



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO INNOVAZIONE E SERVIZI GENERALI

Determinazione n. 2901 / 2019 DIPARTIMENTO INNOVAZIONE E SERVIZI GENERALI

Prot. Corr. 02-1/3-5/24-2018 (433/2019)

OGGETTO: procedura aperta per la fornitura e posa in opera di arredi e allestimenti per l'Urban Center delle imprese di corso Cavour 2/2 – Trieste - programma operativo regionale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia del fondo europeo di sviluppo regionale “POR FESR 2014-2020” Comune di Trieste Azione 4.2.a. interventi per l'allestimento interno dell'immobile adibito ad Urban Center - lotto unico. CIG 7745011942 Codice CUP F99G18000160006. Approvazione verbali di gara.

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

Premesso che con determinazione a contrarre n. 3929/2018 è stato autorizzato il ricorso alla procedura aperta e approvati gli elaborati di gara per l'affidamento della fornitura in oggetto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs n. 50/2016;

rilevato che, ai sensi della su citata determinazione a contrarre, si è proceduto con l'indizione di una gara d'appalto tramite il portale eAppalti Fvg pubblicata in data 04/03/2019, con termine ultimo di presentazione delle offerte previsto per le ore 12.30 del 8 aprile 2018;

dato atto che entro la scadenza del termine delle ore 12:30 del giorno 8 aprile u. s. per la presentazione delle offerte, hanno presentato offerta, tramite la piattaforma e.appalti.regione.fvg.it, le seguenti Imprese:

- AMBIENTE UFFICIO S.r.l. - Saonara (PD);
- CAPPELLETTI S.r.l. Unipersonale - Cles (TN);
- FACAU S.r.l. - Trieste;
- FORMAR CONTRACT S.r.l. - Ancona;

considerato che con la determinazione dirigenziale n. 1641/2019 dd 11/04/2019,

Determinazione n. 2901 / 2019

il sottoscritto, RUP della gara d'appalto in questione, ha nominato la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte presentate, costituita da:

- dr. Paolo Jerman – Direttore del Servizio Protezione Civile e Servizio Amministrativo del Dipartimento Polizia Locale, sicurezza e protezione civile - Presidente;
- d.ssa– Francesca Dambrosi – Direttore del Servizio Attività Economiche del Dipartimento Territorio Economia, Ambiente e Mobilità – Componente;
- arch. Massimo Mosca Funzionario Direttivo del Servizio Edilizia Pubblica del Dipartimento Lavori Pubblici, Finanza di Progetto e Partenariati – Componente;
- d.ssa Carmela Barresi – Funzionario Specialista Amministrativo Contabile in servizio presso la PO Direzione Amministrativa del Dipartimento Innovazione e Servizi Generali – Segretaria;

dato atto che la Commissione giudicatrice, nominata con la sopraccitata determinazione dirigenziale, ha provveduto all'espletamento delle proprie funzioni nelle sedute di seguito indicate i cui verbali sono allegati alla presente determinazione in un file unico:

- 07 maggio 2019 prima seduta;
- 08 maggio 2019 seconda seduta;
- 14 maggio 2019 terza seduta;
- 16 maggio 2019 quarta seduta;
- 24 maggio 2019 quinta seduta;
- 29 maggio 2019 sesta seduta;
- 03 giugno 2019 settima seduta;
- 05 giugno 2019 ottava seduta;
- 10 giugno 2019 nona seduta;
- 14 giugno, 2019 decima seduta;
- 17 giugno 2019 undicesima seduta;
- 21 giugno 2019 dodicesima seduta;

richiamate le determinazioni dirigenziali:

- n. 2732/2019 dd. 17/06/2019 con la quale è stata esclusa la ditta Formar Contract srl in quanto a seguito di analisi tecnica il calcolo illuminotecnico è risultato incompleto per mancanza dei calcoli degli ambienti di seguito elencati:
 - piano terra: FabLab, Sala Staff, Area Coffee Breack;
 - primo piano: salone doppia altezza e corridoi;
- n. 2820/2019 dd. 20/06/2019 con la quale è stata esclusa la ditta Ambiente Ufficio srl in quanto il punteggio ottenuto (47,12 punti) non ha raggiunto la soglia di sbarramento di 51,00 previsti dal documento Criteri_OEPV;

considerato che nella seduta del 17 giugno 2019 la Commissione giudicatrice ha proceduto alla riparametrazione dei punteggi attribuiti ai concorrenti che hanno superato la soglia di sbarramento, attribuendo all'offerta migliore il punteggio massimo di 85 punti e procedendo di conseguenza a riproporzionare le offerte come di seguito indicato

Ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio riparametrato
Facau srl	69,82	85,00

Cappelletti srl Unipersonale	62,69	76,32
------------------------------	-------	-------

dato atto che:

- nella seduta pubblica del 21 giugno 2019 la Commissione ha proceduto all'inserimento dei valori di cui al punto precedente nella piattaforma eappalti.fvg e successivamente all'apertura delle offerte economiche che vengono di seguito riportate:
 - ditta Cappelletti srl Unipersonale, prezzo offerto euro **318.822,00** pari ad un ribasso del 15,443% (costi della manodopera euro 24.840,00 costi di sicurezza aziendali euro 3.000,00);
 - ditta Facau srl, prezzo offerto euro **355.557,38** pari ad un ribasso del 5,7% (costi della manodopera euro 35.000,00 costi di sicurezza aziendali 4.300,00);
- il punteggio attribuito alle offerte economiche, in base alla formula di cui al punto 18.3 del disciplinare di gara, risulta:
 - Cappelletti srl Unipersonale punti 15;
 - Facau srl punti 5,54

considerato che a seguito dell'attribuzione dei punteggi complessivi, ai fini della proposta di aggiudicazione, la graduatoria finale risulta essere la seguente:

Ditta	Punteggio offerta Tecnica	Punteggio offerta Economica	Punteggio complessivo
Cappelletti srl Unipersonale	76,32	15	91,32
Facau srl	85,00	5,54	90,54

dato atto che, in base alle risultanze dei lavori, la Commissione giudicatrice formula la proposta di aggiudicazione a favore della ditta Cappelletti srl Unipersonale che ha riportato il miglior punteggio di 91,32;

considerato opportuno, dato lo scostamento tra i costi e i ribassi applicati dall'impresa prima classificata rispetto alla seconda, procedere ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs. 50/2016 (codice dei contratti), ad una valutazione sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta della ditta Cappelletti srl Unipersonale;

richiamati gli art. 6, 7 e 8 del Capitolato d'Oneri per quanto riguarda le verifiche tecniche da effettuare nei confronti del contraente che avrà presentato la migliore offerta e il rispetto delle disposizioni inerenti i Criteri Ambientali Minimi di cui all'art. 34 del d.lgs. n. 50/2016;

dato atto che il presente provvedimento non comporta spese;

Visti:

- gli art. 107 del D. Lgs. 267/2000;
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

DETERMINA

- ☞☒ di approvare i verbali prodotti dalla Commissione giudicatrice dell'appalto di cui in oggetto allegati, quali parti integranti e sostanziali, alla presente determinazione;
- ☞☒ di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice nella seduta finale, tenutasi in data 21 giugno 2019, secondo la graduatoria di seguito riportata:

Ditta	Punteggio Economico	Punteggio Tecnico	Totale
Cappelletti srl Unipersonale	15	76,32	91,32
Facau srl	5,54	85	90,54

- ✓☒ di richiedere alla ditta Cappelletti srl Unipersonale, prima classificata, spiegazione sul prezzo e sui costi proposti nell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs. 50/2016 codice dei contratti per valutare, sulla base di un giudizio tecnico la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta;
- ✓☒ di procedere alle verifiche del rispetto di quanto previsto agli artt. 6, 7 e 8 del Capitolato d'Oneri, richiedendo al primo classificato la produzione delle certificazioni inerenti il rispetto dei Criteri Ambientali Minimi per gli arredi e gli allestimenti oggetto della proposta di offerta;
- ✗☒ di procedere:
 - ☞☒ con l'invio delle comunicazioni agli interessati, sia alle imprese utilmente inserite in graduatoria che alle imprese la cui offerta è stata esclusa dalla procedura di gara;
 - ☞☒ con la verifiche previste dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici sull'impresa risultante aggiudicataria;
- ☞☒ di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale del Comune di Trieste – www.retecivica.trieste.it, sezione Amministrazione Trasparente e sul portale eAppalti.FVG.

Allegati:

Verbali Gara.pdf

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

Ing. Lorenzo Bandelli

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BANDELLI LORENZO

CODICE FISCALE: BNDLNZ67S17L424D

DATA FIRMA: 27/06/2019 11:41:33

IMPRONTA: 4DCEF04076D2AC091E4168F9BF14477BA0575F0BFC5DDE5343345625D47CBCC1
A0575F0BFC5DDE5343345625D47CBCC1F79E979F47AAD6482DC5BF98356FF4C5
F79E979F47AAD6482DC5BF98356FF4C5C38527D1EC4E9B03085C4FD9E170676B
C38527D1EC4E9B03085C4FD9E170676B00DBE1C7779EA49792AB572BDBC9E57A