rendono necessarie ulteriori spese per

Responsabile del procedimento: dott.ssa Francesca Locci	Tel: 040 675 4035	E-mail: francesca.locci@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sergia Aloisi	Tel: 0406758591	E-mail: sergia.aloisi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sergia Aloisi	Tel: 0406758519	E-mail: sergia.aloisi@comune.trieste.it	

complessivi stimati Euro 418,00. - per oneri amministrativi e imposte di bollo;

di dare atto che la spesa complessiva di Euro 10.010,13.- verrà a scadenza

- per Euro 10.010,13.- nell'anno 2018;

di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti è il seguente:

- anno 2018: Euro 10.010,13.- Iva inclusa;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa, di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e segg. Dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

visti

l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267) e l'art. 131 dello Statuto del Comune di Trieste relativamente alla competenza all'adozione dell'atto;

il D.Lgs. 33/2013 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

#### DETERMINA

per le motivazioni e alle condizioni indicate in premessa,

1. di approvare la spesa complessiva di Euro 10.010,13.- per il servizio di adeguamento alla normativa antincendio del Magazzino 26 (per la parte già oggetto di restauro, anche interno), nonché della relativa posizione antincendio presso l'Ufficio di Prevenzione Incendi di Trieste, come dettagliatamente descritto nel preventivo conservato in atti;
2. di affidare alla società di ingegneria SIMM Masoli Messi (con sede a Trieste, in via Cicerone 4 - p.Iva 01046810329) il suddetto servizio per l'importo di Euro 7.560,00-, al netto del contributo Inarcassa del 4% e dell'Iva al 22% (per un totale comprensivo di Iva e Inarcassa di Euro 9.592,13.-);
3. di dare atto che ai fini dell'espletamento della pratica si rendono necessarie ulteriori spese per complessivi stimati Euro 418,00. - per oneri amministrativi e imposte di bollo;;
4. che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti, degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
5. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 10.010,13.- verrà a scadenza
  - per Euro 10.010,13.- nell'anno 2018;
6. che il cronoprogramma dei pagamenti è il seguente:
  - anno 2018: Euro 10.010,13.- Iva inclusa;
7. di impegnare la spesa complessiva di euro 10.010,13.- al capitolo di seguito indicato:

Responsabile del procedimento: dott.ssa Francesca Locci	Tel: 040 675 4035	E-mail: francesca.locci@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sergia Aloisi	Tel: 0406758591	E-mail: sergia.aloisi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sergia Aloisi	Tel: 0406758519	E-mail: sergia.aloisi@comune.trieste.it	

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2018	00160210	EVENTI, PUBBLICITA', TRASFERTE PER MOSTRE, MANIFESTAZIONI E SERVIZI DIVERSI A CURA DELLA CULTURA	M0001	U.1.03.02.02.005	00012	01299	N	10010,13	2018: 10010,13

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
(dott.ssa Francesca Locci)

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.Lvo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott.ssa Francesca Locci	Tel: 040 675 4035	E-mail: francesca.locci@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sergia Aloisi	Tel: 0406758591	E-mail: sergia.aloisi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sergia Aloisi	Tel: 0406758519	E-mail: sergia.aloisi@comune.trieste.it	