



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

**REG. DET. DIR. N. 2180 / 2018**

Prot. Corr. n. N-OP/14067-34-2018/11338

CIG Z7124904B4  
 C.U.P. F96D14000130004

OGGETTO: Cod. Opera 14067. Ristrutturazione e restauro edificio in via del Teatro Romano (ex Istituto "G.R. Carli") - ascensore e soffitte. Affidamento fornitura e posa in opera dell'impianto di climatizzazione alla B.B.C. Service S.r.l.. Spesa complessiva di Euro 42.350,00 (I.V.A. compresa).

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 615/2018, esecutiva il 16.3.2018, sono stati di aggiudicati in via definitiva i lavori in oggetto alla Giovanni Cramer & Figli S.n.c, che ha prodotto il ribasso del 15,926% sull'importo di Euro 479.010,41 posto a base di gara, quindi per un importo di Euro 402.723,21 + Euro 9.200,00 di oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta, per complessivi Euro 411.923,21 + I.V.A. 10%;

che con il medesimo provvedimento è stato aggiornato il quadro economico dell'opera nelle seguenti entità

<b>A Lavori</b>	
A1 Importo lavori ribasso 15,926%	402.723,21
A2 Oneri per la Sicurezza	9.200,00
<b>Totale A</b>	<b>411.923,21</b>
<b>B Somme disposizione</b>	
B1 IVA 10 % su A)	41.192,32
B2 Incentivi con oneri su A al lordo del ribasso+B4+B6	9.560,17
B3 Fondo per la progettazione e innovazione	2.390,04
B4 Impianto ascensore	70.800,00
B5 IVA 4 % su B4	2.832,00
B6 Impianto climatizzazione	38.500,00

Responsabile del procedimento: arch. Marina Cassin	Tel: 0406754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

B7	IVA 10 % su B6	3.850,00
B8	Coordinatore per la sicurezza in esecuzione A+B4+B6	20.299,53
B9	Imprevisti e allacciamenti fognari ACEGAS	14.736,81
	<b>Totale B</b>	<b>204.160,87</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>616.084,08</b>
C1	Ribasso (I.V.A. Compresa)	83.915,92
	<b>SOMMA</b>	<b>700.000,00</b>

considerato che i lavori hanno avuto inizio, come da relativo verbale di consegna, in data 14.5.2018 per una durata contrattuale di gg. 180 con ultimazione dei lavori prevista al 10.11.2018;

dato atto che è necessario, vista l'attuale fase delle lavorazioni, procedere all'affidamento della fornitura e posa in opera dell'impianto di climatizzazione di cui alla voce B6 e B7 delle somme a disposizione;

considerato che è stato interpellata la Società che ha realizzato l'impianto di climatizzazione dell'edificio (I e II piano) che ha fornito un preventivo economico, conservato in atti, non coerente con le disponibilità preventivate per l'intervento;

che pertanto è stata interpellata la ditta che svolge la manutenzione degli apparecchi già installati nell'edificio in occasione dei pregressi lotti di ristrutturazione;

valutato che l'offerta economica di quest'ultima ditta, B.B.C. Service S.r.l. di Monfalcone (GO), di cui alla nota prot. gen. 2018/154359 dd. 10.8.2018 è stata ritenuta adeguata in quanto rientrante nella capienza delle somme a disposizione e previste nel Q.E. dell'opera;

rilevato che - ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 e art. 36 comma 2 lettera a) del D. lgs. 50/2016, come modificato dal D. lgs. 19.4.2017 n. 56 (nuovo correttivo al codice dei contratti) - per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 si può procedere mediante affidamento diretto;

verificati i requisiti di carattere generale e il possesso dei requisiti tecnici da parte dell'Impresa;

ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento diretto della fornitura e posa in opera dell'impianto di climatizzazione all'Impresa B.B.C. Service S.r.l. con sede in via M. Moro 27 – Monfalcone (GO);

ritenuto di approvare la spesa di Euro 38.500,00 + Euro 3.850,00 (I.V.A. 10%) per complessivi Euro 42.350,00;

visto al riguardo il foglio patti e condizioni, sottoscritto dall'Impresa, nel quale sono disciplinati le modalità ed i termini di espletamento dell'affidamento in oggetto allegato sub "A" al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;

atteso che il quadro economico di spesa per l'intervento in oggetto rimane invariato rispetto a quello aggiornato con determinazione dirigenziale n. 615/2018;

dato atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento

Responsabile del procedimento: arch. Marina Cassin	Tel: 0406754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31 maggio 2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente del Servizio arch. Marina Cassin;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

#### DETERMINA

1. di affidare, relativamente all'opera in oggetto, la fornitura e posa in opera dell'impianto di climatizzazione alla B.B.C. Service S.r.l. con sede in via M. Moro 27 – Monfalcone (GO) (C.F. e P. I.V.A. 01112650310);
2. di approvare, per l'affidamento di cui al precedente punto 1), la spesa di Euro 38.500,00 + Euro 3.850,00 (I.V.A. 10%) per complessivi Euro 42.350,00, come da preventivo di spesa, conservato in atti e che trova copertura nelle voci B6 e B7 delle somme a disposizione del quadro economico dell'opera;
3. di approvare, altresì, il foglio patti e condizioni, sottoscritto dall'Impresa, nel quale sono disciplinati le modalità ed i termini di espletamento dell'affidamento in oggetto allegato sub "A" al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto che il quadro economico di spesa per l'intervento in oggetto rimane invariato rispetto a quello aggiornato con determinazione dirigenziale n. 615/2018;
5. di apportare le seguenti variazioni alle prenotazioni di seguito elencate:

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2018	20180003181	0	14067. Ristrutturazione e restauro edificio in via del Teatro Romano (ex Istituto G.R. Carli) - ascensore e soffitte.-IMP.CLIMA-Fin.av.vinc.già mutuo pos.4546491 acc.16/1068	5014067 0	16.302,26	-	
2018	20180003182	0	14067. Ristrutturazione e restauro edificio in via del Teatro Romano (ex Istituto G.R. Carli) - ascensore e soffitte. Aggiudicazione -IMP.CLIMA-FIN.	5014067 0	26.047,74	-	

6. di impegnare la spesa complessiva di Euro 42.350,00 al capitolo di seguito elencato:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2018	5014067 0	14067 - LAVORI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO	Q6000	U.2.02.01.10.00 2	53306	14067	N	16.302,26	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE + IVA

Responsabile del procedimento: arch. Marina Cassin	Tel: 0406754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

		EDIFICIO DI VIA TEATRO ROMANO 7 - (ex CARLI) - ASCENSORI E SOFFITTE (da FPV)							
2018	5014067 0	14067 - LAVORI RISTRUTTURAZIO NE E RESTAURO EDIFICIO DI VIA TEATRO ROMANO 7 - (ex CARLI) - ASCENSORI E SOFFITTE (da FPV)	Q6000	U.2.02.01.10.00 2	53306	14067	N	26.047,7 4	IMPIANTO CLIMATIZZAZI ONE + IVA

## 7. di dare atto che:

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza :
  - nel 2018 per Euro 42.350,00
- il cronoprogramma dei pagamenti previsti per la spesa in argomento è il seguente:
  - anno 2018 – Euro 42.350,00

Allegati:

Foglio\_patti\_condizioni\_firmato.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO  
arch. Marina Cassin

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: arch. Marina Cassin	Tel: 0406754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CASSIN MARINA

CODICE FISCALE: CSSMRN56A52B160C

DATA FIRMA: 23/08/2018 11:47:20

IMPRONTA: 1309BB2A5B3BE3F353AC4B6D2E7463307B61A3AA8C654E58B335B0FDEAC31D0F  
7B61A3AA8C654E58B335B0FDEAC31D0F59A2EC7A187CC5BDD2B617258E5C0C64  
59A2EC7A187CC5BDD2B617258E5C0C6416C3F97746F7D848F800438A9443E05D  
16C3F97746F7D848F800438A9443E05D0636F642C8146A747A6CD7879977E7F7