COMUNE DI TRIESTE

Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali

BANDO DI GARA PER APPALTO SERVIZI

PG 12052977

a) **ENTE APPALTANTE**:

Comune di Trieste - N. PART. I.V.A. 00210240321 - Piazza dell'Unità d'Italia n. 4 - CAP. 34121 - telefono 040/6751 - fax 040/6754932 - indirizzo internet: www.comune.trieste.it.

b) **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**:

Procedura aperta ad unico e definitivo incanto a' sensi:

- dell'art. 55 del D.Lgs.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
- dell'art. 2 della L.R. 15.11.1999 n. 28.

c) **LUOGO DI ESECUZIONE**: Trieste.

d) **DESCRIZIONE E IMPORTO DEL SERVIZIO**:

Servizio di conduzione, pulizie, assistenza bagnanti e sorveglianza spiaggia dei "Topolini", siti in viale Miramare a Trieste e del solo servizio di pulizia per quanto riguarda l'area denominata "ex Cedas", della piattaforma locata in Miramare cd. "Bivio" e della doccia sita lungo la Pineta di Barcola. CIG n° 4097781BD8

Importo a base di gara: Euro 132.725,63 + Euro 444,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + I.V.A..

CPV: 98360000-4.

e) **DURATA DEL SERVIZIO**: dal 15 maggio al 30 settembre 2012, fatto salvo quanto previsto all'art. 4, punto 1 del Capitolato Speciale

d'Appalto.

f) **VARIANTI**: Non sono ammesse offerte in variante.

g) **DOCUMENTAZIONE**: Il Capitolato Speciale d'Appalto, il Documento di Valutazione dei rischi interferenziali, lo schema di contratto ed il prospetto per l'illustrazione del costo del personale potranno essere richiesti e ritirati al Comune di Trieste – Servizio Sport – Via Rossini n. 4 – V piano – tel. n. 040/6758001 – fax n. 040/6754942. Il bando di gara è disponibile presso il Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali e può essere anche scaricato dal sito internet del Comune di Trieste, unitamente agli elaborati suddetti.

h) **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE DELLE OFFERTE**:

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far pervenire al Comune di Trieste - Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali - Piazza dell'Unità d'Italia n. 4 - 34121 Trieste, tramite il Protocollo Generale, con qualsiasi mezzo, la propria offerta, che dovrà essere chiusa in separata busta sigillata, firmata sui lembi di chiusura e posta, insieme ai documenti sottoindicati, in altra busta, anch'essa chiusa con efficiente sigillo, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la scritta:

"GARA DEL GIORNO 26 APRILE 2012

SERVIZIO DI CONDUZIONE, PULIZIE, ASSISTENZA BAGNANTI E SORVEGLIANZA SPIAGGIA DEI TOPOLINI E SERVIZI DI PULIZIA DI ALCUNE AREE LIMITROFE"

I plichi dovranno pervenire al Protocollo Generale del Comune entro le ore 12.30 del giorno 24 aprile 2012.

Il Comune s'intende esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità per eventuali ritardi di recapito o per invio ad ufficio diverso da quello sopraindicato.

Non sono ammesse offerte per telegramma, né condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra offerta propria o di altri.

Non sarà valida, inoltre, alcuna offerta pervenuta o presentata dopo il termine sopra indicato anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad altra precedente e non sarà consentita in sede di gara la presentazione di alcuna offerta.

i) **MODALITA' DI FORMULAZIONE DELL' OFFERTA**:

Nella busta dell'offerta economica dovrà essere inclusa la seguente documentazione:

1. Offerta economica, redatta in lingua italiana, bollata e debitamente sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa o dai legali rappresentanti in caso di partecipazione di Raggruppamenti Temporanei/Consorzi ordinari di concorrenti, che dovrà contenere l'indicazione in cifre e in lettere del ribasso percentuale unico che il concorrente è disposto a praticare sull'importo posto a base di gara di Euro 132.725,63, al netto degli oneri di sicurezza + I.V.A..

Sullo stesso foglio dell'offerta dovranno essere scritte:

a) l'espressa menzione che l'Impresa accetta integralmente tutte le condizioni specificate nel presente bando e negli atti richiamati;

b) l'indicazione del domicilio, del codice fiscale e dell'indirizzo del

concorrente; al fine di assicurare la speditezza del procedimento e dei successivi adempimenti dell'Amministrazione comunale, il concorrente indicherà anche il codice attività (da acquisire sul certificato di attribuzione di Partita IVA che deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe tributaria), necessario per la redazione dei modelli GAP;

c) l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, i partecipanti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi da qualificare come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio delle mandanti (quest'ultima dichiarazione è richiesta ai Raggruppamenti Temporanei/Consorzi ordinari non ancora costituiti);

d) l'indicazione delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti (quest'ultima dichiarazione è richiesta ai Raggruppamenti Temporanei/Consorzi ordinari non ancora costituiti);

e) l'indicazione del domicilio eletto o dell'indirizzo di posta elettronica oppure del numero di fax al quale inviare le comunicazioni, ai sensi dell'art. 79, comma 5 – quinquies del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163.

2. il Prospetto per l'illustrazione del costo del personale, con la specificazione del costo orario (pag. 2), debitamente compilato in ogni sua parte e sottoscritto come sopra.

DOCUMENTI DA PRODURRE CON L'OFFERTA:

1) **PER TUTTI I CONCORRENTI**

A – la ricevuta rilasciata dalla Unicredit Banca S.p.A. – Divisione

CRTrieste – Tesoreria Comunale comprovante l'avvenuto versamento del deposito cauzionale provvisorio di Euro 2.663,39 (duemilaseicentosessantatre e trentanove centesimi).

La cauzione provvisoria può essere costituita anche con fidejussione bancaria o assicurativa ai sensi della legge n. 348/82, contenente le clausole indicate all'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Saranno accettate cauzioni provvisorie ridotte del 50%, prodotte da concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità.

B – dichiarazione, da rendere ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n° 445, sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata, a pena di esclusione dalla gara, da fotocopia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità, ed indicante:

a) il nominativo, le generalità e la residenza del Titolare (per le Ditte individuali);
b) i nominativi, le generalità e la residenza dei soci (per le società in nome collettivo);
c) i nominativi, le generalità e la residenza dei soci accomandatari (per le società in accomandita semplice);
d) i nominativi, le generalità e la residenza degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza/del socio unico persona fisica/del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (per le altre Società o consorzio);
e) i nominativi, le generalità e la residenza dei Direttori Tecnici (se esistenti),

ed attestante:

f) la capacità del dichiarante di impegnare il concorrente;

g) l'iscrizione alla Camera di Commercio per l'attività oggetto del presente appalto (per le cooperative, anche al Registro Regionale o all'Albo Nazionale delle cooperative);

h) l'iscrizione agli enti previdenziali indicandone la sede, il codice ditta (INAIL), il numero di matricola azienda (INPS);

i) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i) ed m) del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, come modificato dal D.L. 13.05.2011, n. 70, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 2011, n. 106;

j) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 e che tale situazione in ottemperanza alla legge può essere certificata da ……. (indicare Ufficio competente) oppure di non essere tenuto al rispetto delle suddette norme in quanto…….;

k) che ai dipendenti ovvero nei casi di società cooperative, ai soci lavoratori vengono riconosciuti e corrisposti i trattamenti economico-normativi derivanti dall'applicazione di un contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative su base nazionale e che, ove previsti, vengono riconosciuti anche i relativi accordi integrativi di valenza territoriale o settoriale;

l) che ai dipendenti vengono corrisposte le retribuzioni previste dai contratti collettivi di categoria e che ai soci lavoratori delle

Cooperative viene garantito un trattamento economico non inferiore a quello spettante ai lavoratori dipendenti;

m) l'esistenza di una sede secondaria, o filiale, nell'ambito del Comune di Trieste o, in mancanza di essa alla data di partecipazione, l'impegno ad attivarne una entro la data del 30 aprile 2012. Dell'effettiva attivazione dovrà essere data comunicazione alla stazione appaltante entro il termine perentorio del 7 maggio 2012;

n) di avere constatato la reale superficie e consistenza degli spazi ed accessori oggetto dell'appalto, nonché l'entità del servizio complessivo che deve essere reso all'utenza e di essere in grado di svolgere il servizio tenendo conto dell'entità dello stesso. A tale scopo potrà essere effettuata una visita a detti manufatti ed accessori, previ accordi telefonici con l'incaricato del Servizio Sport, Sig. Giorgio Bellafiore reperibile ai numeri telefonici 040/309370 - 348/4560021. Per eventuali chiarimenti di carattere amministrativo, potrà essere contattato l' Ufficio Contratti, Piazza Unità d'Italia 4, tel. 040/6754668.

o) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente <u>oppure</u> di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente <u>oppure</u> di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano,

rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

p) che non ci sono soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 163/2006 cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della lettera d'invito oppure che sono cessati dalla carica, nel medesimo periodo, i seguenti soggetti…….(indicare nominativi, generalità e residenza);

q) (se pertinente) di essere a conoscenza che i seguenti soggetti cessati……..non si trovano nelle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 163/2006.

Nel caso gli elementi di cui alla presente dichiarazione non siano di piena e diretta conoscenza del dichiarante, la dichiarazione di inesistenza delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 163/2006 dovrà essere resa dai singoli soggetti cessati;

r) (se pertinente) che i seguenti soggetti cessati……sono stati condannati per i reati indicati all'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 163/2006 e che vi è stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata, producendo, a comprova, la relativa documentazione.

Per tutti i soggetti cessati dovranno, inoltre, essere indicate tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali è stato ottenuto il beneficio della non menzione, con esclusione dei reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa nonché delle condanne revocate e di quelle per le quali è intervenuta la

riabilitazione.

C – la dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 38 comma 1, lettere b), c) ed m - ter) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, accompagnata, a pena di esclusione dalla gara, da fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, sottoscritta dai Direttori Tecnici e dal titolare (se impresa individuale), dai Direttori Tecnici e dai soci (se società in nome collettivo), dai Direttori Tecnici e dai soci accomandatari (se società in accomandita semplice), dai Direttori Tecnici e dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza/dal socio unico persona fisica/dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (se altre Società o consorzio) o dal legale rappresentante del soggetto partecipante per conto degli stessi ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445,

Tutti i soggetti che rendono dichiarazione di cui alla lettera C dovranno, inoltre, indicare tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali è stato ottenuto il beneficio della non menzione, con esclusione dei reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa nonché delle condanne revocate e di quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione.

La documentazione e le dichiarazioni sopra indicate sono previste a pena di esclusione ad eccezione di quelle previste al punto B – lettere k), l), m) ed n).

D – il Capitolato Speciale d'Appalto, debitamente sottoscritto, in

calce ad ogni sua pagina, per accettazione;

E – il Documento di valutazione dei rischi interferenziali, debitamente sottoscritto, in calce ad ogni sua pagina, per accettazione;

F – per le cooperative, copia del regolamento previsto dall'art. 6 della L. 142/2001 con allegata la ricevuta di deposito presso la Direzione prov.le del Lavoro competente per territorio.

2) **PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI/ CONSORZI ORDINARI**

Oltre a quanto sopra prescritto, il Raggruppamento/Consorzio ordinario, consentito esclusivamente fra soggetti in possesso nell'oggetto sociale di attività rientranti nel presente servizio o nella parte del servizio che l'Impresa intende effettuare, dovrà presentare e sottoscrivere tutta la documentazione di cui sopra, compreso il deposito cauzionale provvisorio che dovrà essere riferito, in caso di costituendo Raggruppamento/Consorzio ordinario, a tutte le Imprese partecipanti, e potrà essere sottoscritto, se il deposito cauzionale sarà sostituito da una polizza fidejussoria, dalla sola Impresa designata quale Capogruppo.

L'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti raggruppati/consorziati.

Il soggetto partecipante a titolo individuale o facente parte di un Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario non può far parte di altri Raggruppamenti/Consorzi, pena l'esclusione dalla gara del prestatore stesso e dei Raggruppamenti/Consorzi cui esso partecipi.

3) **PER I CONSORZI STABILI/CONSORZI DI CUI ALL'ART.**

34, COMMA 1, LETT. B) D. LGS. 163/2006

Il Consorzio Stabile e quello di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 163/2006, oltre a presentare la documentazione di cui al punto 1), dovranno indicare per quali consorziati concorrono. Relativamente a questi ultimi dovrà produrre, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione di cui alla precedente lettera **B**, tranne per le lettere m) ed n), nonché la dichiarazione di cui alla precedente lettera **C**.

L'Amministrazione, senza far luogo all'esclusione dalla gara, richiederà di completare o integrare la documentazione amministrativa, prodotta dai concorrenti, soltanto nel caso in cui risultasse carente per errore materiale riconoscibile ovvero richiederà chiarimenti sui dati in essa forniti.

k) **PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** I legali rappresentanti dei concorrenti o persona da questi delegata, con poteri anche di esprimere il miglioramento dell'offerta di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924.

l) **DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**:

La gara si terrà presso il Comune di Trieste – Piazza dell'Unità d'Italia n. 4 – piano ammezzato – stanza n. 11 – alle ore **10.00 del giorno 24 aprile 2012**.

m) **FINANZIAMENTO**:

Bilancio comunale.

n) **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti indicati all'art. 34 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, sulla base di quanto stabilito dagli artt. 35,

36 e 37 del medesimo decreto.

o) **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA**:

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data della gara.

p) **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**:

L'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che avrà offerto il maggior ribasso percentuale unico rispetto all'importo posto a base di gara di Euro 132.725,63, dopo aver effettuato la procedura sotto descritta.

L'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 2 della L.R. 15.11.1999, n. 28 per cui, con un numero di offerte valide non inferiore a tre, verranno escluse le offerte che presenteranno una percentuale di ribasso che supererà di un quinto la media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse, calcolata senza tener conto dell'offerta o, in caso di parità, delle offerte che presenteranno il ribasso percentualmente maggiore e che quindi non verranno conteggiate ai fini della media stessa.

L'aggiudicazione verrà, pertanto, effettuata a favore del concorrente la cui offerta espressa in percentuale risulterà più vicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra determinata.

Al fine della determinazione della soglia di anomalia delle offerte verrà considerata la percentuale dei ribassi offerti, con tre decimali, l'ultimo dei quali verrà arrotondato all'unità superiore solo nel caso in cui il quarto decimale sia uguale o superiore a cinque.

All'aggiudicazione si procederà anche in caso di partecipazione

all'incanto di un solo concorrente.

In caso di offerte pari, si procederà all'esperimento di miglioramento di cui all'art. 77 del R.D. 23.05.1924 n. 827, anche in presenza di uno solo dei pari offerenti.

NON SONO AMMESSE OFFERTE IN AUMENTO

q) **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**:

a) Con la presentazione dell'offerta le Imprese assumono l'impegno di rispettare gli obblighi assicurativi e di lavoro nei confronti del personale dipendente e di applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e negli accordi locali integrativi, come precisato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

b) Tutte le spese, diritti di segreteria, imposte e tasse inerenti e conseguenti all'appalto, stanno e staranno a carico dell'Impresa aggiudicataria, salvo diverse inderogabili disposizioni di legge.

c) L'aggiudicatario dovrà produrre il deposito cauzionale pari al 10% dell'importo di aggiudicazione.

d) L'Amministrazione procederà alla verifica della corrispondenza e correttezza delle dichiarazioni rese dai concorrenti in sede di gara, direttamente presso gli Enti certificanti ovvero mediante altre modalità relativamente alle autodichiarazioni sostitutive di atti notorietà non certificabili da Pubbliche Amministrazioni. Qualora emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette si procederà alla eventuale segnalazione all'Autorità giudiziaria e alla pronuncia di decadenza dal provvedimento di

aggiudicazione, se nel frattempo disposto.

e) Il verbale di gara avrà valore di contratto, con efficacia alla scadenza dei termini di cui all'art. 11, commi 10 e 10 – ter, del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, a condizione che il giudice in sede di pronuncia sull'eventuale domanda cautelare di primo grado non annulli l'aggiudicazione. Il medesimo contratto è, inoltre, condizionato risolutivamente alla non correttezza dei dati riportati nel Prospetto per l'illustrazione del costo del personale, al verificarsi delle condizioni che impediscono l'assunzione di pubblici appalti ai sensi del D. Lgs. 6.09.2011, n. 159, alla mancata effettuazione delle transazioni relative al presente appalto tramite banche o società Poste Italiane S.p.A. ovvero altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché alla non corrispondenza delle autocertificazioni e dichiarazioni rese in sede di gara.

f) Il contratto non contiene la clausola compromissoria.

g) Si applicano al presente appalto gli articoli indicati all'art. 20 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 oltre a quelli espressamente richiamati negli atti di gara.

h) Tutti i concorrenti, per il solo fatto di essere ammessi alla gara, si intendono edotti delle condizioni di cui al presente bando dandosi atto che per tutto quanto in esso non specificato si fa espresso rinvio alle disposizioni del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato R.D. 23.05.1924 n. 827, al Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Trieste e alle norme del Codice Civile in materia di contratti.

i) L'accesso agli atti di gara può essere esercitato presso il Servizio Contratti e Affari Generali, in orario di apertura al pubblico, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00, nonché lunedì e mercoledì anche dalle ore 14.00 alle ore 16.00.

j) Per informazioni amministrative rivolgersi al Comune di Trieste - Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali - Piazza dell'Unità d'Italia n. 4 - piano ammezzato - stanza n.ri 4 oppure piano secondo – stanza n. 227/b - telefono 040/6758113 - 040/6754657, mentre per quelle di carattere tecnico rivolgersi al Servizio Sport - Via Rossini n. 4 - V piano - tel. n. 040/6758001.

k) L'appalto non rientra nel campo di applicazione di Accordi Quadro.

l) Il Responsabile del procedimento è il dott. Fabio LORENZUT - Direttore del Servizio Sport del Comune.

r) **PROCEDURE DI RICORSO**: L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il T.A.R. per il Friuli Venezia Giulia – Piazza dell'Unità d'Italia n° 7 – 34121 Trieste – Tel. 040/6724711 – Fax 040/6724720.

I termini di presentazione del ricorso sono indicati nel Codice del processo amministrativo D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104 – Libro secondo.

s) **DATA DI SPEDIZIONE DEL BANDO**: 29 marzo 2012

Trieste, 29 marzo 2012

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

dott. ssa Tiziana TIOZZO